



COMUNE DI MALO

PROVINCIA DI VICENZA

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, DI CUI ALLA LEGGE N. 381/91, DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PULIZIA STABILI COMUNALI, PERIODO 01.01.2022 – 31.12.2024.

AVVISO

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AL CITTADINO

RENDE NOTO

Che con il presente avviso si intende effettuare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare le Cooperative Sociali di tipo B), da invitare alla procedura negoziata, indetta con determina a contrattare del Responsabile dei Servizi al Cittadino n. 737 del 12/10/2021, per l'affidamento del servizio pulizia stabili comunali, mediante convenzionamento, ai sensi della L. 381/1991, L.R. 23/2006 e D.G.R.V. n. 4189/2007.

I soggetti interessati, *in possesso dei requisiti di partecipazione di seguito specificati*, dovranno far pervenire entro il giorno

29 ottobre 2021 alle ore 12:00

la propria manifestazione di interesse, utilizzando il modello allegato sub A), tramite **posta elettronica certificata** al seguente indirizzo pec: malo.vi@cert.ip-veneto.net, inserendo nell'oggetto la seguente dicitura: "Indagine di mercato per affidamento servizio pulizia stabili comunali del Comune di Malo".

Il recapito della candidatura rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il presente avviso è finalizzato ad individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, non costituisce proposta contrattuale, non prevede la costituzione di una graduatoria di merito e non vincola in alcun modo il Comune di Malo, che sarà libero di avviare eventualmente altre procedure ovvero di integrare il numero dei soggetti da invitare alla procedura negoziata.

STAZIONE APPALTANE

COMUNE DI MALO, Via S. Bernardino n. 19 – 36034 MALO (VI)

tel. 0445/585211 - telefax 0445/585201

Internet: www.comune.malo.vi.it

indirizzo e-mail: info@comune.malo.vi.it

indirizzo pec: malo.vi@cert.ip-veneto.net

SERVIZIO DA APPALTARE

DESCRIZIONE SERVIZIO:

Le prestazioni oggetto dell'appalto e le modalità di esecuzione del servizio sono individuate nel capitolato descrittivo prestazionale d'appalto allegato, sub "B" al presente avviso.

CPV principale: 90919200-4 (Servizi di pulizia di uffici)

Il capitolato descrittivo prestazionale e la determina a contrattare sono disponibili sul sito del Comune di Malo: www.comune.malo.vi.it, sezione Amministrazione trasparente/Bandi di gara/Bandi di servizi/Servizio Pulizia stabili comunali.

LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

- Biblioteca comunale e Ufficio Turismo-Cultura, via Cardinal De Lai n.61 - MALO;
- Villa Clementi, via Cardinal De Lai n.61 - MALO;
- Palazzo Corielli, via Cardinal De Lai n. 2 - MALO;
- Palazzo Zambon, via San Bernardino n. 19 - MALO;
- Palazzo Muzan (Sala Consiliare), via San Bernardino n. 4 – MALO
- Palazzo delle Associazioni (locali dello "Sportello Donna"), piazza Zanini - MALO

IMPORTO STIMATO DEL SERVIZIO (IVA ESCLUSA) :

Importo complessivo del servizio: € 180.000,00;

Importo del servizio al netto degli oneri per la sicurezza: € 178.770,00;

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.230,00;

Stima incidenza manodopera: 75% .

L'appalto non è suddiviso in lotti

DURATA DEL SERVIZIO: anni 3 (tre).

MODALITA' AFFIDAMENTO

Il servizio sarà affidato "a corpo", con procedura negoziata, ex art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 76/2020, convertito in Legge 11/9/2020 n. 120 ora modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77/2021, convertito in Legge 29/7/2021 n. 108, che sarà espletata nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con Rdo Mepa.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 95, comma 3, del D.Lgs 50/2016.

REQUISITI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la propria candidatura solo le cooperative sociali di tipo b) in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.
- ai sensi dell'art.1-bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n.383, come modificato dal D.L. 25 settembre 2002, n. 210, convertito con modificazioni con legge 22 novembre 2002, n.266, non possono partecipare alla procedura i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione di cui alla citata legge, fino alla conclusione del periodo di emersione.

Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione nel registro della Camera di Commercio Industria, Artigianato, Agricoltura per l'esercizio dell'attività oggetto dell'affidamento.
- iscrizione alla sezione B) dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali.

- avere in organico almeno il 30% dei lavoratori (soci e non) costituito da persone svantaggiate.

Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

- aver svolto nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso servizi di pulizia analoghi a quelli oggetto di affidamento per un importo almeno pari ad € 180.000,00.
- avere un adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali (verrà richiesto di produrre in sede di procedura negoziata una polizza assicurativa contro i rischi professionali di importo non inferiore a quello dell'appalto; per polizze assicurative di importo inferiore al valore dell'appalto sarà richiesto che l'offerta sia corredata, a pena di esclusione, dall'impegno da parte dell'impresa assicuratrice ad adeguare il valore della polizza assicurativa a quello dell'appalto, in caso di aggiudicazione).
- aver svolto attività di formazione ed inserimento lavorativo.

Il possesso di detti requisiti può essere autodichiarato, utilizzando lo stampato allegato sub A) al presente avviso. Resta inteso che detta autodichiarazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, che dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di negoziata di affidamento.

Abilitazione MEPA

L'operatore economico dovrà essere iscritto al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ed essere abilitato per il *Bando Servizi – categoria merceologica “Servizi di Pulizia degli Immobili”*.

FORMAZIONE ELENCO SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La stazione appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui sopra, l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di registrazione al protocollo comunale. Formerà quindi l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

Costituiscono motivo di esclusione:

- 1) la mancata presentazione della candidatura entro il termine perentorio e secondo le modalità previste dal presente avviso;
- 2) la mancata sottoscrizione della candidatura;
- 3) la mancanza dei requisiti richiesti dal presente avviso.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 i nominativi dei soggetti che hanno manifestato interesse, saranno resi pubblici soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte relative alla procedura negoziata.

N.B. Non saranno invitati alla procedura negoziata, gli operatori economici che alla data di pubblicazione della richiesta di offerta nel mercato elettronico della pubblica amministrazione (Rdo Mepa) non risultino abilitati al Mepa per il Bando Servizi – Categoria Merceologica “Servizi di Pulizia degli Immobili”.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

DOCUMENTI E INFORMAZIONI

La documentazione relativa alla presente indagine di mercato è disponibile sul sito internet: <http://www.comune.malo.vi.it>, sezione Amministrazione trasparente/Bandi di gara/Bandi di servizi/Servizio pulizia stabili comunali.

Informazioni di carattere tecnico potranno essere richiesti alla Responsabile dei Servizi al Cittadino – *dott.ssa Monica Filippi* (tel. 0445/585267).

Informazioni in merito agli aspetti amministrativi del presente avviso possono essere richiesti all'Ufficio Gare – dott.ssa Barbara Verona (tel. 0445/585258).

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti e i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'istruttoria della domanda presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

ALTRE INFORMAZIONI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Monica Filippi, Responsabile dei Servizi al Cittadino - tel. 0445/585267.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Ai fini della pubblicità il presente avviso resterà pubblicato per 15 giorni all'Albo on-line e sul sito del Comune di Malo all'indirizzo www.comune.malo.vi.it.

IL Responsabile del Servizio ai Cittadini

dott.ssa Monica Rita Filippi

(f.to digitalmente)