



Prot. n. 1841

Data 28/01/2016

**Oggetto:** Procedimento relativo all'approvazione del progetto per ampliamento di uno stabilimento produttivo e realizzazione di un parcheggio a servizio dell'attività produttiva mediante procedura di cui alla L.R. 55/2012 art. 4 comma 2, sull'immobile sito in Via Vallugana 60/1, convocata ai sensi della Legge Regionale 31/12/2012 n. 55 art. 4 comma 2 e D.P.R. 07/09/2010 n. 160 art. 8 - Raccordi procedurali con strumenti urbanistici. *(Variante urbanistica con procedimento di Sportello Unico per le Imprese).*

Istanza SUAP Cod. Pratica: **14P21481**

Protocollo Generale dell'Ente n. 21481 del 04/11/2014.

**VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA***IN PRIMA RIUNIONE*Legge 7 agosto 1990, n. 241 – art. 14

L'anno 2016 il giorno 28 del mese di Gennaio alle ore 09:30 presso la sede comunale sita in Via San Bernardino n. 19, l'arch. Segalla Giovanni, responsabile del procedimento, assume la presidenza dei lavori della Conferenza dei Servizi.

Prima di dare avvio ai lavori il responsabile del procedimento effettua la verifica delle presenze e delle deleghe prodotte dai rappresentanti delle amministrazioni ed enti interessati risultando quanto segue:

**Risultano presenti:**

Assente giustificato	<b>Amministrazione Provinciale di Vicenza - Servizio Suolo Acque</b>
Presente su delega l'Ing. Zanini Simone	<b>Commissario Delegato per l'emergenza determinatasi nel settore del traffico e della mobilità nel territorio delle province di Treviso e Vicenza</b>
Assente giustificato	<b>Servizio Forestale Regionale - Unità di Vicenza</b>
Assente giustificato	<b>Azienda U.L.S.S. n. 4 "Alto Vicentino" - Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica</b>
Assente	<b>Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta</b>
Sig. Dalla Riva Claudio	<b>Assessore e Vice Sindaco Comune di Malo</b>
Arch. Munaretto Roberto	progettista incaricato
Geom. Munaretto Rino	progettista incaricato
Sig.ra Cosaro Daniela	Amministratore delegato della ditta Cosaro s.r.l.

**Prende atto dell'assenza di:**

<b>Amministrazione Provinciale di Vicenza - Servizio Suolo Acque</b>	Assenza giustificata (nota prot. 1740 del 27/01/2016)
<b>Servizio Forestale Regionale - Unità di Vicenza</b>	Assenza giustificata (nota prot. 26281 del 25/01/2016 parere favorevole ed autorizzatorio L.R. 52/1978)
<b>Azienda U.L.S.S. n. 4 "Alto Vicentino" - Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica</b>	Assenza giustificata (conferma parere favorevole)
<b>Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta</b>	Assente

**Risultano altresì presenti :** Dott. Geologo Capeti Mario tecnico incaricato dalla ditta richiedente.

**Assiste in qualità di segretario verbalizzante:** p.i. Romare Massimo.

**Premesso che:**

La legge 7 agosto 1990, n. 241 nel dettare disposizioni in materia di procedimento amministrativo ha introdotto, all'art. 14, l'istituzione della Conferenza dei Servizi al fine di semplificare le procedure amministrative.

Atteso quanto disposto dall'art. 4 della Legge Regionale 55/2012 che richiama per i procedimenti di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale quanto previsto dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010 prevedendo al comma 2 del medesimo art. 4 l'applicazione delle procedure di cui all'art. 14 della legge 241/90.

L'invito per la seduta odierna è stato diramato, completo degli allegati tecnici, ai soggetti interessati alla conferenza medesima con lettera PEC del 24/12/2015, prot. n. 26750;

Il progetto relativo all'intervento di ampliamento di uno stabilimento produttivo e realizzazione di un parcheggio a servizio dell'attività produttiva mediante procedura di cui alla L.R. 55/2012 in variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 in Comune di Malo Via Vallugana 60/1 è stato presentato in data 04/11/2014 prot. n. 21481 ed in data 04/06/2015 si è tenuta la prima conferenza dei servizi istruttoria.

**Tutto ciò premesso:**

Il responsabile del procedimento apre la seduta alle ore 9:45 ringraziando i presenti per la partecipazione alla conferenza e la collaborazione prestata finora, illustra brevemente le motivazioni e le caratteristiche del progetto oggetto di discussione. Attesta infine che gli elementi istruttori acquisiti ed effettuati sino ad ora hanno confermato la possibilità di applicare il procedimento di variante al P.I. ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010 e dell'art. 4 L.R. 55/2012.

Al termine del suo intervento di saluto e di apertura dei lavori, il responsabile del procedimento rende ai partecipanti il riepilogo circa i contenuti e le finalità della conferenza, nonché le indicazioni sul programma di svolgimento della riunione cede poi la parola ai tecnici progettisti i quali procedono alla illustrazione delle caratteristiche essenziali del progetto in argomento ed alla illustrazione delle successive integrazioni eseguite.

Il Responsabile ricorda alle Amministrazioni presenti che ai sensi del comma 7 art. 14 ter l.241/90 (lavori della conferenza dei servizi), "Si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale e alla tutela ambientale, esclusi i provvedimenti in materia di VIA, VAS e AIA, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata".

Il presidente invita pertanto i partecipanti all'espressione delle determinazioni di rispettiva competenza.

Richiamata la documentazione progettuale, i pareri acquisiti, le osservazioni e/o prescrizioni anzidette.

Atteso che le determinazioni della Conferenza di Servizi, in quanto concordata, sostituiscono a tutti gli effetti le intese, i nulla osta o gli atti di consenso comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente ai fini della procedura in oggetto.

Il responsabile del procedimento prende atto e comunica che l'Azienda U.L.S.S. n. 4 "Alto Vicentino" ha confermato il proprio parere favorevole.

Il Servizio Forestale Regionale - Unità di Vicenza ha inviato il parere favorevole ed autorizzatorio ai sensi della lettera c) del comma 2 dell'art. 15 della L.R. 52/1978 con nota prot. 26281 del 25/01/2016.

La Provincia di Vicenza - Servizio Suolo Acque - ha trasmesso la nota prot. 1740 del 27/01/2016 con la quale esprime parere favorevole e precisa che la ditta presenti domanda di autorizzazione allo scarico per le acque meteoriche di dilavamento della zona rifornimento carburanti.

L'ing. Zanini come sopra delegato dal Commissario SPV, conferma il precedente parere favorevole espresso nella seduta del 03/06/2015 con le prescrizioni dettagliate nella propria precedente nota datata 12/06/2015 prot. 1767.

Per l'amministrazione comunale il Vice Sindaco si esprime favorevolmente per quanto attiene la costruzione del parcheggio con terre armate in fascia di rispetto stradale.

Tutto ciò premesso, esauriti gli adempimenti di rito, acquisiti i pareri e le dichiarazioni di cui sopra e visti gli atti menzionati, nonché i pareri e gli atti allegati, dopo approfondita disamina con voti unanimi dei presenti aventi diritto al voto **si approva il progetto presentato prescrivendo:**

- *da parte del delegato del Commissario SPV si ribadiscono le prescrizioni dettagliate nella propria precedente nota datata 12/06/2015 prot. 1767.*

Al Consiglio Comunale, dopo la pubblicazione-deposito del presente verbale, e la decorrenza del termine per la presentazione delle eventuali osservazioni, spetta la definizione del procedimento di variante parziale al Piano Interventi (P.I.).

Alle ore **11:00** viene dichiarata chiusa la Conferenza dei Servizi.

Il presente verbale, unitamente agli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale verrà trasmesso ai soggetti convocati da parte dello Sportello Unico del Comune di Malo.

Letto confermato e sottoscritto

Il responsabile dello SUAP  
del Comune di Malo  
Arch. Segalla Giovanni



Il segretario  
Romare Massimo



Il Comune di Malo  
Vice Sindaco  
Claudio Dalla Riva



L'Amministrazione Provinciale  
di Vicenza  
Servizio Suolo Acque

Per Commissario Delegato  
Pedemontana Veneta

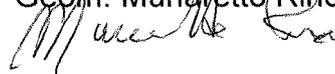
Ing. Zanini Simone



Tecnico progettista incaricato  
Arch. Munaretto Roberto



Tecnico progettista incaricato  
Geom. Munaretto Rino



Amministratore delegato  
Ditta Cosaro s.r.l.

Sig.ra Cosaro Daniela

