



Cod. Pratica: **17P14578**

Malo lì 01/08/2017

Oggetto: Indizione e convocazione di Conferenza dei Servizi in forma simultanea in modalità sincrona di cui all'art. 14 ter L. 241/90 e s.m.i..

Legge Regionale 31/12/2012 n. 55 l'art 4 c. 2 e Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 -Art. 8. Raccordi procedurali con strumenti urbanistici. (*Variante urbanistica con procedimento di Sportello Unico per le Imprese*).

Istanza SUAP rif. portale: CNANTR75M19E864H-21072017-1150 **Cod. Pratica: 17P14578 (da citare nella risposta)** – Protocollo Generale dell'Ente n. 14578 del 24/07/2017 presentata dalla Ditta: **The Brother di Canè Nikita Renato, K-Farm s.r.l. Agricola, Cane' Jessica e Cane' Michael.**

Intervento di edilizia produttiva in variante urbanistica ai sensi art. 8 D.P.R. 160/2010 e s.m.i. e art. 4 L.R.V. 55/2012 per l'ampliamento la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso da residenziale a commerciale e turistico ricettiva, sull'immobile sito in Comune di Malo in Via Marchiori n. 16.

Legge 7 agosto 1990, n. 241 – art. 14 Indizione e convocazione della Conferenza dei servizi

A mezzo portale "impresainungiorno"

Spett.le **Amministrazione Provinciale di Vicenza**
Settore Urbanistica
Servizio Turismo e Formazione Professionale
provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Spett.le **Vigili del Fuoco**
Comando Provinciale di Vicenza
com.vicenza@cert.vigilfuoco.it

Spett.le **Servizio Forestale Regionale**
Unità Organizzativa Forestale Ovest
forestalevenetoovest@pec.regione.veneto.it

Spett.le **Genio Civile – Regione Veneto**
Unità di progetto G.C. di Vicenza
geniocivilevi@pec.regione.veneto.it

Spett.le **Azienda ULSS n. 7 Pedemontana**
protocollo.aulss7@pecveneto.it
suap.prevenzione.aulss7@pecveneto.it

Spett.le **Sindaco**
del Comune di Malo
Sede

Spett.le **Alto Vicentino Servizi S.p.a**
avsspa@legalmail.it

Spett.le **ENEL Direzione Distribuzione Triveneto**
eneldistribuzione@pec.enel.it

Spett.li **The Brother di Canè Nikita Renato**
PEC: nikitacane@pec.it
K-Farm s.r.l. Agricola
PEC: kfarmsrl@pec.it
Cane' Jessica
Cane' Michael

Spett.le **Ing. Righele Lorenzo**
PEC: lorenzo.righele@ingpec.eu

Il Responsabile del procedimento di Sportello Unico

Esaminata l'istanza di attivazione della procedura Sportello Unico per le Attività Produttive di cui al combinato disposto della Legge Regionale 31/12/2012 n. 55 l'art 4 c. 2 e dell'art. 8 del DPR 160/2010 inoltrata telematicamente al SUAP, in data 21/07/2017, con assegnazione del protocollo generale dell'Ente n. 14578 del 24/07/2017, dal professionista Ing. Righele Lorenzo (C.F. RGHLNZ74D07L840L), incaricato dal Sig.re Canè Nikita Renato in qualità di legale rappresentante delle ditte The Brother di Canè Nikita Renato e K-Farm s.r.l. Agricola e dai Sigg. Cane' Jessica e Cane' Michael per eseguire un intervento di edilizia produttiva in variante urbanistica ai sensi art. 8 D.P.R. 160/2010 e s.m.i. e art. 4 L.R.V. 55/2012 per l'ampliamento la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso da residenziale a commerciale e turistico ricettiva, sull'immobile in Comune di Malo in Via Marchiori n. 16;

Considerato che l'intervento di cui sopra ha dato luogo all'avvio di un procedimento amministrativo ai sensi del D.P.R. 160/2010, avvio avvenuto in data 26/07/2017;

Visto l'art. 14 e seguenti della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

Richiamate le procedure amministrative che disciplinano l'indizione e la convocazione della conferenza di servizi;

Visto il D.P.R. 07/09/2010 n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008" (G.U. n. 229 del 30 settembre 2010);

Vista la Legge Regionale 31/12/2012 n. 55;

Attesa la richiesta presentata in data 21/07/2017 al n. 120497 dalla ditta The Brother di Canè Nikita Renato, K-Farm s.r.l. Agricola, Cane' Jessica e Cane' Michael di attivazione della procedura di cui all'art. 4 della Legge Regionale 31/12/2012 n. 55;

INDICE

La Conferenza di Servizi **in forma simultanea in modalità sincrona di cui all'art. 14 ter L. 241/90 e s.m.i.** per l'esame del progetto presentato dalla ditta The Brother di Canè Nikita Renato, K-Farm s.r.l. Agricola, Cane' Jessica e Cane' Michael relativa all'ampliamento la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso da residenziale a commerciale e turistico ricettiva, sull'immobile sito in Via Marchiori n. 16, mediante procedura di variante urbanistica cui all'art. 4 c. 1 della L.R. 55/2012.

CONVOCA

In seduta pubblica per il giorno **giovedì 31/08/2017, alle ore 9.30** presso la **sede dell'Amministrazione Provinciale di Vicenza – Settore Urbanistica – C.trà Gazzolle,1** la conferenza di servizi per l'esame del progetto in premessa descritto comportante variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 07/09/2010 n. 160 per la formulazione di un verbale di istruttoria che darà conto delle considerazioni e dei pareri delle Amministrazioni e degli Enti pubblici convocati, nonché dei concessionari e gestori di pubblici servizi eventualmente presenti e stabilirà i termini entro cui deve concludersi la Conferenza dei Servizi.

Si precisa inoltre quanto segue:

Art 1) L'amministrazione proponente la Conferenza dei servizi risulta essere il Comune di Malo. Nella Conferenza dei servizi le Amministrazioni pubbliche interessate a vario titolo dall'istanza sono:

Amministrazione/Ente	Endoprocedimento
Comune di Malo	D.P.R. n. 160/2010 Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008. Adozione Provvedimento conclusivo D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia Interventi comportanti esecuzione di opera pubblica e verifica del rispetto della normativa ivi conseguente Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n.285 e s.m.i.
Amministrazione Provinciale di Vicenza	L.R. 11/2004 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio. Legge Regionale n. 11 del 14 giugno 2013 - "Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto"
Servizio Forestale Regionale - Unità Organizzativa Forestale Ovest Genio Civile – Regione Veneto - Unità di progetto G.C. di Vicenza	L. n. 183/89 L. n. 267/98 D.G.R.V. n. 3637/02
Azienda ULSS n. 7 Pedemontana	Valutazione in termini di compatibilità igienico-sanitaria
Vigili del Fuoco - Comando Provinciale di Vicenza	Parere
Alto Vicentino Servizi S.p.a	servizio fognature nere e idrico
ENEL Direzione Distribuzione Triveneto	D. Lgs. n. 387/03 Delibera A.E.E.G. n. ARG/elt 99/08 e s.m.i. produttori

Art 2) Ogni Amministrazione convocata partecipa alla Conferenza attraverso un unico rappresentante, appositamente delegato e legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa. Si considera acquisito l'assenso dell'Amministrazione, il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'Amministrazione rappresentata. Qualora per motivi diversi non si potrà garantire la presenza di un proprio rappresentante potrà essere inviato, prima della data prefissata per la conferenza, il proprio parere o nulla-osta. La determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi sostituisce, a tutti gli effetti di legge, ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta, o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, ma risultanti assenti.

Art 3) Dovrà essere comunicato, con congruo anticipo e formalmente, al responsabile del

procedimento (malo.urbanlab@pec.altovicentino.it) il nominativo dei rappresentanti legittimati dalle Amministrazioni pubbliche e Società ad esprimere, nel corso della Conferenza di servizi, il parere dell'Amministrazione appartenenza. In mancanza di preventiva designazione i partecipanti alla medesima Conferenza dovranno presentarsi muniti di delega;

- Art 4) Di stabilire che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni Enti coinvolte possono chiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7 della legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, risulta essere il 16/08/2017
- Art 5) Di precisare che le richieste di integrazioni/chiarimenti, di cui all'articolo precedente, possano, per economicità del procedimento, essere rivolte direttamente alla ditta richiedente e trasmesse per conoscenza anche alle altre amministrazioni coinvolte nella Conferenza dei servizi; Il soggetto proponente il progetto invierà le eventuali integrazioni/chiarimenti all'ente richiedente e per conoscenza anche alle altre amministrazioni coinvolte nella Conferenza dei servizi, pena la non ammissibilità dell'integrazione, non oltre 15 giorni dal ricevimento della richiesta;
- Art 6) La Conferenza sarà presieduta dal Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Segalla Giovanni, o un suo delegato
- Art 7) Le funzioni di segretario della Conferenza di Servizi saranno svolte da idoneo funzionario individuato dal Responsabile del procedimento;
- Art 8) La Conferenza di Servizi approverà il progetto definitivo;
- Art 9) La presente convocazione è redatta in formato digitale e verrà trasmessa per via telematica, secondo le disposizioni di cui al comma 1 art. 14ter della L. 241/90 e s.m.i., alle Amministrazioni pubbliche a cui competono gli endoprocedimenti amministrativi, dando atto che non risultando possibile allegare alla presente la documentazione di progetto la stessa viene resa disponibile alle Amministrazioni competenti coinvolte di cui all'art. 1 a mezzo del sito internet del Comune di Malo nella sezione "Amministrazione Trasparente / pianificazione governo del territorio / Varianti Urbanistiche con procedura di Sportello Unico per le Imprese (SUAP) al seguente indirizzo:
http://www.comune.malo.vi.it/web/malo/area-istituzionale/amministrazione-trasparente;jsessionid=7B06B27D6A071BD1C4449FE666EDB267.liferay1?p_p_id=ALFRESCO_MYPORTAL_CONTENT_PROXY_WAR_myportalportlet_INSTANCE_YI0I&p_p_lifecycle=1&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-3&p_p_col_count=1&template=/regioneveneto/myportal/html-generico-detail&uuid=e9f52d39-9951-4f20-b8d6-f58f710b049c&contentArea=_Malo_area-istituzionale-interna_Header_
- Art 10) La presente convocazione in seduta pubblica della Conferenza dei servizi, prevista dell'articolo 8, comma 1 del D.P.R. 160/2010, **viene pubblicata all'Albo Pretorio On-Line e sul sito istituzionale dell'Ente per gg. 15 consecutivi**, nonché all'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente denominata Pianificazione del Territorio / Varianti SUAP.
- Art 10) I soggetti di cui all'art. 9 della L. 241/90 e s.m.i. potranno formulare osservazioni al progetto in forma scritta da inviare al Responsabile del Procedimento a mezzo del protocollo comunale firmate digitalmente al seguente indirizzo PEC: malo.urbanlab@pec.altovicentino.it entro e non oltre le ore 13.00 del 28/08/2017;

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

per Il Responsabile Settore Assetto del Territorio assente
(Geom. Merlo Marco)

GS/MM