



DETERMINAZIONE N. 1000
Data di registrazione 27/12/2018

Oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI PER IL PERIODO 1.01.2019 – 31.12.2021. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

SERVIZIO ENTRATE - ISTRUZIONE - S.A.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.L.gs n. 118 del 23.06.2011 e successive integrazioni e modificazioni riguardante le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

Richiamata la deliberazione n. 85 in data 27.12.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2018-2020 ed i relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 09.01.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il PEG (Piano esecutivo di gestione) per gli anni 2018-2020;

Visto il decreto sindacale n. 1 in data 08.01.2018 con il quale è stato conferito al sottoscritto l’incarico di posizione organizzativa per l’anno 2018;

Dato atto

- che con determina a contrattare del Responsabile del Servizio Entrate-Istruzione n. 705 del 16/10/2018, è stata indetta la procedura negoziata, per l’affidamento del *Servizio di pulizia degli stabili comunali 2019-2021*, mediante convenzionamento con Cooperative Sociali di tipo B, ai sensi della L. 8 novembre 1991, n. 381, L.R. 23/2006, DGRV n. 4189/2007 e art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- che in data 24/10/2018 è stato pubblicato sul sito internet istituzionale www.comune.malo.vi.it l’avviso di indagine di mercato prot. 22881, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- che entro il termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse (ore 12:00 del giorno 8/11/2018) sono pervenute n. 4 candidature:

PROT.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO
23189 del 29/10/2018	Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS	Via Lisbona n. 23 - 50065 Pontassieve (FI)
23282 del 30/10/2018	Clean Planet Coop. Soc.	Via Mazzini n. 5 - 35020 Saonara (PD)
23653 del 06/11/2018	L’Orsa Maggiore Società Cooperativa Sociale	Via Vergan, n. 16 – 36034 Malo (VI)
23846 del 08/11/2018	Prisma Società Cooperativa Sociale Consortile	Viale Crispi, 87 – 36100 Vicenza (VI)

- che tutte le candidature pervenute sono risultate conformi alle prescrizioni previste dall'avviso di indagine di mercato;
- che con determina del Responsabile del Servizio Entrate - Istruzione n. 790 del 12/11/2018 è stato approvato l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata:

PROT.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO
1	Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS	Via Lisbona n. 23 - 50065 Pontassieve (FI)
2	Clean Planet Coop. Soc.	Via Mazzini n. 5 - 35020 Saonara (PD)
3	L'Orsa Maggiore Società Cooperativa Sociale	Via Vergan, n. 16 – 36034 Malo (VI)
4	Prisma Società Cooperativa Sociale Consortile	Viale Crispi, 87 – 36100 Vicenza (VI)

- che in data 14/11/2018 con note pec prot. 24175, sono stati invitati alla procedura negoziata gli operatori economici di cui sopra;
- che entro le ore 12:00 del giorno 30/11/2018, termine di scadenza per la presentazione delle offerte stabilito dalla lettera d'invito, sono pervenute al protocollo comunale le seguenti offerte:

PROT.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO
25422 del 30/11/2018	Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS	Via Lisbona n. 23 - 50065 Pontassieve (FI)
25421 del 30/11/2018	Prisma Società Cooperativa Sociale Consortile	Viale Crispi, 87 – 36100 Vicenza (VI)

- che con determina del Segretario Comunale n. 872 del 3/12/2018 è stata nominata la commissione di gara;

Visto i verbali delle operazioni di gara, conservati in atti (verbale n. 1 in data 4/12/2018 registrato al prot. 25538/2018, verbale n. 2 in data 11/12/2018 registrato al prot. 26275/2018 e verbale n. 3 in data 13/12/2018 registrato al prot. 26474/2018), e in particolare la proposta di aggiudicazione della commissione di gara a favore dell'operatore economico *CRISTOFORO Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in via Lisbona n. 23 - Pontassieve (FI) , P.IVA 05206930488*, che ha totalizzato il punteggio di 95,528/100, con un ribasso offerto del 3,36% sull'importo a base d'asta;

Rilevato che la proposta di aggiudicazione è stata sottoposta a condizione sospensiva, in quanto l'offerta è risultata anomala e quindi è stato attivato il procedimento di verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, a cura del RUP;

Visto il verbale di verifica della congruità dell'offerta prot. 26930 in data 20/12/2018, conservato in atti, dal quale risulta che il RUP ritiene congrua l'offerta della *CRISTOFORO Società Cooperativa Sociale Onlus*;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e pertanto sono regolari;

Di dare atto che è stata eseguita, a cura del Servizio Segreteria Generale, la verifica dei requisiti previsti per la stipulazione dei contratti con la pubblica amministrazione, in capo all'aggiudicatario, con esito positivo;

Ritenuto di approvare i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione della commissione di gara e pertanto di aggiudicare al concorrente *CRISTOFORO Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in via Lisbona n. 23 - Pontassieve (FI), P.IVA 05206930488*, il servizio di pulizia degli stabili comunali, periodo 1/1/2019 – 31/12/2021, per l'importo di € 173.993,33 (€ 172.763,33 + € 1.230,00 di oneri per la sicurezza) oltre IVA di legge;

Di dare atto che la spesa relativa al servizio in oggetto, sarà impegnata con apposito successivo provvedimento nel bilancio 2019 – 2021, in corso di approvazione;

Di dare atto

- che il relativo contratto sarà stipulato a “corpo” in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, in modalità elettronica;
- che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, previsto dall'articolo 32, comma 9, del D.Lgs 50/2016, nel caso di specie non si applica, trattandosi di affidamento effettuato secondo la procedura prevista dall'articolo 36, comma 2, lettera b) di detto decreto;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) di dare atto che le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante del presente provvedimento;

2) di approvare i verbali di gara relativi alla procedura negoziata avente ad oggetto l'affidamento del “*Servizio di pulizia degli stabili comunali per il periodo 1/1/2019 – 31/12/2021*” (verbale n. 1 in data 4/12/2018 registrato al prot. 25538/2018, verbale n. 2 in data 11/12/2018 registrato al prot. 26275/2018 e verbale n. 3 in data 13/12/2018 registrato al prot. 26474/2018) e in particolare la proposta di aggiudicazione della commissione di gara a favore del concorrente *CRISTOFORO Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in via Lisbona n. 23 - Pontassieve (FI), P.IVA 05206930488*, che ha totalizzato il punteggio complessivo di 95,528/100, con un ribasso del 3,36% sull'importo a base d'asta;

3) di aggiudicare definitivamente il “*Servizio di pulizia degli stabili comunali per il periodo 1/1/2019 – 31/12/2021*” alla cooperativa sociale *CRISTOFORO Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in via Lisbona n. 23 - Pontassieve (FI), P.IVA 05206930488*, per l'importo contrattuale di € 173.993,33 (€ 172.763,33 + € 1.230,00 di oneri per la sicurezza) oltre IVA di legge;

4) dare atto che la spesa relativa al servizio in oggetto, pari a complessivi € 212.271,86 (€ 173.993,33 + € 38.278,53 di IVA 22%) sarà impegnata con apposito successivo provvedimento nel bilancio 2019 – 2021, in corso di approvazione;

5) di dare atto che la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, in quanto la verifica dei requisiti previsti per la stipulazione dei contratti con la pubblica amministrazione, in capo all'aggiudicatario, ha avuto esito positivo;

6) di dare atto:

- che il relativo contratto sarà stipulato a “corpo” in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, in modalità elettronica;
- che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, previsto dall'articolo 32, comma 9, del D.Lgs 50/2016, nel caso di specie non si applica, trattandosi di affidamento effettuato secondo la procedura prevista dall'articolo 36, comma 2, lettera b) di detto decreto;

7) di dare atto che tutti i pagamenti a favore dell'affidatario saranno effettuati tramite bonifico bancario/postale su apposito conto corrente dedicato, indicato dallo stesso, come

previsto dalla legge n. 136 del 13/8/2010, previa verifica della regolarità del servizio prestato e nei limiti dell'impegno di spesa assunto

8) CIG: 7657709D5D;

9) di disporre che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art.23 del D.Lgs. 33/2013, sia pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente e sul Sito Internet del Comune di Malo;

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000.

Malo, 27/12/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Giorgio Spillare

(Documento firmato digitalmente)