



# COMUNE DI MALO

PROVINCIA DI VICENZA

Prot. n. 5876

Malo, 6/3/2018

## PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE NEL TRATTO DI S.P. 114 DI SAN VITO COMPRESO TRA IL KM 4,9 E IL KM 5,6 IN LOCALITÀ CASE DI MALO".

### VERBALE N.1

L'anno **2018**, il giorno **6** del mese di **MARZO**, alle ore **10,20** presso l'ufficio del Segretario Comunale, aperto al pubblico, si è riunito il seggio di gara, composto dai Sigg:

LIVIO dott. BERTOIA	Presidente
OSCAR dott. RAUMER	Commissario
ROBERTA geom. CROSATO	Commissario
BARBARA dott.ssa VERONA	Segretario

nominato con determina del Segretario Comunale n. 186 del 5/3/2018 avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE NEL TRATTO DI S.P. 114 DI SAN VITO COMPRESO TRA IL KM 4,9 E IL KM 5,6 IN LOCALITÀ CASE DI MALO".

E' presente alla seduta di gara il Sig. Di Giorgio Antonio con delega della ditta CERAGIOLI COSTRUZIONI di Ceragioli Stefano.

Premesso:

- che Il Comune di Malo è stato autorizzato dalla Centrale Unica di Committenza "Schio Val Leogra" in data 12/12/2017 (nota pec prot. 24899/2017), all'esercizio in deroga delle funzioni di Stazioni Appaltante, ex art. 8 del Regolamento di Istituzione, Disciplina e Funzionamento della Centrale Unica di Committenza, per la gara relativa alla realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della circolazione stradale nel tratto di S.P. 114 di San Vito compreso tra il Km 4,9 e il Km 5,6, denominato via Giovanni XXIII;
- che con determina a contrattare del responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n. 930 del 28/12/2017 è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della circolazione stradale nel tratto di S.P. 114 di San Vito compreso tra il Km 4,9 e il Km 5,6, denominato via Giovanni XXIII, il cui importo a base d'asta è stato fissato in € 280.113,72 (di cui € 276.413,72 soggetti a ribasso ed € 3.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ex art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari;
- che in data 29/12/2017 è stato pubblicato sul sito internet istituzionale [www.comune.malo.vi.it](http://www.comune.malo.vi.it) l'avviso di indagine di mercato prot. 25942/2018, al fine di individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che detto avviso stabiliva che tra tutte le candidature pervenute, in possesso dei requisiti richiesti, sarebbe stato individuato un numero massimo di operatori economici pari ad 15 (quindici), da invitare alla procedura negoziata e che qualora le candidature ammesse fossero state in numero superiore a 15 (quindici), l'elenco degli operatori sarebbe stato formato a seguito di sorteggio pubblico;

- che con determina del Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica n. 66 del 29/1/2018 è stato approvato il verbale prot. 2199 del 26/1/2018, relativo al sorteggio degli operatori economici da invitare a detta procedura negoziata;

- che con note pec in data 12/02/2018, prot. 3966, venivano invitate alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della circolazione stradale nel tratto di S.P. 114 di San Vito compreso tra il Km 4,9 e il Km 5,6, denominato via Giovanni XXIII" gli operatori economici sottoelencati:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>INDIRIZZO</b>
INNOTEK SRL	Via Dell'Annunziata n. 10 – LATISANA (UD)
MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	Via Marsan n. 69 – MAROSTICA (VI)
DE MARCELLIS MARCELLO	Via Salara n. 70 – BASCIANO (TE)
CERAGIOLI COSTRUZIONI d Ceragioli Stefano	Via Provinciale n. 123 – CAMAIORE (LU)
SARTORELLO BUILDING SRL UNIPERSONALE	Viale Dell'Industria n. 85 – VICENZA
MUBRE COSTRUZIONI SRL	Via Mantegna n. 6 – MAROSTICA (VI)
CGC SRL	Via Francesco Petrarca n. 2 – ALTAVILLA (VI)
COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L. Unipersonale	VIA A. MEUCCI n. 1 – TEOLO (PD)
MPM SRL	Via Alessandro Volta n. 14 – MASERA'DI PADOVA (PD)
COSTRUZIONI MARTINI SRL	Zona Industriale Pinedo n. 13 – CIMOLAIS (PN)
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL unipersonale	Via Calà Forca n. 682 – BADIA POLESINE (RO)
MICROSCAVI S.R.L.	Via Galileo Galilei n. 39/37 – COSTIBISSARA (VI)
EFFE 3 S.R.L.	Via Busta n. 15 – MONTEBELLUNA (TV)
GAIANIGO FRATELLI S.R.L.	Via Ferruccio Chemello n. 2-4 – MONTECCHIO MAGGIORE (VI)
TREVISAN S.R.L.	Via Albettoniera n. 42 – REVOLON (PD)

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 1/3/2018 alle ore 12,00, sono pervenute al protocollo del Comune di Malo le seguenti offerte:

<b>N.</b>	<b>PROT.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>INDIRIZZO</b>
1	5289 del 27/2/2018	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL unipersonale	Via Calà Forca n. 682 – BADIA POLESINE (RO)
2	5365 del 28/2/2018	SARTORELLO BUILDING SRL UNIPERSONALE	Viale Dell'Industria n. 85 – VICENZA
3	5387 del 28/2/2018	GAIANIGO FRATELLI S.R.L.	Via Ferruccio Chemello n. 2-4 – MONTECCHIO MAGGIORE (VI)
4	5389 del 28/2/2018	MPM SRL	Via Alessandro Volta n. 14 – MASERA' di PADOVA (PD)
5	5391 del 28/2/2018	Rti COSTRUZIONI MARTINI SRL IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	Zona Industriale Pinedo n. 13 – CIMOLAIS (PN) Via Secca Vecia n. 3 – PONTE nelle ALPI (BL)
6	5392 del 28/2/2018	INNOTEK SRL	Via Dell'Annunziata n. 10 – LATISANA (UD)

7	5396 del 28/2/2018	CERAGIOLI COSTRUZIONI d Ceragioli Stefano	Via Provinciale n. 123 – CAMAIORE (LU)
8	5400 del 28/2/2018	CGC SRL	Via Francesco Petrarca n. 2 – ALTAVILLA (VI)
9	5483 del 1/3/2018	MICROSCAVI S.R.L.	Via Galileo Galilei n. 39/37 – COSTIBISSARA (VI)
10	5494 del 1/3/2018	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	Via Marsan n. 69 – MAROSTICA (VI)
11	5496 del 1/3/2018	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L. Unipersonale	VIAA. MEUCCI n. 1 – TEOLO (PD)
12	5497 del 1/3/2018	TREVISAN S.R.L.	Via Albettoniera n. 42 – REVOLON (PD)
13	5502 del 1/3/2018	MUBRE COSTRUZIONI SRL	Via Mantegna n. 6 – MAROSTICA (VI)
14	5512 del 1/3/2018	DE MARCELLIS MARCELLO	Via Salara n. 70 – BASCIANO (TE)

I componenti del seggio di gara dichiarano di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del Codice di comportamento integrativo del Comune.

Prendono atto delle disposizioni contenute nella lettera d'invito.

Essendo pervenute n. 14 (quattordici) offerte, si procede al sorteggio del metodo di calcolo, per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016.

Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti i cinque metodi di calcolo della soglia di anomalia, contraddistinti con lettere a), b), c), d) ed e), vengono, quindi ripiegati ed immessi in una scatola.

Viene estratto dal commissario Roberta geom. Crosato, il biglietto che riporta il metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui art. 97, comma 2, lettera **b)**, del D.Lgs 50/2016: *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra”.*

Il Presidente di gara procede, quindi, all'esame esterno dei plichi: risultano tutti idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Si procede all'apertura degli stessi, secondo l'ordine di arrivo al protocollo, al fine di esaminare la corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture, rispettivamente:

- “busta n° 1 - documentazione amministrativa”

- “busta n° 3 – offerta economica”

Si da atto che tutti i concorrenti hanno predisposto, come previsto nella lettera d'invito, le buste interne di cui sopra e che le stesse risultano idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Si procede quindi all'apertura delle buste numero "1 – Documentazione amministrativa", predisposte da ciascun concorrente, e si verifica che la documentazione ivi contenuta sia conforme ai criteri e ai requisiti stabiliti nella lettera d'invito.

Si siglano tutti i documenti prodotti dai concorrenti:

Si rileva che la busta "1 – Documentazione amministrativa" del concorrente **GAIANIGO Fratelli Srl**, contiene l'offerta economica e non la documentazione amministrativa prevista dalla lettera d'invito, pertanto il concorrente NON E' AMMESSO alla gara.

Si dispone che la busta "2 – Offerta economica", che si presume contenga la documentazione amministrativa, in quanto nella busta relativa alla documentazione amministrativa era contenuta l'offerta economica, non venga aperta.

La documentazione prodotta dagli altri concorrenti è conforme ai criteri e requisiti previsti dalla lettera d'invito e quindi gli stessi sono dichiarati AMMESSI alla gara.

A questo punto si procede all'apertura, una per volta, delle buste sigillate numero "2 – offerta economica", dei concorrenti AMMESSI alla gara seguendo lo stesso ordine di apertura delle buste amministrative e si verifica che la documentazione ivi contenuta sia conforme ai criteri e ai requisiti stabiliti nella lettera d'invito.

Le offerte vengono contrassegnate.

Ad opera del Presidente si dà lettura dei ribassi percentuali offerti:

	<b>Operatore Economico</b>	<b>Ribasso Offerto (%)</b>
1	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL unipersonale	17,076
2	SARTORELLO BUILDING SRL UNIPERSONALE	18,858
4	MPM SRL	17,459
5	Rti COSTRUZIONI MARTINI SRL IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	14,870
6	INNOTECH SRL	8,692
7	CERAGIOLI COSTRUZIONI d Ceragioli Stefano	22,626
8	CGC SRL	19,310
9	MICROSCAVI S.R.L.	19,277
10	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	15,269
11	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L. Unipersonale	16,313
12	TREVISAN S.R.L.	19,515
13	MUBRE COSTRUZIONI SRL	18,723
14	DE MARCELLIS MARCELLO	21,350

Si procede al calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione del suddetto metodo sorteggiato ad inizio seduta.

Si procede al "taglio delle ali" con l'esclusione del 20% delle offerte di maggior ribasso, formulate dai seguenti concorrenti:

	<b>Operatore Economico</b>	<b>RIBASSO (%)</b>
7	CERAGIOLI COSTRUZIONI d Ceragioli Stefano	22,626
14	DE MARCELLIS MARCELLO	21,350
12	TREVISAN S.R.L.	19,515

e il 20% di quelle di minor ribasso, formulate dai seguenti concorrenti:

	<b>Operatore Economico</b>	<b>RIBASSO (%)</b>
10	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	15,269
5	Rti COSTRUZIONI MARTINI SRL IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	14,870
6	INNOTEK SRL	8,692

Si calcola quindi la soglia di anomalia che risulta pari a 18,145 %.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, sono escluse dalla gara le seguenti offerte:

	<b>Operatore Economico</b>	<b>RIBASSO (%)</b>
13	MUBRE COSTRUZIONI SRL	18,723
2	SARTORELLO BUILDING SRL UNIPERSONALE	18,858
9	MICROSCAVI S.R.L.	19,277
8	CGC SRL	19,310

Viene quindi formulata la graduatoria finale:

<b>N.</b>	<b>Operatore Economico</b>	<b>RIBASSO (%)</b>
I°	MPM SRL	17,459
II°	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL unipersonale	17,076
III°	COSTRUZIONI ING. CARLO BROETTO S.R.L. Unipersonale	16,313

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente MPM Srl, con sede in via Alessandro Volta n. 14, MASERA' DI PADOVA (PD), C.F./P.IVA 0498862349, che ha offerto il ribasso del 17.459 % sull'importo a base d'asta.
- propone di aggiudicare la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della circolazione stradale nel tratto di S.P. 114 di San Vito compreso tra il Km 4,9 e il Km 5,6, denominato via Giovanni XXIII, alla ditta MPM Srl, per un importo contrattuale di complessivi € 231.854,65 (€ 228.154,65 + € 3.700,00).
- dispone che il presente verbale unitamente all'offerta del concorrente I° classificato sia trasmesso al RUP per gli adempimenti di competenza.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11,15.

Tutti i plichi di gara vengono presi in consegna dal segretario della commissione, che provvederà alla loro custodia presso l'Ufficio Segreteria in un armadio chiuso a chiave, per il proseguo delle procedure.

Letto ed approvato.

**IL PRESIDENTE**

f.to dott. Livio Bertoia

**IL COMMISSARIO**

*f.to dott. Oscar Raumer*

**IL COMMISSARIO**

*f.to geom. Roberta Crosato*

**IL SEGRETARIO**

*f.to dott.ssa Barbara Verona*