



DETERMINAZIONE N. 708
Data di registrazione 17/10/2018

Oggetto:

CENTRO POLIFUNZIONALE A MOLINA DI MALO. LOTTO 2 – STRALCIO
1°. REALIZZAZIONE PALESTRA SCOLASTICA. DETERMINA A
CONTRARRE. CUP J75C13001280006.

EDILIZIA PUBBLICA **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il D.L.gs n. 118 del 23.06.2011 e successive integrazioni e modificazioni riguardante le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

Richiamata la deliberazione n. 85 in data 27.12.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2018-2020 ed i relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 09.01.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il PEG (Piano esecutivo di gestione) per gli anni 2018-2020;

Visto il decreto sindacale n. 4 in data 13/4/2018 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di posizione organizzativa per l'anno 2018;

PREMESSO che il Comune di Malo ha inteso dotare la frazione di Molina, in adiacenza all'esistente scuola primaria "G. Zanella", di una struttura multifunzionale al fine di completare l'offerta didattica, garantire lo svolgimento di attività ludiche e sportive e favorire tra l'altro l'aggregazione e le relazioni sociali di tutta la collettività;

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 26.08.2014 veniva approvato un progetto preliminare denominato "Centro Polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2°. Realizzazione palestra" al fine di accedere a pubblici finanziamenti;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 65 in data 27.09.2016 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità redatto, giusta nota del responsabile del Servizio Edilizia Pubblica in data 28.04.2016, dagli arch. Viviana Martini e Pierfrancesco Soldà, denominato "*Centro polifunzionale a Molina di Malo, lotto 2. Realizzazione palestra scolastica*", con conseguente adozione di variante urbanistica ai sensi dell'art. 24 della L.R. 27/2003 e dell'art. 18 della L.R. 11/2004, cui si rimanda per le specifiche;

RICHIAMATA la successiva Delibera di Consiglio Comunale n. 12 in data 30.01.2017 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità relativo al "Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2°. Realizzazione palestra scolastica" con conseguente approvazione di

variante urbanistica, cui si rimanda per le specifiche;

PRESO ATTO che il progetto di fattibilità sopracitato distingueva l'intervento nel suo complesso in due stralci funzionali, il primo comprendente la tensostruttura e il secondo il blocco spogliatoi;

VISTO il DLgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" che ha recentemente sostituito il previgente DLgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" e ss.mm.ii. per quanto applicabile ai sensi dell'art. 217 comma 1 lettera u) del precitato DLgs. 50/2016;

DATO ATTO che con Determina a contrattare n. 812 del 04.12.2017 veniva indetta la procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lettera b) e art. 157, comma 2 del DLgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo ai lavori "Centro Polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2° – Realizzazione palestra scolastica";

DATO ATTO che con successiva Determina n. 923 del 27.12.2017 veniva affidato il precitato servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo ai lavori "Centro Polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2° – Realizzazione palestra scolastica", allo Studio Associato ZANATA GROUP, con sede in Prato Santa Caterina 14 – 36061 Bassano del Grappa (VI), P.IVA 02772950248, cui si rimanda per le specifiche;

RICHIAMATE la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 16.01.2018, in particolare quale atto di indirizzo, la Determinazione n. 138 del 14.02.2018 e successiva Determinazione n. 203 del 09.03.2018 con le quali è stato individuato l'ing. Giovanni Fichera quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, cui si rimanda per le specifiche;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 28.08.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo, redatto dal precitato Studio Associato ZANATA GROUP di Bassano del Grappa (VI), P.IVA 02772950248, relativo all'oggetto "*Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2. 1° Stralcio. Realizzazione palestra scolastica*", depositato in data 19.06.2018, agli atti con prot. n. 17136 in data 03.08.2018, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, per una spesa complessiva di € 451.000,00, cui si rimanda per le specifiche;

PRESO ATTO che si è ritenuto di procedere con celerità alla fase di progettazione esecutiva;

PRESO ATTO che con istanza Mod. PIN 1-2018 del 14.06.2018, è stato richiesto al Comando dei Vigili del Fuoco di Vicenza la valutazione del progetto in questione, ai sensi ed effetti dell'art. 3 del DPR 151/2011 e ss.mm.ii, la cui pratica è tuttora in itinere;

PRESO ATTO che con richiesta VI-2018-0008 del 21.09.2018 è stato richiesto il parere di competenza del CONI la cui pratica è tuttora in itinere;

CHE è stato acquisito dal proprietà l'assenso alla cessione delle aree dove dovranno essere realizzati i lavori;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 16.10.2018 con la quale è stato approvato il relativo progetto esecutivo denominato "Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2°. 1° Stralcio. Realizzazione palestra scolastica", redatto dallo Studio Associato ZANATA GROUP, di Bassano del Grappa (VI), P.IVA 02772950248, depositato in data 9/10/2018 presso l'Ufficio Tecnico Comunale e registrato al prot. n. 21580/2018, , dell'importo complessivo di € 451.000,00, di cui € 361.000,00 per lavori oltre ad € 90.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, cui si rimanda per le specifiche;

PRESO ATTO che il progetto esecutivo in questione presentava il seguente quadro economico complessivo di spesa:

	IMPORTO DEI LAVORI	<i>Euro</i>
A1	Importo lavori a base d'asta	353.000,00
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.000,00
	Totale lavori	361.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	9.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, indagini	2.500,00
B3	Allacciamenti e spostamento sottoservizi	2.500,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti	5.790,00
B5	Acquisizione aree e/o immobili, indennità di occupazione	0,00
B6	Spese tecniche (Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza, Cassa Previdenziale)	12.000,00
B7	Fondo incentivante (art.113 DLgs. 50/2016)	7.220,00
B8	Spese per attività tecnico-amministrative (RUP, Centrale di Committenza)	10.000,00
B9	Spese per pubblicità	250,00
B10	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	2.000,00
B11	IVA 22% Spese Tecniche B6	2.640,00
B12	IVA 10% su lavori A1+A2	36.100,00
	Totale somme a disposizione	90.000,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	451.000,00

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 31.07.2018 con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020 ed i relativi allegati;

PRESO ATTO che l'intervento con denominazione "Realizzazione del Centro Polifunzionale di Molina – 2° Lotto" è incluso nella Programmazione Triennale 2018-2020, con riferimento all'annualità 2018, finanziato per € 420.000,00 con avanzo di amministrazione e per € 31.000,00 con fondi propri;

VISTO il Verbale di Verifica del progetto esecutivo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento e sottoscritto dai progettisti in data 11.10.2018, e il relativo Verbale di Validazione, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento in pari data, in applicazione dell'art. 26 del precitato DLgs. 50/2016, cui si rimanda per le specifiche indicazioni e prescrizioni per l'avvio dei lavori, cui si rimanda per le specifiche;

PRESO ATTO che la precitata Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 16.10.2018 demandava al Responsabile del Procedimento, in collaborazione con i tecnici comunali, l'azione di coordinamento mirata alla conclusione dei procedimenti di acquisizione dei pareri sopraindicati;

PRESO ATTO che la precitata Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 16.10.2018 demandava altresì al Responsabile del Procedimento il coordinamento delle azioni necessarie per avviare la procedura di affidamento mediante determina a contrarre nel rispetto delle nuove prescrizioni dell'art. 32 del recente DLgs. 50/2016;

RICHIAMATI i principi espressi negli artt. 30, comma I, 34, e 42 del DLgs. 18 aprile 2016, n. 50;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2 dello stesso DLgs. 50/2016 di cui sopra, per cui ogni affidamento necessita di preventiva determina a contrarre al fine di:

- a) individuare gli elementi essenziali del contratto,
- b) i criteri di selezione degli operatori economici,
- c) i criteri di selezione delle offerte;

CONSIDERATO che per l'entità dell'importo dei lavori, appartenenti alla categoria prevalente OG1, si ritiene di procedere mediante affidamento con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) con consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, in conformità all'art. 216 comma 9 del precitato DLgs. 50/2016 e come da indirizzi di cui alle Linee Guida ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera di Consiglio 206 in data 01.03.2018 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018);

RITENUTO opportuno procedere alla selezione delle offerte secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del DLgs. 50/2016, sulla base dei criteri e relativi pesi, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del DLgs. 50/2016, che saranno specificati con successivo atto;

Visto l'art. 37 del D.Lgs 50/2016 in materia di aggregazioni e centralizzazione della Committenza;

Dato atto che i Comuni di Schio, Torrebelvicino, Valli del Pasubio, Monte di Malo, Malo, Piovene Rocchette, Posina, Santorso, San Vito di Leguzzano, Valli del Pasubio, Pasubio Group S.r.l., Pasubio Tecnologia S.r.l., Consorzio di Polizia Locale Alto Vicentino, Pasubio Tecnologia S.r.l. hanno approvato l'accordo consortile per la costituzione della Centrale Unica di Committenza denominata "Schio Val Leogra", ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis, del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e che detto accordo è stato sottoscritto il 31.3.2015, e registrato al n.3691 di Reg. Atti Privati del Comune di Schio;

Rilevato

- che detta gara non è prevista nella programmazione 2018 della Centrale Unica di Committenza "Schio Val Leogra";
- che la Centrale Unica di Committenza "Schio Val Leogra" con nota prot. 68767 in data 17/10/2018, ha autorizzato il Comune di Malo all'esercizio in deroga delle funzioni di Stazioni Appaltante, ex art. 8 del Regolamento di Istituzione, Disciplina e Funzionamento della Centrale Unica di Committenza;

RITENUTO opportuno operare tramite selezione di almeno 15 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o da elenco di operatori economici della Centrale Unica di Committenza denominata "Schio-Val Leogra", a cui il Comune di Malo ha aderito giusto accordo consortile del 31.3.2015, registrato al n. 3691 di Reg. Atti Privati del Comune di Schio, riservando un'ulteriore possibilità di procedere all'integrazione del numero di operatori con altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, privilegiando eventuali esperienze contrattuali pregresse e/o l'idoneità operativa rispetto al luogo d'esecuzione dei lavori, sempre nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

DATO ATTO che per il presente progetto è stato assegnato il CUP J75C13001280006;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, accreditato al sistema ANAC dovrà richiedere apposito codice CIG SIMOG ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il precitato DLgs 50/2016 "*Codice dei Contratti pubblici*";

VISTE le Leggi nazionali e regionali in materia di opere pubbliche;

VISTO il DLgs. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTI i regolamenti comunali di contabilità e disciplina dei contratti;

VISTI gli atti d'ufficio;

DETERMINA

1) di ritenere le premesse presupposto, condizione essenziale, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di procedere all'affidamento dell'intervento denominato denominato "*Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2°. 1° Stralcio. Realizzazione palestra scolastica*", appartenente alla categoria prevalente OG1, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c), con consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con le modalità e specifiche descritte in premessa;

3) di procedere alla selezione delle offerte secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del DLgs. 50/2016, sulla base dei criteri e relativi pesi, nel rispetto delle indicazioni di cui all' art. 95 comma 6 del DLgs. 50/2016, che saranno specificati con successivo atto;

4) di dare atto che la gara sarà espletata dal Servizio Segreteria Generale e che i documenti di gara saranno approvati con successivo provvedimento;

5) di dare atto che, essendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la commissione di gara di cui all'art. 77 del DLgs. 50/2016 o il seggio di gara saranno individuati dopo la data di scadenza di presentazione delle offerte;

6) di dare atto che l'avviso sui risultati della procedura di affidamento e l'elenco dei soggetti invitati verranno resi noti secondo quanto disciplinato dagli artt. 29 e 36, comma 2, lettera c), ultimo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

7) di dare atto che il relativo contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante, come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016;

8) di dare atto che *responsabile unico del procedimento*, è l'ing. Giovanni Fichera, nominato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010, con determinazione n. 138 del 14.02.2018 e successiva determinazione n. 203 del 09.03.2018;

9) di dare atto che la spesa di € 225,00 per il versamento del contributo Autorità Nazionale Anticorruzione, dovuto in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, e successiva Deliberazione della predetta Autorità in data 21/12/2016, sarà impegnata con successivo provvedimento:

10) di dare atto che le spese relative a detto affidamento trovano copertura al Cap. 7120/05 del Bilancio di Previsione 2018-2020;

11) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate né altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economica-finanziaria del comune e che si procederà al formale impegno della spesa all'atto dell'affidamento dei lavori;

12) di aver verificato che la spesa relativa ai lavori in oggetto è finanziata nel Bilancio di Previsione 2018 con entrate accertate e/o riscosse ai sensi dell'art.3 del Decreto MEF 01/12/2015.

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.147 bis del D.L.GS n. 267/2000.

Malo, 17/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Viviana Martini

(Documento firmato digitalmente)