



DETERMINAZIONE N. 154
Data di registrazione 19/02/2019

Oggetto:

“CENTRO POLIFUNZIONALE MOLINA DI MALO. LOTTO 2, STRALCIO 1 –
REALIZZAZIONE PALESTRA SCOLASTICA”.
APPROVAZIONE VERBALE SORTEGGIO DITTE DA INVITARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA E LETTERA INVITO ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA.
RETTIFICA DETERMINA N. 121 DEL 6/2/2019.

EDILIZIA PUBBLICA **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il D.L.gs n. 118 del 23.06.2011 e successive integrazioni e modificazioni riguardante le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

Richiamata la deliberazione n. 60 in data 27.12.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2019-2021 ed i relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 08.01.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il PEG (Piano esecutivo di gestione) per gli anni 2019-2021;

Visto il decreto sindacale n. 10 in data 31.12.2018 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di posizione organizzativa per l'anno 2019;

Dato atto

- che con determina n. 923 del 27.12.2017 veniva affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo ai lavori “Centro Polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2° – Realizzazione palestra scolastica”, allo Studio Associato ZANATA GROUP, con sede in Prato Santa Caterina 14 – 36061 Bassano del Grappa (VI), P.IVA 02772950248, ex art. 36, comma 2, lettera b) e art. 157, comma 2 del DLgs. 50/2016;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 16.01.2018, in particolare quale atto di indirizzo, con determinazione n. 138 del 14.02.2018 e successiva determinazione n. 203 del 09.03.2018 è stato individuato l'ing. Giovanni Fichera quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 28.08.2018 è stato approvato il progetto definitivo, redatto dal precitato Studio Associato ZANATA GROUP di Bassano del Grappa (VI), P.IVA 02772950248, relativo all'oggetto “*Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2. 1° Stralcio. Realizzazione palestra scolastica*”, depositato in data

19.06.2018, agli atti con prot. n. 17136 in data 03.08.2018, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, per una spesa complessiva di € 451.000,00;

- che con delibera di Giunta Comunale n. 115 del 16.10.2018 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2°. 1° Stralcio. Realizzazione palestra scolastica", redatto dallo Studio Associato ZANATA GROUP, di Bassano del Grappa (VI), P.IVA 02772950248, depositato in data 9/10/2018 presso l'Ufficio Tecnico Comunale e registrato al prot. n. 21580/2018, dell'importo complessivo di € 451.000,00, di cui € 361.000,00 per lavori oltre ad € 90.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che con determinazioni a contrarre n. 708 del 17.10.2018 e successiva integrazione in data 6/2/2019 n. 121, si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori (categoria prevalente OG1), mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del DLgs. 50/2016, tramite selezione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o da elenco di operatori economici della Centrale Unica di Committenza denominata "Schio-Val Leogra", e con ulteriore possibilità di procedere all'integrazione del numero di operatori selezionati con altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, privilegiando eventuali esperienze contrattuali pregresse e/o l'idoneità operativa rispetto al luogo d'esecuzione dei lavori.

- che in data 7/2/2019 è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale www.comune.malo.vi.it, l'avviso prot. 895/2019, che ha fissato per il giorno 12/2/2019 alle ore 10:30 il sorteggio pubblico per individuare operatori da invitare alla procedura negoziata in oggetto;

I nominativi saranno sorteggiati dall'elenco degli operatori economici della Centrale Unica di Committenza denominata "Schio - Val Leogra", a cui il Comune di Malo ha aderito, giusto accordo consortile del 31/3/2015, registrato al n. 3691 di Reg. Atti privati del Comune di Schio, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di procedere all'integrazione del numero degli operatori economici selezionati, con altri operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, privilegiando eventuali esperienze contrattuali pregresse e/o idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori sempre nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

Visto il verbale prot. 3681 in data 12/2/2019 relativo alle operazioni di sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori "Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2, stralcio 1. Realizzazione palestra scolastica";

Ritenuto di approvare detto verbale e in particolare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, redatto dall'ufficio gare e conservato in atti;

Ritenuto di integrare l'elenco dei nominativi degli operatori economici sorteggiati, secondo quanto previsto dalla determina a contrattare n. 708 del 17.10.2018 e successiva integrazione n. 121 in data 6/2/2019, con numero 3 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori, individuati dal Rup, giusta mail in data 12/2/2019, registrata al ns. prot. 3732/2019, privilegiando le eventuali esperienze contrattuali pregresse e/o l'idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

Rilevato che, al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, i nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata, saranno resi pubblici soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte;

Ritenuto di rettificare, come segue, i pesi assegnati ai criteri di valutazione dell'offerta individuati al punto 3) della determina n. 121 del 6/2/2019 avente ad oggetto "Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2, stralcio 1. Realizzazione palestra scolastica.

Integrazioni alla determina a contrattare n. 708/208. cup H55B17000040004 – CIG 7785787AAD”, nel rispetto delle indicazioni di cui all’art. 95 comma 6 del DLgs. 50/2016, per meglio garantire le esigenze dell’amministrazione in relazione alla specificità dell’opera:

-Ribasso d’asta 30%;

-Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori 25%;

-Incremento penale per ritardata ultimazione 7%;

-Incremento valore rata d’acconto 3%;

-Estensione garanzia impianti 3%;

-Estensione durata manutenzione ordinaria impianti 3%;

-Miglioria pavimentazione sportiva 25%;

-Attestazione sistemi di gestione sicurezza BS OHSAS 18001 o ISO 45001:2018 2%;

-Attestazione sistemi di gestione ambientale EMAS e/o ISO 14001 2%;

Ritenuto di approvare i seguenti documenti relativi alla procedura di gara, che sarà espletata dal Servizio Segreteria Generale, conservati in atti:

- lettera invito alla procedura negoziata e relativa modulistica;

Dato atto che in data 4/2/2019 l’Azienda Regionale Centrale Acquisti Spa della Regione Lombardia (ARCA) ha comunicato l’accettazione della domanda di registrazione del Comune di Malo alla piattaforma telematica e che nelle more dell’attuazione dell’uso della piattaforma di *e-procurement* convenzionata e della piena implementazione degli strumenti telematici sicuri, la gara sarà espletata in modalità non telematica;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l’articolo 9, comma 1, lett. a), numero 2, del decreto legge n. 78 del 2009 convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2009, n. 102;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento per l’ordinamento degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il verbale n. prot. 3681 in data 12/2/2019, redatto dall’Ufficio Gare e conservato in atti, relativo alle operazioni di sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori *“Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2, stralcio 1. Realizzazione palestra scolastica”*;

2) di approvare l’elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, conservato in atti, costituito, come meglio specificato in premessa, da n. 15 ditte individuate con sorteggio pubblico, giusto verbale prot. 3681 del 12/2/2019, e n. 3 operatori economici individuati dal Rup, giusta mail in data 12/2/2019, registrata al ns. prot. 3732/2019, privilegiando le eventuali esperienze contrattuali pregresse e/o l’idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

3) di dare atto che, al fine di garantire quanto prescritto dall’art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, i nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata, saranno resi pubblici soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

4) di rettificare, i pesi assegnati ai criteri di valutazione dell’offerta individuati al punto 3) della determina n. 121 del 6/2/2019 avente ad oggetto *“Centro polifunzionale a Molina di Malo, Lotto 2, stralcio 1. Realizzazione palestra scolastica. Integrazioni alla determina a contrattare n. 708/208. cup H55B17000040004 – CIG 7785787AAD”*, nel rispetto delle

indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del DLgs. 50/2016, per meglio garantire le esigenze dell'amministrazione in relazione alla specificità dell'opera:

-Ribasso d'asta 30%;

-Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori 25%;

-Incremento penale per ritardata ultimazione 7%;

-Incremento valore rata d'acconto 3%;

-Estensione garanzia impianti 3%;

-Estensione durata manutenzione ordinaria impianti 3%;

-Miglioria pavimentazione sportiva 25%;

-Attestazione sistemi di gestione sicurezza BS OHSAS 18001 o ISO 45001:2018 2%;

-Attestazione sistemi di gestione ambientale EMAS e/o ISO 14001 2%;

5) di approvare i seguenti documenti relativi alla procedura di gara, conservati in atti:

- lettera invito alla procedura negoziata e relativa modulistica;

6) di dare atto che in data 4/2/2019 l'Azienda Regionale Centrale Acquisti Spa della Regione Lombardia (ARCA) ha comunicato l'accettazione della domanda di registrazione del Comune di Malo alla piattaforma telematica e che nelle more dell'attuazione dell'uso della piattaforma di *e-procurement* convenzionata e della piena implementazione degli strumenti telematici sicuri, la gara sarà espletata in modalità non telematica;

7) di dare atto che le operazioni di gara saranno espletate dal Servizio Segreteria Generale.

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.147 bis del D.L.GS n. 267/2000.

Malo, 19/02/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Viviana Martini

(Documento firmato digitalmente)