

# AUA

URBANISTICA E AMBIENTE  
Fernando Lucato urbanista

CURRICULUM

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'  
(art. 47 del DPR N. 445/2000)

Il sottoscritto Fernando Lucato, nato ad Arzignano (VI) l'11.07.1955, residente a Vicenza, via Pizzocaro 42, CF LCTFNN55L11A459M, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara che il proprio curriculum formativo-professionale è il seguente.

dott. Fernando Lucato, urbanista

firmato digitalmente ai sensi del

D.Lgs 82/2005

**AUA** Urbanistica&Ambiente opera nei seguenti campi:

- *progettazione e pianificazione territoriale ed urbanistica alle diverse scale;*
- *valutazione ambientale (strategica, di impatto, di incidenza, paesaggistica...);*
- *realizzazione di sistemi informatici territoriali applicati a tutte le procedure di conoscenza e di gestione del governo del territorio (quadro conoscitivo);*
- *consulenza ad enti pubblici e privati, con particolare riferimento alla definizione degli ambiti tematici, al coordinamento delle diverse partnership, alla verifica della sostenibilità economica, all'assistenza e all'aggiornamento per la formazione del personale;*
- *ricerca delle fonti di finanziamento ed assistenza per il collegamento con gli sportelli regionale ed europeo.*

*La sede operativa è a Vicenza, strada Postumia 139*

*Curriculum aggiornato a giugno 2020  
ultimi 10 anni*

## PRESENTAZIONE STUDIO

- 1 Curriculum Fernando Lucato**
- 2 Struttura professionale**
  - 2.1 Collaboratori interni
  - 2.2 Outsourcer
  - 2.3 Dotazione hardware e software

## PIANIFICAZIONE TERRITORIALE – ultimi 10 anni

- 3 Strumenti urbanistici generali e varianti**
  - 3.1 P.A.T. - P.A.T.I.
  - 3.2 Piani operativi: P.R.G. – P.I.
- 4 Strumenti attuativi e interventi puntuali**
  - 4.1 Piani Urbanistici Attuativi
  - 3.2 Procedure SUAP
- 5 Valutazioni Ambientali – Paesaggistiche**
  - 5.1 Valutazioni Ambientali Strategiche (V.A.S.) e Verifiche di Assoggettabilità
  - 5.2 Studi di Incidenza Ambientali e dichiarazioni V.Inc.A.
  - 5.3 Relazioni Paesaggistiche
- 6 Programmazione commerciale**
  - 6.1 Collaborazioni piani di marketing
  - 6.2 Collaborazioni attività di somministrazione
  - 6.3 Adeguamento alla Legge Regionale sul commercio
  - 6.4 Collaborazioni mercati e commercio su area pubblica
- 7 Altri strumenti**
  - 7.1 Perequazione, crediti, compensazioni, accordi
  - 7.2 Concertazione e comunicazione
  - 7.3 Altro: Mobilità - Zonizzazione acustica - Rischio Incidente Rilevante
  - 7.4 Adeguamento alla L.R. 14/2017
  - 7.5 Regolamento Edilizio Tipo – adeguamento alla DGRV 1896/2017
- 8 Pubblicazioni – Convegni/seminari**
  - 8.1 Pubblicazioni
  - 8.2 Convegni e seminari
- 9 Attività didattica e consulenza**
  - 9.1 Attività didattica
  - 9.2 Consulenza in materia urbanistica e pianificazione territoriale

# 1

## Curriculum Fernando Lucato

Nasce ad Arzignano (Vi) nel 1955 e risiede a Vicenza. E' dottore in Urbanistica presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia nel 1980 ed è iscritto all'Associazione Nazionale degli Urbanisti con il numero 60 dal 1980 e all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vicenza, settore Pianificatore Territoriale con il n°1510.

Dal 1981 svolge con continuità l'attività professionale di pianificatore risultando progettista di numerosi strumenti urbanistici generali ed attuativi ed estensore di studi e ricerche sul ruolo del settore commerciale nell'assetto del territorio e della perequazione urbanistica.

Co-fondatore dello studio Architetti Urbanisti Associati, dal 2014 è titolare dello studio AUA Urbanistica&Ambiente

Dal 2006 è docente a contratto presso l'Università IUAV di Venezia (Dipartimento di Progettazione e pianificazione in ambienti complessi - laboratorio di progettazione urbanistica) con il laboratorio di urbanistica e partecipa attivamente al dibattito disciplinare sui temi del governo del territorio.



**Studi Universitari** Laureato in Urbanistica presso l'Università IUAV di Venezia – Facoltà Urbanistica con votazione 110/110 e lode conseguita il 12 luglio 1980

**Abilitazione professionale** Esame di abilitazione professionale sostenuto a Venezia nella prima sessione dell'anno 2002

**Iscrizione all'Ordine** Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Vicenza, sezione A- settore pianificazione territoriale, con il numero 1510 dal 21 gennaio 2003

**P.I.** 03862460247  
**CF** CTFNN55L11A459M

**Sede legale** via Pizzocaro n. 42 – 36100 Vicenza

**Sede operativa** strada Postumia n. 139 – 36100 Vicenza

**Telefono** 0444 042849

**E-mail** f.lucato@auaurbanistica.com  
info@auaurbanistica.com

**PEC** fernando.lucato@archiworldpec.it

**Aggiornamento professionale** aggiornamento in attuazione del Dpr n. 137/2012  
2014 – 2016: assolti gli obblighi per il triennio.  
2017 – 2019: assolti gli obblighi per il triennio.  
2020 – 2020: in corso

# **2** **Struttura professionale**

## **2.1 Collaboratori interni**

Loris Dalla Costa

Elena Marzari

## **2.2 Outsourcer**

## **2.3 Dotazione hardware e software**

## Loris Dalla Costa

I.dallacosta@auaurbanistica.com

Nato a Thiene il 10 maggio 1980, residente in via Fogazzaro 2, 36030 Lugo di Vicenza (VI).

<b>Diploma</b>	Diplomato Geometra con la votazione di 100/100 nel luglio 1999, all'Istituto tecnico commerciale e per geometri "Aulo Ceccato", Thiene.
<b>Studi Universitari</b>	<p><b>Laurea in Scienze della Pianificazione Urbanistica e Territoriale</b> con votazione 110 e lode conseguita il 31 ottobre 2002 presso l'Università Iuav di Venezia – Facoltà di Pianificazione del territorio.</p> <p>Laurea Specialistica in Pianificazione della Città e del Territorio con votazione 110/110 conseguita il 24 marzo 2005 presso l'Università Iuav di Venezia – Facoltà di Pianificazione del territorio.</p>
<b>Abilitazione professionale</b>	Esame di abilitazione professionale sostenuto a Venezia nella prima sessione dell'anno 2005 (luglio).
<b>Iscrizione all'Ordine</b>	Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Vicenza, sezione A- settore pianificazione territoriale, con il numero 1873 dal 26 luglio 2006.
<b>Esperienze lavorative</b>	<p>Collaboratore e poi dipendente da settembre 2005 al 31.12.2013 presso lo Studio Architetti Urbanisti Associati di Vicenza responsabile redazione di strumenti urbanistici, in particolare PAT, PATI e PI (con utilizzo software regionale GeoMedia).</p> <p>Dal 1.01.2014 a tutt'oggi – Dipendente presso lo studio AUA Urbanistica&amp;Ambiente di Fernando Lucato (Vicenza) per la redazione di strumenti urbanistici (PAT, PATI, PI) e valutazioni ambientali e paesaggistiche (VAS, VINCA).</p>
<b>Formazione</b>	<p>2006 – Corso: "Costruire l'ambiente Formazione costruire l'ambiente casa Klima" e "Materiali e tecnologie per risparmio energetico e sostenibilità (<i>Attestato di frequenza</i>)</p> <p>2009 - La norma ISO 9001: 2008 (Certiquality, Venezia)</p> <p>2013 - Corso di Alta Formazione "Valutazione Ambientale Strategia e Valutazione di Incidenza Ambientale: metodologie, applicazione e procedure" – 60 ore – (Regione Veneto, U.P. Coordinamento commissioni VAS-Vinca-NUVV)</p> <p>2016 - Corso intensivo QGIS base: cartografia tematica e gestione dei dati territoriali con QGIS (24 ore), Università di Padova, Centro Interdipartimentale di Ricerca di Geomatica – Legnaro (PD)</p> <p>2016 - Corso "La valutazione ambientale: aspetti culturali, normativi e pianificatori" Ordine APPC della provincia di Vicenza, Valdagno (VI)</p> <p>Aggiornamento professionale D.Lgs 81/2008: aggiornamento professionale continuo in attuazione del Dpr n. 137/2012</p> <p>2014 – 2016: assolti gli obblighi per il triennio</p> <p>2017 – 2019: assolti gli obblighi per il triennio</p> <p>2020 – 2022: in corso</p>

**Elena Marzari**

e.marzari@auaurbanistica.com

Nata a Schio il 25 luglio 1982, residente in via Monte Priaforà, 36013 Piovene Rocchette (VI).

<b>Diploma</b>	Maturità Artistica con la votazione di 100/100 nel luglio 2001, presso il liceo artistico Arturo Martini di Schio.
<b>Studi Universitari</b>	<p>Laurea in Scienze della Pianificazione Urbanistica e Territoriale con votazione 110 conseguita nel luglio 2004 presso l'Università IUAV di Venezia – Facoltà di Pianificazione del territorio.</p> <p>Laurea Specialistica in Pianificazione della Città e del Territorio con votazione 110/110 conseguita ad ottobre 2006 presso l'Università Iuav di Venezia – Facoltà di Pianificazione del territorio.</p>
<b>Abilitazione professionale</b>	Esame di abilitazione professionale sostenuto a Venezia nella seconda sessione dell'anno 2006 (novembre-gennaio).
<b>Iscrizione all'Ordine</b>	Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Vicenza, sezione A- settore pianificazione territoriale, con il numero 2026 dal 13 marzo 2008.
<b>Esperienze lavorative</b>	<p>Collaboratore e poi dipendente da novembre 2006 al dicembre 2013 presso lo Studio Architetti Urbanisti Associati di Vicenza, responsabile progetti VAS, relazioni e valutazioni ambientali e collaboratore alla redazione di strumenti urbanistici, in particolare Pat, Pati e PI (con utilizzo software regionale GeoMedia).</p> <p>Dal 1.01.2014 a tutt'oggi – Dipendente presso lo studio AUA Urbanistica&amp;Ambiente di Fernando Lucato (Vicenza) per la redazione di strumenti urbanistici (PAT, PATI, PI) e valutazioni ambientali e paesaggistiche (VAS, VINCA, Relazioni Paesaggistiche).</p>
<b>Formazione</b>	<p>Aprile 2008 – Corso: “VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE e progettazione di interventi in aree SIC e ZPS” (<i>Attestato di frequenza</i>)</p> <p>14 luglio 2008 (OAPPC di Padova) – Convegno “ La VAS delle Grandi e Medie città della provincia di Padova: un confronto” (Casi applicativi e recepimento delle direttive CE con il D.Lgs 4/2008 ex 152/06) (<i>Attestato di partecipazione</i>)</p> <p>novembre-dicembre 2008 – Corso Veneto Agricoltura “Il codice del paesaggio e la relazione paesaggistica” (<i>Attestato di frequenza</i>)</p> <p>Aggiornamento professionale D.Lgs 81/2008: aggiornamento professionale continuo in attuazione del Dpr n. 137/2012</p> <p>2014 – 2016: assolti gli obblighi per il triennio.</p> <p>2017 – 2019: assolti gli obblighi per il triennio.</p> <p>2020 – 2022: in corso</p>

<b>Principali outsourcer</b>	<b>tipo di servizio prestato</b>
Studio Luca Zanella Ingegnere	Applicazioni informatiche territoriali
Dolomiti Studio	Indagini geologiche e compatibilità idraulica
Studio Marcato Geologo Dott. Enrico Marcato	Indagini geologiche e compatibilità idraulica
Studio Marchetto – Ingegneria e Geologia	Indagini geologiche e compatibilità idraulica
Geotechna srl Geologo Dott. Andrea Baldracchi	Indagini geologiche e compatibilità idraulica
Studio Rech Geologia	Indagini geologiche e compatibilità idraulica
LANDLAB	Consulenza analisi agronomiche e paesaggistiche
Dr. for. Domenico Maltauro P.a Guido Povolo	Consulenza analisi agronomiche e paesaggistiche
Roberto de Marchi, agronomo	Consulenza analisi agronomiche e paesaggistiche
Dott. agronomo Ruggero Giorio	Consulenza analisi agronomiche e paesaggistiche
Studio Geosistemi Dr. Geol. Rimsky Valvassori	Indagini geologiche e compatibilità idraulica
Landes group Marco Grendene, Carlo Klaudatos, Marta Ciesa	Consulenza studi di valutazione di incidenza ambientale

### Hardware

---

5 Personal computer Pentium Intel + Server di rete

Network Attached Storage: dispositivo di condivisione "TurboNAS TS-231+" dualcore da 1,4 GHz

Gruppo di continuità Interactive "Nemo2.0"

Le workstation sono collegate tra loro con una LAN di tipo Peer-to-Peer ed accedono alle periferiche condivise quali:

- Plotter HP design jet 500 a getto di inchiostro a colori, formato A0-A1
- Stampante laser e scanner a colori Canon IR C3080i (A4 e A3)
- Masterizzatori CD/DVD

### Software

---

Sistemi operativi Windows XP e Windows 10

Principali applicativi:

- InterGraph Geomedia (programma Regione Veneto per sistemi informatici territoriali)
- Apic-Dos for Windows (programma Regione Veneto per sistemi informatici territoriali)
- Adobe Acrobat Standard 2017
- QGIS (Sistema di Informazione Geografica Libero e Open Source)
- Autodesk: AutoCad, Architectural Desktop
- Autodesk 3D StudioMax
- Adobe Creative Suite
- Corel Draw
- Pacchetto Microsoft Office

# 3

## Strumenti urbanistici generali e varianti

- 1. Piani di Assetto del Territorio (P.A.T. – P.A.T.I.)**
- 2. Piani operativi: Piani degli Interventi (P.I.)  
Piani Regolatori Generali (P.R.G.)**

**Strumenti:** Il software impiegato nella predisposizione cartografica dei piani è il GIS regionale **GeoMedia**

**Esemplificazione degli elaborati base di progetto:**

- **Tavole grafiche** fornite sia in formato .pdf che .plot
  - P.A.T. – P.A.T.I. (scala 1: 10.000)**
    - **Tavola 1 – Carta dei Vincoli e della Pianificazione territoriale**
    - **Tavola 2 – Carta delle Invarianti**
    - **Tavola 3 – Carta delle Fragilità**
    - **Tavola 4 – Carta della Trasformabilità**
    - **Tavola 4a – Carta degli ATO (eventuale)**
    - **Carta delle strategie (eventuale)**
  - P.I. – P.R.G. : tavole grafiche intero territorio comunale ed eventuali “zone significative”**
- **Documenti di testo** (in formato .pdf e .doc): quali, ad esempio, **Norme Tecniche; Relazione di Progetto; Relazione di Sintesi; Allegato ATO/dimensionamento (PAT-PATI); eventuali altri allegati come Coni Visuali (PAT-PATI); Regolamento edilizio (PI/PRG); Prontuario della Mitigazione Ambientale (PI/PRG); Indirizzo per l'applicazione dei criteri perequativi; Schede puntali edifici (PI/PRG); Allegati normativi; Eventuali altri elaborati con schemi normativi o relazioni**
- **Presentazioni** (in formato .ppt)
- **Banche dati** (GIS, formato shape e progetto per GeoMedia)
- **Bozze documenti amministrativi** (formato .doc)

Consegna sia su **supporto cartaceo** che **digitale** per il numero di copie stabilito nelle singole convenzioni

ELENCO INCARICHI  
Ultimi 10 anni

**P.A.T.I. PIANO DI ASSETTO INTERCOMUNALE ALTA VALLE DELL'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comuni di Lastebasse, Pedemonte, Valdastico (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010 – in corso
<i>Dimensione del Comune:</i>	5.706 abitanti (al 31.12.08 - ISTAT) - Sup. territoriale = 17,4 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DP (2012) - Accordo di pianificazione firmato il 17.4.2012 - Sottoscritto per adozione 23.1.2019 Adozione: Lastebasse DCC 11 del 22.3.19; Pedemonte DCC 11 del 22.3.19; Valdastico DCC 12 del 25.3.19
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**Variante nr. 1 al P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO DI CORNEO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Cornedo Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	dal 2019
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.966 abitanti (01/01/2019 - Istat) - Sup. territoriale = 23,52 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	in corso
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico e coordinamento

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di MONTE DI MALO**

<i>Committente:</i>	Comune di Monte di Malo (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2015 – 2019
<i>Dimensione del Comune:</i>	2.907 abitanti complessivi (01/01/2015 - Istat) - Sup. territoriale = 23,75 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	DP (26.05.2016) - Adottato DCC n. 36 del 11.12.2018 Approvato Conferenza dei Servizi del 15.11.2019 – BUR n. 145 del 20.12.19
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico e coordinamento

**Varianti al P.A.T. in adeguamento alla LR 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo**

<i>Ruolo professionista:</i>	<i>progettista dott. urb. F. Lucato</i>
<i>Comune:</i>	Costabissara (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 58 del 18.12.2018 - Approvata DCC n. 8 del 7.03.2019
<i>Comune:</i>	Isola Vicentina (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 39 del 28.12.2018 - Approvata DCC n. 3 del 14.03.2019
<i>Comune:</i>	Villaverla (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 7 del 14.03.2019 - Approvato DCC n. 20 del 27.06.2019
<i>Comune:</i>	Sossano (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 21 del 5.04.2019 - Approvato DCC n. 62 del 23.10.2019
<i>Comune:</i>	Malo (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC del 26.11.2019 - Approvata DCC n. 15 del 12.05.2020
<i>Comune:</i>	Grumolo delle Abbadesse (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 33 del 23.10.2019 – Approvato con DCC n. 12 del 30.07.2020
<i>Comune:</i>	Gambellara (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC del 27.11.2019 - Approvata DCC n. 16 del 26.05.2020
<i>Comune:</i>	Legnago (VR)
<i>Stato del lavoro:</i>	Effettuata la richiesta per l'aggiornamento della quantità di consumo di suolo ai sensi della DGR 668/2018. Assegnazione con DGR 92/2020 Adottata con DCC del 19.02.2020 – Approvata con DCC n. 60 del 14.09.2020
<i>Comune:</i>	Orgiano (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	in corso
<i>Comune:</i>	Velo d'Astico (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n 10 del 15.05.2020 – Approvata con DCC n. 21 del 29.08.2020
<i>Comune:</i>	Bressanvido (VI)
<i>Stato del lavoro:</i>	in corso
<i>Comune:</i>	Eraclea (VE)
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata Deliberazione Commissario Straordinario con i poteri del CC n. 30 del 10/09/2020 Approvata con DCC n. 13 del 18.12.2020

**VARIANTE N. 1 AL P.A.T. DI VELO D'ASTICO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012 – 2016
<i>Dimensione del Comune:</i>	2.422 abitanti complessivi (31.12.2012 - ISTAT) - Sup. territoriale = 22 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 2 del 28.01.2015 Parere Comitato Tecnico Provinciale n. 2 del 12.11.2015 - Approvazione CdS del 28.01.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento, VAS e VInCA

**VARIANTE N. 1 AL P.A.T. DI ALTAVILLA VICENTINA (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012 - 2017
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.8235 abitanti (31.12.2012 - ISTAT) - Sup. territoriale = 16,6 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Sottoscritto accordo di pianificazione 12.09.2014. Adottato con DCC n. 43 del 27.06.2016 Approvata in Conferenza dei Servizi del 20.11.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di GRUMOLO DELLE ABBADESSE**

<i>Committente:</i>	Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011 – 2017
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.778 abitanti (al 31.12.09 - ISTAT) - Sup. territoriale = 14,9 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Sottoscritto l'Accordo di pianificazione il 17/4/2012. Adottato con DCC del 21.07.2016 Approvato in Conferenza dei Servizi del 26.10.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**D.P. al P.A.T. di GRUMOLO DELLE ABBADESSE**

<i>Committente:</i>	Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011 - 2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.778 abitanti (al 31.12.09 - ISTAT) - Sup. territoriale = 14,9 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato D.P. con DGC n. 48 del 25.8.2011. Integrazione con DGC n. 6 del 15.3.2012.
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico e Rapporto Ambientale Preliminare

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di QUINTO VICENTINO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Quinto Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010 - 2013
<i>Dimensione del Comune:</i>	5.706 abitanti (al 31.12.08 - ISTAT) - Sup. territoriale = 17,4 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 28 del 21/11/2011 Approvato CdS del 31.01.2013 – DGP n. 30 del 12.02.2013
<i>Ruolo professionista:</i>	coprogettista con l'ufficio di piano comunale: dott. urb. F. Lucato

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di BRENDOLA**

<i>Committente:</i>	Comune di Brendola (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2009 - 2013
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.641 abitanti (al 31.12.08 - ISTAT) - Sup. territoriale = 25,2 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC del 27.8.2012 Approvato CdS 4.4.2013, DGP n.68 del 5.4.2013
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di VILLAVERLA**

<i>Committente:</i>	Comune di Villaverla (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2009 - 2013
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.146 abitanti (al 31.12.08 - ISTAT) - Sup. territoriale = 15,7 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con Delibera commissario straordinario n. 34 del 4.11.2011 Approvato CdS del 16.1.2013. DGRV n.76 del 29.01.2013 (Bur n. 16 del 12.2.2013)
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di TRISSINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Trissino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2008 - 2014
<i>Dimensione del Comune:</i>	8.524 abitanti (al 31.12.08 - ISTAT) - Sup. territoriale = 21,9 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 45 del 12/10/2013 Approvato D.G.P. n. 93 del 14.05.2014 CdS del 24/04/2014
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di ERACLEA**

<i>Committente:</i>	Comune di Eraclea (VE)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2008 - 2014
<i>Dimensione del Comune:</i>	12.798 abitanti (al 31.12.08 - ISTAT) - Sup. territoriale = 95kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 64 del 27/10/10 e riadozione parziale DCC n. 74 del 25/11/2010 Approvato DGP n. 10 del 24.01.2014 – CdS del 17.01.2014 (Bur n. 21 del 21.02.2014)
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**P.A.T.I. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE TEMATICO**

<i>Temi:</i>	Gli ambiti strategici del PATI riguardano i temi di area vasta, riferiti a: sistema ambientale; difesa del suolo; paesaggio agrario di interesse storico-culturale; attività produttive; servizi a scala territoriale
<i>Committente:</i>	Comuni di Arsiero, Cogollo del Cengio, Velo d’Astico (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2006 - 2010
<i>Dimensione del Comune:</i>	9.266 abitanti (per i tre comuni al 31.12.08 - ISTAT) - Sup. territoriale = 99,45 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato: Comune di Arsiero DCC n. 14 del 21.04.2009 – Comune di Cogollo del Cengio DD n.8 del 27.04.2009 – Comune di Velo d’Astico DCC n. 14 del 21.04.2009 Approvato DGRV n. 1985 del 3.8.2010 - CdS del 20.05.2010 (Bur n.67 del 17.8.2010)
<i>Ruolo professionista:</i>	progettista incaricato dott. urb. F. Lucato: coordinamento e progettazione urbanistica e VAS per il Comune di Velo d’Astico

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di COSTABISSARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2007 - 2011
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.821 abitanti (al 31.12.08 - ISTAT) - Sup. territoriale = 13,21 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato Approvato: CdS del 19.0.2011, DGRV n. 141 del 15/02/2011 (Bur n. 18 del 4/03/2011)
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di VELO D’ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d’Astico (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2006 - 2010
<i>Dimensione del Comune:</i>	2.379 abitanti complessivi (31.12.2008 - ISTAT) - Sup. territoriale = 22 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 15 del 21.04.2009 Approvato DGRV n. 1984 del 3.8.2010 - CdS del 20.05.2010 (Bur n 67 del 17.8.2010)
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**P.A.T.I. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE**

<i>Committente:</i>	Comuni di Gambellara, Montebello Vicentino, Montorso Vicentino, Zermeghedo (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2006 - 2011
<i>Dimensione del Comune:</i>	25.713 abitanti complessivi (31.12.2008 - ISTAT) - Sup. territoriale = 34,3 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato: Montebello Vic.no DCC n. 3 del 9.1.09 – Gambellara DCC n. 2 del 12.01.09 – Montorso Vic.no DCC n. 2 del 7.01.09 – Zermeghedo DCC n. 1 del 13.02.09 Approvato CdS del 21.04.2010; DGRV n. 37 del 18/1/2011 (Bur n.11 del 8/02/2011)
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico e coordinamento

**DOCUMENTO PRELIMINARE AL P.A.T. DI DUEVILLE**

<i>Committente:</i>	Comune di Dueville (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2005 - 2006
<i>Dimensione del Comune:</i>	13.672 abitanti (31.12.2008 - ISTAT) - Sup. territoriale = 20,11 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato (DGC n. 27 del 9.2.06)
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico e Rapporto Ambientale Preliminare

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di MARANO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Marano Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2006 - 2011
<i>Dimensione del Comune:</i>	9.341 abitanti (31.12.2005 - ISTAT) - Sup. territoriale = 10,51 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 14 del 28.02.2007 e 01.03.2007 Approvato DGRV n. 730 del 07.06.2011 (BUR n. 46 del 28.06.2011)
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di ISOLA VIC.NA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2005 - 2008
<i>Dimensione del Comune:</i>	9.155 abitanti (31.12.2008 - ISTAT) - Sup. territoriale = 26,4 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 25 del 13.07.2007 Approvato DGRV n. 3085 del 21.10.2008
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di ARZIGNANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Arzignano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2005 - 2008
<i>Dimensione del Comune:</i>	25.713 abitanti (31.12.2008 - ISTAT) - Sup. territoriale = 34,3 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 68 del 01.12.2007 Approvato CdS del 9.12.2008 – DGRV n. 3969 del 16.12.2008 (Bur n. 2 del 6.1.2009)
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico e coordinamento

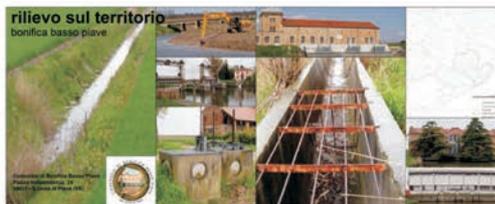
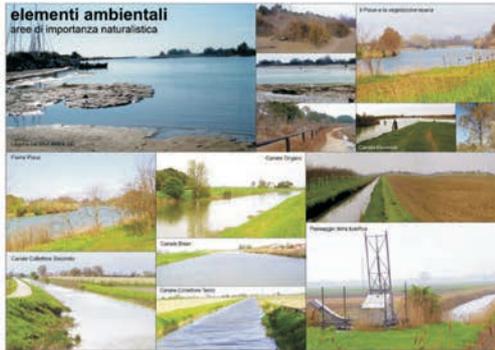
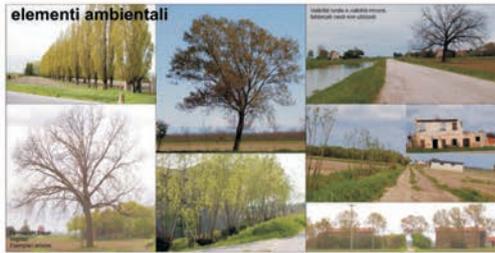
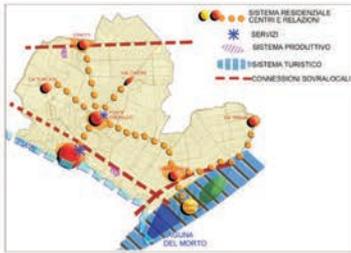
**P.A.T. PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO di ALTAVILLA VIC.NA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2006 - 2009
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.025 abitanti (31.12.2006 - ISTAT) - Sup. territoriale = 16,6 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 25 del 13.07.2007 Approvato DGRV n. 927 del 7.4.2009
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – progetto urbanistico, coordinamento e VAS

# una vision per Eraclea esplorazioni progettuali

Città di Eraclea (VE)

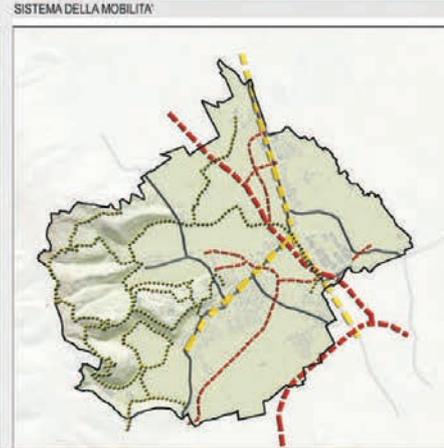
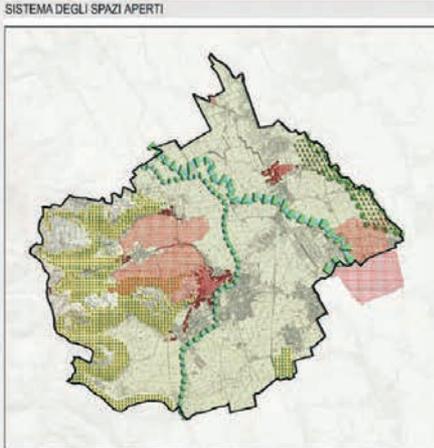
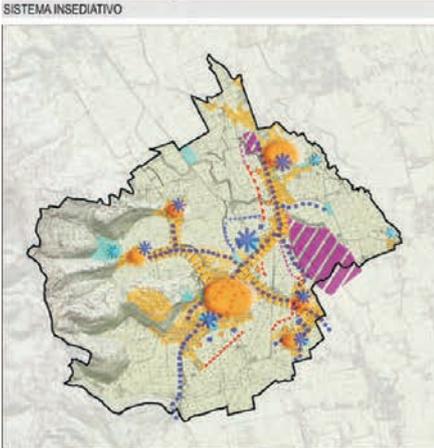
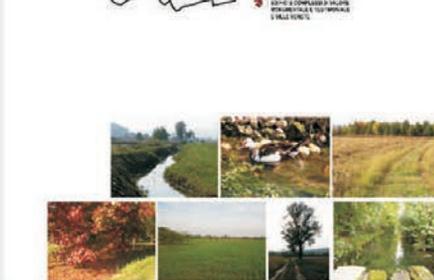
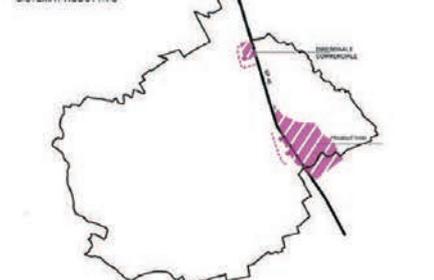
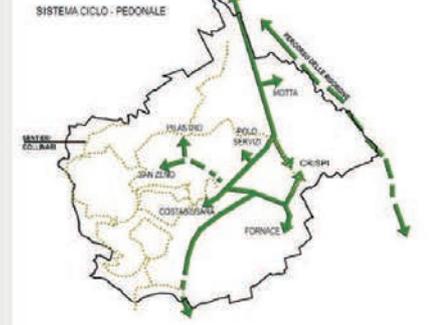
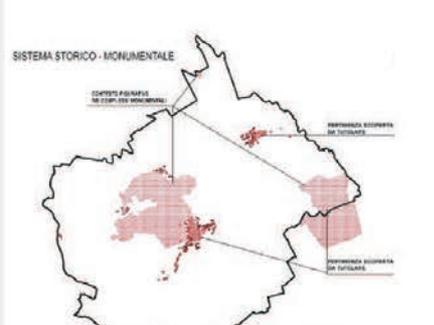
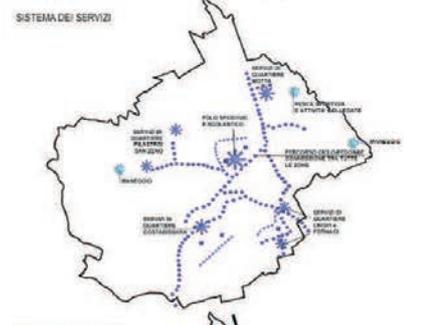
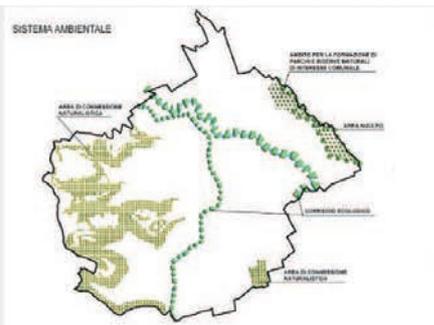
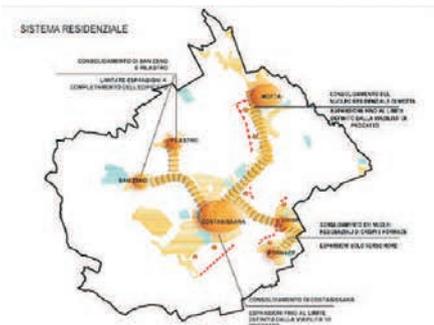
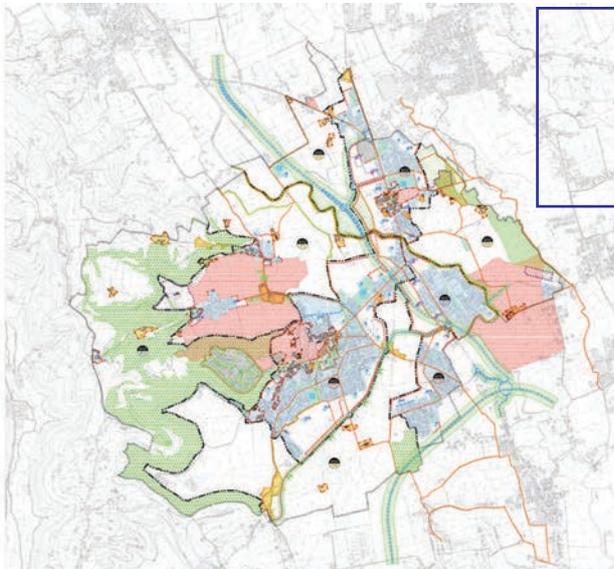
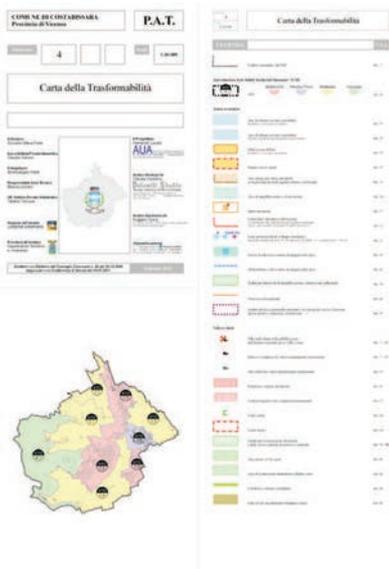
In collaborazione con Architetti Urbanisti Associati, Landlab studio associato, studio Enrico Marcato (VI), studio Luca Zanella Ingegnere (UD), Gruppo A12 (MI)

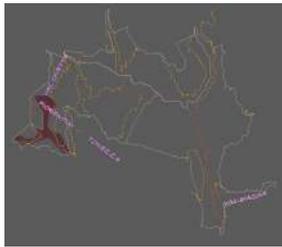
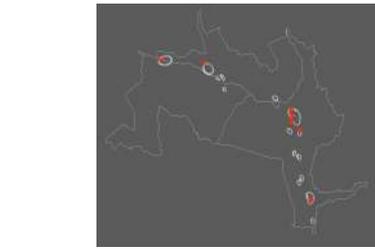
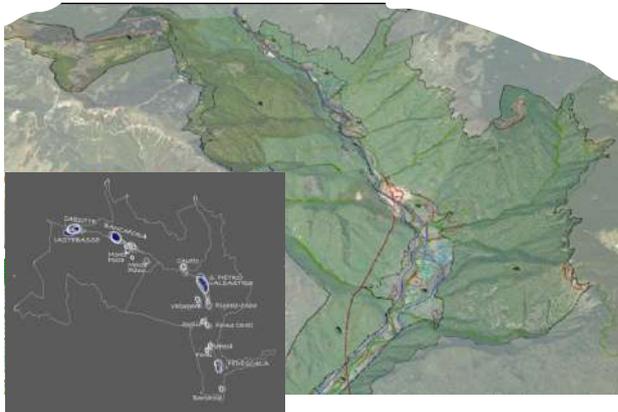


## PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO Comune di Eraclea (VE)



**PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO**  
Comune di Costabissara(VI)

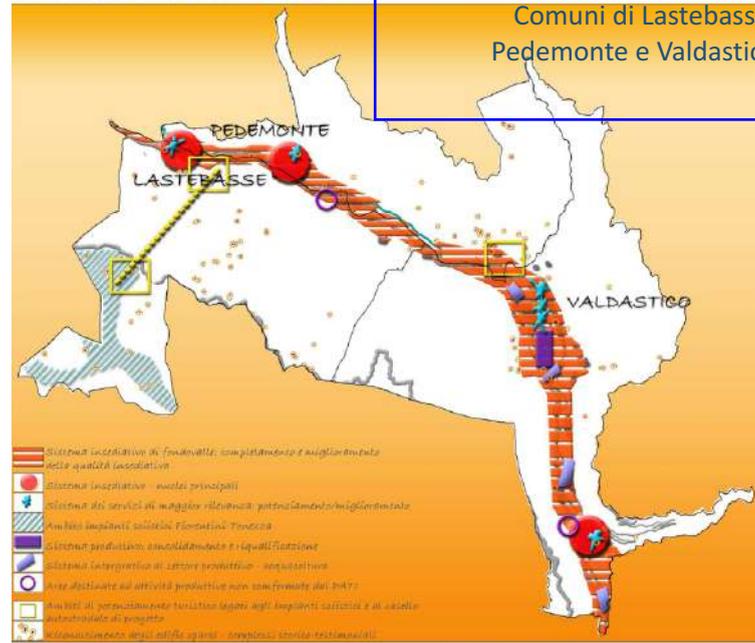




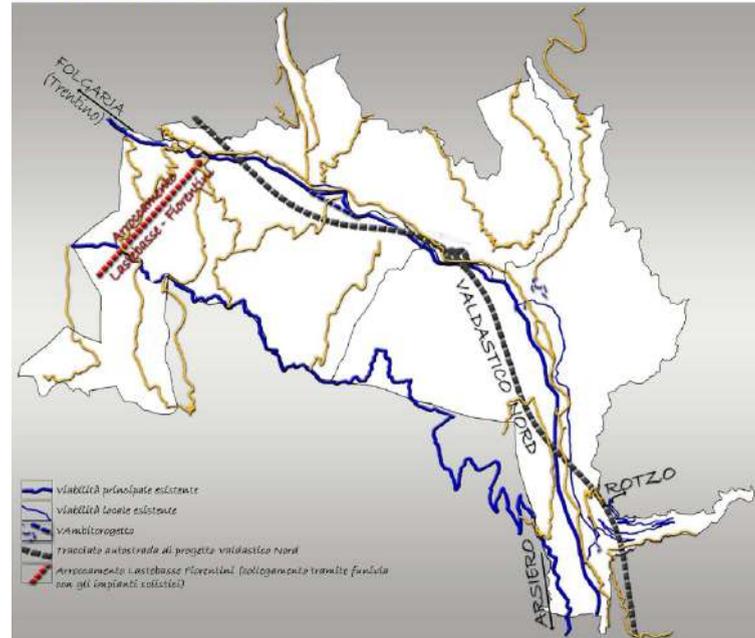
### SISTEMA RESIDENZIALE - SERVIZI - TURISMO

## PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO INTERCOMUNALE

Comuni di Lastebasse, Pedemonte e Valdastico



### SISTEMA DELLA MOBILITA' E ACCESSIBILITA'



### SISTEMA AMBIENTALE E DELLE TUTELE



Agosto 2013: concertazione preliminare

Maggio 2011: adozione Documento Preliminare

Giugno 2011: consultazione con enti VAS

Novembre 2011: aggiornamento DP  
Parere VAS su DP (parere n. 75 del 07.11.2011)

Aprile 2012: sottoscrizione accordo di pianificazione

Agosto 2012 - dicembre 2015: concertazione

Ottobre 2015: acquisizione parere di compatibilità idraulica

Marzo 2016: trasmissione proposta PATI alla Provincia  
Giugno 2017: trasmissione PATI adeguato

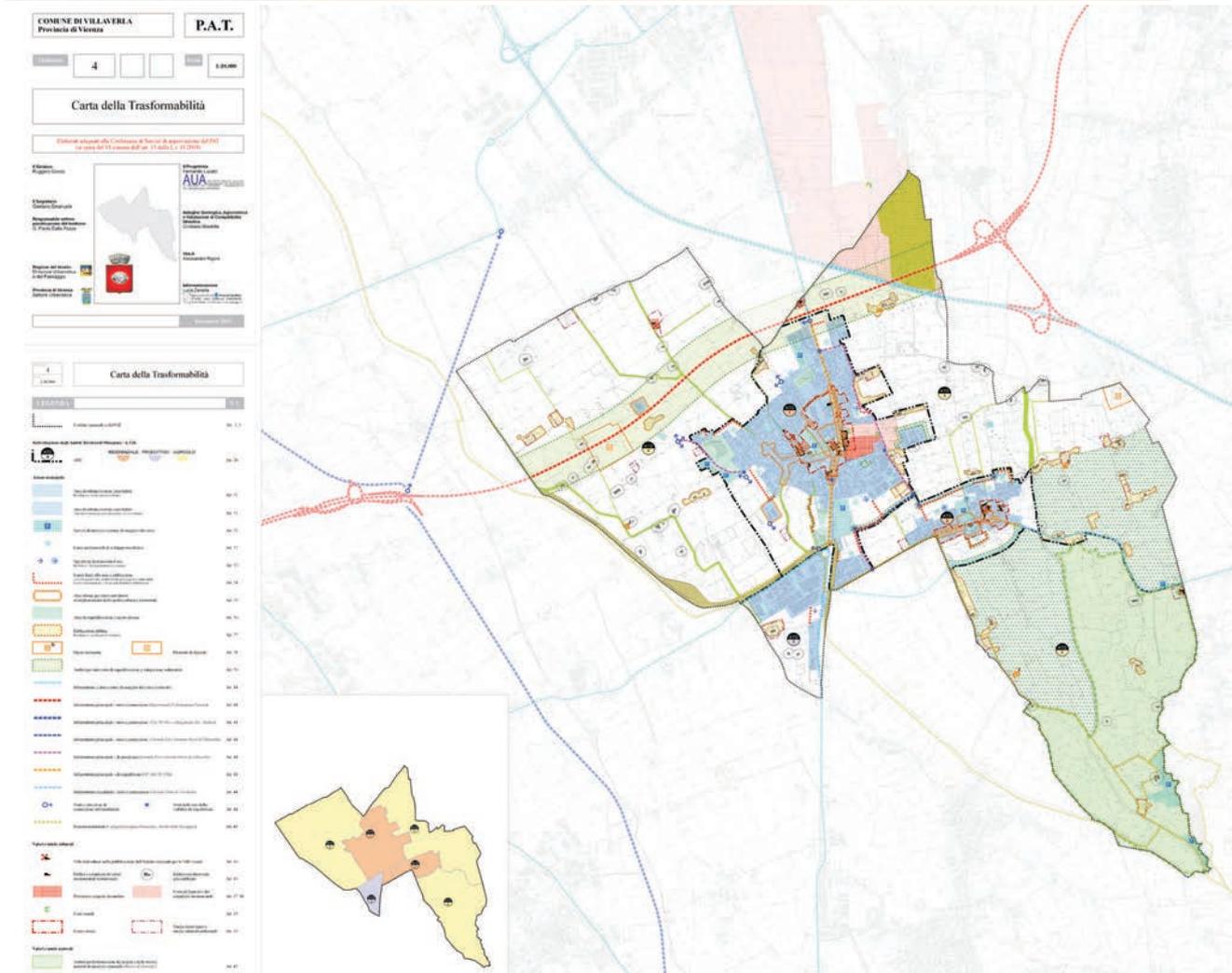
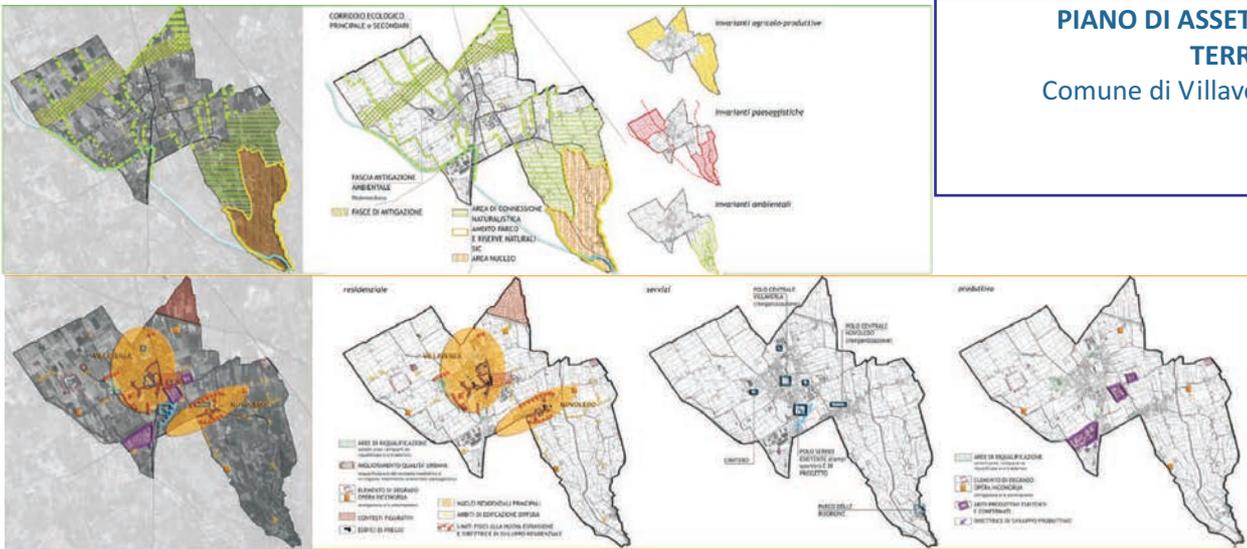
Giugno 2017 - giugno 2018: la Provincia sospende la co-pianificazione in attesa di disposizioni Regionali

Dicembre 2018: trasmissione PATI adeguata alla LR sul consumo di suolo

Gennaio 2019: sottoscrizione elaborati per adozione

Marzo 2019: Adozione del PATI

# PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO Comune di Villaverla (VI)



**VARIANTI P.I. COMUNE DI ORGIANO (VI)**

Variante zone B: aggiornamento del piano degli interventi con la riclassificazione delle zone C1 che soddisfano i requisiti per essere riclassificate in zto di tipo B. Istituzione del RECRED in applicazione della LR 14/19 e LR 11/04.

Variante n. 7 al PI: aggiornamento e revisione del PI (verifica delle aree decadute, correzioni e aggiornamenti di piano, accoglimento richieste puntuali a seguito dell'avviso pubblico e fase di concertazione finalizzate alla risposta di puntuali esigenze e centrate per lo più alla riqualificazione del patrimonio edilizio esistente)

<i>Committente:</i>	Comune di Orgiano
<i>Dimensione del Comune:</i>	1.371 abitanti (31.12.2019 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 15,97 Km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	convenzione prot. 7344 del 7.12.2020 - in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Variante n. 3: Adottata DCC n. 3 del 28.01.2021 Variante n. 4: DP il 28.01.2021, consegnata per adozione febbraio 2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTI P.I. COMUNE DI ZERMEGHEDO (VI)**

Variante n. 3: aggiornamento del piano degli interventi: verifica delle aree decadute ai sensi dell'art. 18 LR 11/04, istituzione del RECRED in applicazione della LR 14/19 e LR 11/04.

Variante n. 4 al PI: variante puntuale per la zona A1 (intervento di riqualificazione nel centro storico)

<i>Committente:</i>	Comune di Zermeghedo
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.270 abitanti (01.01.2019 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 2,97 Km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione n. 408 del 29/12/2020 - in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Consegnata per adozione 5.02.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**QUINTA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI ROMANO D'EZZELINO (VI)**

La variante ottempera a diversi adempimenti previsti dalla norma di legge:

1. adeguamento dell'apparato normativo all'approvazione del nuovo RE;
2. aggiornamento del RECRED;
3. Ricognizione, riclassificazione e nuova disciplina delle aree con previsioni decadute;
4. Conferma delle previsioni del PI adottato;
5. ulteriori modifiche, aggiornamenti o correzioni di natura "tecnica" o meramente ricognitive

<i>Committente:</i>	Comune di Romano d'Ezzelino (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	14.306 abitanti (31/12/2019 - Istat) - Sup. Territoriale = 21,35 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	disciplinar prot. 10628/2020 - in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 33 del 22.10.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 3 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI CALDOGNO: ADEGUAMENTO RET E VARIANTE VERDE**

Variante n. 3 al PI (prima fase) per l'adeguamento normativo al nuovo Regolamento Edilizio (in adeguamento alla DGRV 1896/2019) e recepimento delle istanze pervenute ai sensi della LR 4/2015 (varianti verdi)

<i>Committente:</i>	Comune di Caldogno
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.270 abitanti (01.01.2019 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 15,97 Km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione del 20.12.2019 - in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 36 del 30.11.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI MONTEBELLO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.512 abitanti (01.01.2019 - ISTAT) - Sup. Territoriale = 21,45 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	determina 237 del 19.09.2019 - in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	illustrazione Documento Preliminare il 26.11.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**QUARTO PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI SOSSANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Sossano (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	4.293 abitanti (01.01.2019 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 20,96 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione 410 del 31 dicembre 2019 - in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	illustrazione Documento Preliminare il 23.04.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 3 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI VILLAVERLA**

<i>Committente:</i>	Comune di Villaverla (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	determina n. 70 del 14.02.2019 – giugno 2020
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.136 abitanti (al 01.01.2019 - ISTAT) - Sup. territoriale = 15,7 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 44 del 28.11.2019- Approvata con DCC n. 8 del 14.05.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato supporto specialistico alla redazione della variante al PI e Verifica di assoggettabilità a VAS. Redazione del QC

**VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI MONTE DI MALO**

Variante al PI comprensiva della redazione del Documento preliminare e concertazione, aggiornamenti di carattere generale, modifiche puntuali, valutazioni ambientali e coordinamento tra professionisti

<i>Committente:</i>	Comune di Monte di Malo
<i>Dimensione del Comune:</i>	2.867 (01.01.2019 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 23,74 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione 312 del 31.12.2018 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	documento Preliminare presentato il 4.02.2020 Adottata con DCC n. 47 del 15.12.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista della variante dott. urb. F. Lucato, coordinatore con professionisti specialistici per la VCI, VINCA e redazione del WC

**VARIANTE n. 5 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI VELO D'ASTICO**

Varianti al PI per accoglimento richieste di Variante verde e altre puntuali modifiche, adeguamento alla LR 14/017, adeguamento normativo per approvazione RET in adeguamento alla DGRV 1896/2019 (da attuare anche in fasi successive)

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico
<i>Dimensione del Comune:</i>	2.331 (01.01.2019 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 21,9 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione del 22 agosto 2018 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Variante n. 5 al terzo PI: Adottata con DCC n. 11 del 15.05.2020 – approvata DCC n. 36 del 27.11.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ISOLA VICENTINA**

Variante n. 9 al Piano degli Interventi, comprensiva di Verifica di Assoggettabilità alla VAS nonché della redazione del nuovo Regolamento Edilizio Comunale sulla base del RET regionale di cui alla DGR669/2018.

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	ottobre 2019 – in corso
<i>Dimensione del Comune:</i>	10.242 abitanti (01/01/2019 - Istat) - Sup. territoriale = 26,48 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	documento Preliminare presentato il 30.09.2019 (DCC n. 40/2019) Adottata con DCC n. 19 del 20.07.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato progettista

**VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI n. 5 – P.I. DEL COMUNE DI GAMBELLARA**

Variante al PI per accoglimento richieste di Variante verde e altre puntuali modifiche, adeguamento alla LR 14/017, adeguamento normativo per approvazione RET in adeguamento alla DGRV 1896/2019

<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.432 abitanti (01.01.2018 - istat) - Sup. territoriale. =12,89 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determina . 82 DEL 3.06.1019 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Documento Preliminare DCC n. 36 del 28.6.2019 Adottata con DCC n. 48 del 22.12.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE n. 5 AL TERZO P.I. COMUNE DI VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo D'Astico
<i>Dimensione del Comune:</i>	2.368 (01.01.2018 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 21,9 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico det. 178 del 22.08.2019 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 11 del 15.05.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI MALO**

Variante al Piano degli Interventi, comprensiva del supporto per la redazione del Documento Preliminare, l'introduzione di un numero limitato di variazioni urbanistiche, l'aggiornamento del quadro conoscitivo e la predisposizione del registro sul consumo di suolo. Variante elaborata in più fasi.

<i>Committente:</i>	Comune di Malo (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico marzo 2019– in corso
<i>Dimensione del Comune:</i>	14.916 abitanti (01/01/2019 - Istat) - Sup. territoriale = 30,53 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Variante verde: adottata con DCC n. 26 del 28.07.2020 – approvata con DCC n. 45 del 03.11.2020 Variante generale e di aggiornamento: adottata con DCC n. 57 del 21.12.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato progettista incaricato per la redazione della variante

**TERNZA VARIANTE AL TERZO P.I. COMUNE DI VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	privato
<i>Dimensione del Comune:</i>	2.368 (01.01.2018 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 21,9 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico firmato il 9.01.2019 – aprile 2019
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 2 del 13.01.2019 Approvata con DCC del 05.04.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI COSTABISSARA**

Variante n. 6 al PI comprensiva dell'adeguamento del PI, successivamente all'approvazione della variante al PAT, alla LR 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo, aggiornamento del quadro conoscitivo e riedizione degli elaborati, aggiornamento normativo in allineamento con l'approvazione del RET in adeguamento alla DGR 669/2018

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	ottobre 2018 – novembre 2020
<i>Dimensione del Comune:</i>	7.681 abitanti (al 01.01.2019 - ISTAT) - Sup. territoriale = 13,21 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 12 del 28.05.2020 – approvata con DCC n. 30 del 26.11.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE GENERALE PIANO DEGLI INTERVENTI- FASE 3 - COMUNE DI CORNEO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Cornedo Vicentino (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. 11.982 abitanti (dato ISTAT al 01/01/2018) - Sup. territoriale = 23,56 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico det. 602 del 4-12-2018 – dicembre 2019
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC del 9.04.2019 – Approvata con DCC n. 50 del 20.12.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 2 AL SECONDO P.I. DEL COMUNE DI BRESSANVIDO**

<i>Committente:</i>	Comune di Bressanvido (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.167 abitanti (01/01/2017 dato Istat) -Sup. Territoriale = 8,44 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	det. 39 del 18.04.2018 – giugno 2019
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC n. 4 del 23.01.2019 Approvata con DCC n. 28 del 14.06.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 8 AL P.I. DEL COMUNE DI ISOLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	Incarico luglio 2016 – maggio 2017
<i>Periodo svolgimento:</i>	10.242 abitanti (01/01/2018 - Istat) - Sup. territoriale = 26,48 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 18 del 16.07.2018 Approvata DCC n. 46 del 10.12.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato progettista incaricato per la redazione della variante n. 8 al PI

**TERZO PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI SOSSANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Sossano (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	4.350 abitanti (01.01.2017 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 20,96 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione del 29 dicembre 2017 – dicembre 2019
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC n. 22 del 05.04.2019 – Approvato con DCC n. 63 del 23.12.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE GENERALE 2019 AL PIANO DEGLI INTERVENTI COMUNE DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE**

<i>Committente:</i>	Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.742 abitanti (01.01.2017 - Istat) - Sup. territoriale = 15,01 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione del 22 dicembre 2017 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC n. 38 del 23.12.2019 – Approvato con DCC n. 13 del 30.07.2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**SECONDO P.I. – VARIANTE N. 1. COMUNE DI BRESSANVIDO**

<i>Committente:</i>	Comune di Bressanvido (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.167 abitanti (01/01/2017 dato Istat) -Sup. Territoriale = 8,44 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2017 – 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC del 01.12.2017 - Approvato con DCC n. 6 del 8.02.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PRIMA VARIANTE AL TERZO P.I. COMUNE DI VELO D'ASTICO: CENSIMENTO ANNESSI RUSTICI**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico
<i>Dimensione del Comune:</i>	2.406 (01.01.2017 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 21,9 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione del 9 ottobre 2017 – 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 2 del 21.02.2018 - Approvata con DCC n. 14 del 11.06.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTI n. 3 E n. 4 AL P.I. COMUNE DI SCHIO**

<i>Committente:</i>	Comune di Schio (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	39.219 abitanti (01.01.2017 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 66,21 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione del 21 luglio 2017 – 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	Variante n. 3 Adozione con DCC n. 62 del 24.07.2017 – approvazione DCC n. 93 del 28.11.2017 Variante n. 4 Adozione con DCC n. 63 del 24.07.2017 – approvazione DCC n. 94 del 28.11.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE n. 4 AL P.I. DEL COMUNE DI GAMBELLARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.404 abitanti (01.01.2017 - istat) - Sup. territoriale. =12,89 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determina 4 agosto 2017 – 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 31 del 29.09.2017 - Approvata con DCC n. 34 del 19.09.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**DOCUMENTO PRELIMINARE PRIMO P.I. COMUNE DI SCHIO**

<i>Committente:</i>	Comune di Schio (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	39.355 abitanti (01.01.2016 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 66,21 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 13.03.2017 – aprile 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	presentato nella seduta del Consiglio Comunale del 27.04.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 5 AL P.I. COMUNE DI MONTROSO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montorso Vic.no (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.153 abitanti (01.01.2016 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 9,23 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico dicembre 2016 – 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Adozione con DCC n. 28 del 20.06.2017 - Approvazione con DCC n. 26 del 02.07.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE VERDE P.I. DI ORGIANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Orgiano (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.025 abitanti (31.09.2016 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 18,08 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 30.12.2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata Del. Consiglio Unione Basso vicentino del 19.04.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N.1 PIANO DEGLI INTERVENTI DI SOSSANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Sossano (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	4.363 abitanti (31.09.2016 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 20,96 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 30.12.2016 – novembre 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC del 14.4.2017 e Del. Consiglio Unione Basso vicentino del 19.04.2017 Approvata con Delibera del Consiglio unione n. 39 del 27.11.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N.2 PIANO DEGLI INTERVENTI di ZERMEGHEDO**

<i>Committente:</i>	Comune di Zermeghedo (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 01.01.2016 = 1.411 - Sup. territoriale. =2,96 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 17.11.2016 – luglio 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 11 del 11.05.2017 Approvata con DCC n. 15 del 25.07.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 3 PIANO DEGLI INTERVENTI DI BRENDOLA PER LA ZONA D1**

<i>Committente:</i>	privato
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.666 abitanti (al 01.01.16 - ISTAT) - Sup. territoriale = 25,2 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	luglio 2016 - novembre 2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 69 del 27.07.2016 Approvata con DCC n 93 del 14.11.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 5 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI COSTABISSARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	settembre 2016 – maggio 2018
<i>Dimensione del Comune:</i>	7.436 abitanti (al 01.01.2016 - ISTAT) - Sup. territoriale = 13,21 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	fase 1 (variante 5.1) Adottata 17.01.2017 – Approvata con DCC 38 del 4.5.2017 fase 2 (variante 5.2) Adottata con DCC n. 43 del 16.5.17 Approvata con DCC n. 24 del 17.05.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE GENERALE AL P.I. DI CORNEDE VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Cornedo Vicentino (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. 20.000 abitanti (dato ISTAT al 01/01/2016) - Sup. territoriale = 23,56 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 23.12.2016 – luglio 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Documento Preliminare illustrato in Consiglio Comunale il 7.6.2016 Fase 1 – Adottata con DCC n. 24 del 16.06.2017 e Approvata con DCC n. 5 del 21.3.2018 Fase 2 – Adottata con DCC n. 49 del 20.12.2017 e Approvata con DCC n. 23 del 4.07.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 3 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI MONTEBELLO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.601 abitanti (01.01.2015 - ISTAT) - Sup. Territoriale = 21,45 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	dicembre 2016 – luglio 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. del 29.11.2017 Approvata con DCC n. 31 del 18.07.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE AL P.I. DI ALTAVILLA VICENTINA PER LA ZONA D2.1**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.601 abitanti (01.01.2015 - ISTAT) - Sup. Territoriale = 21,45 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	dicembre 2016 – marzo 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	Adozione con DCC n. 65 del 19.12.2016 Approvazione con DCC n. 18 del 27.03.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE GENERALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI DI ERACLEA (VE)**

<i>Committente:</i>	Comune di Eraclea (VE)
<i>Dimensione del Comune:</i>	12.396 abitanti (al 01.01.2016 - ISTAT) - Sup. territoriale = 95kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	dicembre 2016 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	consegnata documentazione per l'adozione a marzo 2019
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato – attività professionale per la redazione della variante generale al Piano degli Interventi del Comune di Eraclea, ai sensi dell'art. 17 e 18 LR 11/04 e in adeguamento al PAT comprensivo di ogni altra attività tecnica propedeutica all'approvazione della variante stessa

**VARIANTE N. 7 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ISOLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico luglio 2016 – maggio 2017
<i>Dimensione del Comune:</i>	10.214 abitanti (01/01/2016 - Istat) - Sup. territoriale = 26,48 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 44 del 25.11.2016 Approvata DCC n. 7 del 3.05.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato progettista incaricato per la redazione della variante n. 7 al PI

**VARIANTE N. 2 PIANO DEGLI INTERVENTI DI BRENDOLA**

<i>Committente:</i>	Comune di Brendola (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.716 abitanti (al 01.01.15 - ISTAT) - Sup. territoriale = 25,2 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	aprile 2016 – dicembre 2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 29 del 07.04.2016 Approvato DCC del 13.12.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE VERDE – VAR 26 AL P.R.G. DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE**

<i>Committente:</i>	Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico giugno 2016 – approvazione novembre 2016
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.760 abitanti (01/01/2016 - Istat) - Sup. territoriale = 15,01 km <sup>2</sup>
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 12 del 21.7.2016 Approvata DCC n. 17 del 11.11.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato progettista incaricato per la redazione della variante verde 2016 ai sensi dell'art. 7 della Lr 4/2015

**PIANO DEGLI INTERVENTI DI LEGNAGO**

<i>Committente:</i>	Comune di Legnago (VR)
<i>Dimensione del Comune:</i>	25.351 abitanti (al 01.01.2016 - ISTAT) - Sup. territoriale = 79,27 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	settembre 2016 – approvazione dicembre 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC n. 6 del 08.01.2017 Approvato con DCC n. 46 del 18.12.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato progettista incaricato per la redazione del Piano degli Interventi

**VARIANTE N. 1 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI VILLAVERLA**

<i>Committente:</i>	Comune di Villaverla (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2016
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.127 abitanti (al 01.01.2016 - ISTAT) - Sup. territoriale = 15,7 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 41 del 27.09.2016 Approvato con DCC n. 52 del 20.12.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato supporto specialistico alla redazione della variante n. 1 al PI

**VARIANTE N. 1 PIANO DEGLI INTERVENTI DI CORNEDEO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Cornedo Vicentino (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. 12.092 abitanti (dato istat al 01/01/2014) - Sup. territoriale = 23,56 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2015 - maggio 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 12 del 19.04.2016 Approvata DCC n. 19 del 23.5.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 2 PIANO DEGLI INTERVENTI DI QUINTO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Quinto Vicentino (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2014 = 5.815 (Istat) - Sup. territoriale = 9,23 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2015 – aprile 2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 50 del 4.012.2015 Approvato DCC n. 14 del 13.4.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 13 PIANO DEGLI INTERVENTI DI ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	SAFAS S.p.A.
<i>Dimensione del Comune:</i>	12.052 abitanti (31.12.2015 – uff. anagrafe) - Sup. territoriale = 16,6 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC .n. 3 del 29.02.2016 Approvato DCC del 9.05.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 1 PIANO DEGLI INTERVENTI DI BRENDOLA**

<i>Committente:</i>	Comune di Brendola (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.716 abitanti (al 01.01.15 - ISTAT) - Sup. territoriale = 25,2 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2015 –2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 97 del 29.12.2015 Approvato DCC n. 29 del 7 aprile 2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**TERZO PIANO DEGLI INTERVENTI DI VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2014 = 2.446 (ISTAT) - Sup. territoriale. =10,51 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2015 - 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC n. 25 del 27.7.2016 Approvato co DCC n. del 22.02.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 6 AL P.I. di ISOLA VIC.NA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	10.141 abitanti (01.01.2015 - ISTAT) - Sup. territoriale = 26,45 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2014 –2015
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n.53 del 29 ottobre 2015 Approvato DCC del 28.01.2006
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 2 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI MONTEBELLO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.601 abitanti (01.01.2015 - ISTAT) - Sup. Territoriale = 21,45 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2014 –2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 45 del 9 novembre 2015 Approvato DCC n. 12 del 18 marzo 2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 2/2014 AL PIANO DEGLI INTERVENTI di GAMBELLARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.419 abitanti (31.12.2014 - ISTAT) - Sup. territoriale. =12,89 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2014 –2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 56 del 23 novembre 2015 Approvato DCC n. 3 del 29 marzo 2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 5 AL P.I. di ISOLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	10.141 abitanti (01.01.2015 - ISTAT) - Sup. territoriale = 26,45 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2014 –2015
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 13 del 29 aprile 2015 Approvato DCC n. 43 del 28 luglio 2015
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 3 P.I. DI COSTABISSARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2015
<i>Dimensione del Comune:</i>	7.405 abitanti (al 01.01.2015 - ISTAT) - Sup. territoriale = 13,21 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 51 del 13.10.2015 Approvato DCC del 29.12.2015
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 11 e 12 AL PIANO DEGLI INTERVENTI di ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2015 – 2016
<i>Dimensione del Comune:</i>	12.084 abitanti (31.12.2014 - ISTAT) - Sup. territoriale = 16,6 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Variante n. 11: Adottato DCC n. 19 del 31.3.2015 Approvato DCC n. 39 del 20.07.2015 Variante n. 12: Adottato DCC n. 40 del 20.07.2015 Approvato DCC n. 2 del 29.02.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 1 AL PIANO DEGLI INTERVENTI di QUINTO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Quinto Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2014 – 2015
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2013 = 5.767 (Istat) - Sup. territoriale =9,23 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 13 del 11.05.2015 Approvata con DCC del 4.12.2015
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 3 AL PIANO DEGLI INTERVENTI di MONTORSO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montorso Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2014-2015
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2013 (ITAT) = 3.200 - Sup. territoriale =9,23 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 15 del 27.01.2015 Approvata DCC n. 19 del 19.05.2015
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE n. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI di ORGIANO**

<i>Committente:</i>	Comune Orgiano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2014
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.184 abitanti (31.12.2010 - ISTAT) - Sup. Territoriale = 18,1 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata Delibera Consiglio dell'Unione n. 25 del 16.05.2014 Approvata Delibera Consiglio dell'Unione n. 41 del 31.11.2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE n. 8 e N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI di ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2014 - 2015
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.939 abitanti (31.12.2011 - ISTAT) - Sup. territoriale = 16,6 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	variante n. 8 adottata DCC n. 10 del 07.04.2014. Approvata DCC n. 21 del 30.06.2014 variante n. 10 adottata DCC n. 54 del 03.11.2014. Approvata DCC n. 5 del 29.01.2015
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI DI VILLAVERLA**

<i>Committente:</i>	Comune di Villaverla (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2013 - 2015
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.167 abitanti (al 31.12.2013 - ISTAT) - Sup. territoriale = 15,7 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 52 del 23.12.2014 Approvata DCC n. 16 del 30.04.2015
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 1 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI MONTEBELLO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2013 - 2014
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.550 abitanti (31.12.2010 - ISTAT) - Sup. Territoriale = 21,45 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 2 del 29.01.2014 Approvata DCC n. 35 del 07.08.2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI DI SOSSANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Sossano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2013 - 2014
<i>Dimensione del Comune:</i>	4.425 abitanti (31.12.2013) - Sup. Territoriale = 20,96 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato Delibera Consiglio dell'Unione n.12, 9/4/2014 Approvato Delibera Consiglio dell'Unione n. 42 del 31.11.2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI DI SAN VITO DI LEGUZZANO**

<i>Committente:</i>	Comune di San Vito di Leguzzano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2013 - 2014
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.576 abitanti (31.12.2012 - ISTAT) - Sup. territoriale = 6,10 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 3 del 20.01.2014 Approvato DCC n. 6 del 09.04.2013
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di QUINTO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Quinto Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012 - 2013
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2012 = 5.766 (Istat) - Sup. territoriale = 9,23 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC n. 11 del 9.4.2013 Approvato DCC n. 41 del 28.11.2013
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di BRENDOLA**

<i>Committente:</i>	Comune di Brendola (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2013 - 2015
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.777 abitanti (al 31.12.11 - ISTAT) - Sup. territoriale = 25,2 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adozione DCC n. 74 del 10.11.2014 Approvato DCC n. 21 del 25.03.2015
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato per collaborazione con l'area tecnica per la redazione del PI

**VARIANTE n. 1 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI MARANO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Marano Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2013 - 2014
<i>Dimensione del Comune:</i>	9.667 abitanti (31.12.2011 - ISTAT) - Sup. territoriale = 10,51 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato D.C.C n. 75 del 27.11.2013 Approvato D.C.C. n. 20 del 07/05/2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato – collaborazione con gli uffici comunali

**PIANO DEGLI INTERVENTI DI MONTEBELLUNA**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebelluna (TV)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012 - 2015
<i>Dimensione del Comune:</i>	31.307 abitanti (31.12.2011 - ISTAT) - Sup. territoriale = 48,98 Km <sup>2</sup>
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC. n. 54 del 23.06.2014 Approvato DCC. del 12/16.06.2015
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato per supporto specialistico in materia urbanistica per la redazione del Piano degli Interventi

**PIANO DEGLI INTERVENTI DI CORNEDI VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Cornedo Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2013 - 2015
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. 12.092 abitanti (dato ISTAT al 01/01/2014) - Sup. territoriale = 23,56 km <sup>2</sup>
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC. N. 13 del 02.04.2014 Approvato DCC n. 48 del 30.10.2014 e DCC n. 8 del 23.02.2015
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE n.3 e n.4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ISOLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011 - 2014
<i>Dimensione del Comune:</i>	9.871 abitanti (ISTAT 31.12.2012) - sup. territoriale = 26,45 km <sup>2</sup>
<i>Stato del lavoro:</i>	Variante n. 3: Adottata DCC 25 del 29.07.2013 - Approvato DCC n. 33 del 29.11.2013 Variante n. 4: Adottata DCC n. 2 del 29.01.2014 - Approvato DCC n. 6 del 07.04.2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE n. 6 E n.7 AL PIANO DEGLI INTERVENTI di ATAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012 - 2014
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.939 abitanti (31.12.2011 - ISTAT) - Sup. territoriale = 16,6 km <sup>2</sup>
<i>Stato del lavoro:</i>	variante n.6: adottata DCC n. 54 del 17.12.2012 - Approvato DCC n. 3 del 11.3.2013 variante n.7: adottata DCC n.27 del 4.06.2013 - Approvato DCC n. 4 del 10.02.2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**SECONDA FASE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI DI MONTORSO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montorso Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012 - 2013
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2012 = 3.201 (Istat) - Sup. territoriale =9,23 km <sup>2</sup>
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 31 del 31.10.2012 Approvato DCC del luglio 2013
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE 1 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI COSTABISSARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012 - 2013
<i>Dimensione del Comune:</i>	7.291 abitanti (al 31.12.2012 - ISTAT) - Sup. territoriale = 13,21 km <sup>2</sup>
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 28 del 28.05.2013 Approvato DCC n. 56 del 29/10/2013
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE n. 5 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ATAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Atavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.953 abitanti (31.11.2001 - ISTAT) - Sup. territoriale = 16,6 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 29 del 18.06.2012 Approvato DCC n. 34 del 3.9.2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PRIMO AGGIORNAMENTO AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI GAMBELLARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012 - 2013
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2008 = 3.347 - Sup. territoriale. =12,89 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 29 del 27.9.2012 Approvato DCC n. 2 del 28.3.2013
<i>Ruolo professionista:</i>	Comune di Gambellara (VI)

**VARIANTE N. 1 AL PIANO DEGLI INTERVENTI di ORGIANO**

<i>Committente:</i>	Comune Orgiano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010 - 2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	3.184 abitanti (31.12.2010 - ISTAT) -Sup. Territoriale = 18,1 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 59 del 20.10.2011 Approvato DCC n.3 del 24.4.2012
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTE N. 2 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI GAMBUGLIANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Gambugliano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2010 = 842 - Sup. territoriale. =7,9 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 24 del 25.06.2012 Approvata DCC n. 30 del 24.9.2012
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di MONTEBELLO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010 - 2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.550 abitanti (31.12.2010 - ISTAT) - Sup. Territoriale = 21,45 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 15 del 23.5.2012 Approvato DCC n. 45 del 31.10.2012
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**SECONDO PIANO DEGLI INTERVENTI DI VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011 - 2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2010 = 2.446 (ISTAT) - Sup. territoriale. =10,51 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 25 del 2.8.2012 Approvato DCC 28.11.2012
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PRIMA VARIANTE PIANO DEGLI INTERVENTI DI VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011 - 2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2010 = 2.446 (ISTAT) -Sup. territoriale. =10,51 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvato DCC n. 39 del 18.10.2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**SECONDO AGGIORNAMENTO AL PIANO DEGLI INTERVENTI di ISOLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011
<i>Dimensione del Comune:</i>	9.538 abitanti (novembre 2009) - Sup. territoriale = 26,45 km
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 14 del 8.04/2011 Approvato DCC n. 24 del 7.06.2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di MARANO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Marano Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011 - 2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	9.835 abitanti (31.12.2010 - ISTAT) - Sup. territoriale = 10,51 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvato DCC n.40 del 19.03.2012
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di COSTABISSARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011 - 2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.945 abitanti (al 31.12.09 - ISTAT) - Sup. territoriale = 13,21 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvato DCC n. 2 del 17.2.2012
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTI N. 3 e 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011 - 2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.613 abitanti (31.12.2009 - ISTAT) - Sup. territoriale = 16,6 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Var 3 adottata DCC n. 47 del 28.07.2011 – approvata DCC n. 60 del 31.10.2011 Var 4 adottata DCC n. 62 del 31.10.2011 – approvata DCC n. 9 del 23.03.2012
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTI N. 1 e 2 AL PIANO DEGLI INTERVENTI DI ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.613 abitanti (31.12.2009 - ISTAT) - Sup. territoriale = 16,6 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Var 1/2011 Adottata DCC n.84 del 29/12/2010 – approvata DCC n.24 del 28.4.2011 Var 2/2011 adottata DCC n. 3 del 31/01/2011 – approvata DCC n. 25 del 28.4.2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di MONTORSO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montorso Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2009 - 2011
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2008 = 3.191 - Sup. territoriale =9,23 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvato DCC n. 42 del 12/12/2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di GAMBELLARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010 - 2011
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2008 = 3.347 - Sup. territoriale. =12,89 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvato DCC n 18 del 15.05.2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di ZERMEGHEDO**

<i>Committente:</i>	Comune di Zermeghedo (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010 - 2012
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2008 = 1.385 - Sup. territoriale. =2,96 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 34 del 21.12.2011 Approvato DCC n. 5 del 16.06.2012
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010 - 2011
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2009 = 2.429 (ISTAT) - Sup. territoriale. =10,51 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. 39 del 16.12.2010 Approvato DCC n.14 del 18.04.2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di GAMBUGLIANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Gambugliano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010 - 2011
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2008 = 835 - Sup. territoriale. =7,9 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato DCC n. n. 5 del 7/2/2011 Approvato Del. Commissario ad acta in sostituzione del C.C. 24 del 22.7.2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI DI ISOLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010
<i>Dimensione del Comune:</i>	9.306 abitanti (novembre 2009) - Sup. territoriale = 26,45 km
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvata D.C.C. n. 8 del 25 febbraio 2010
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI di ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2009 - 2010
<i>Dimensione del Comune:</i>	11.540 abitanti (31.12.2008 - ISTAT) - Sup. territoriale = 16,6 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvato DCC n. 69 del 18.10.2010
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI DI ARZIGNANO**

<i>Committente:</i>	Committente: Arzignano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2009
<i>Dimensione del Comune:</i>	25.713 abitanti (31.12.2008 - ISTAT) - Sup. territoriale = 34,3 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvato DCC n. 45 del 28 aprile 2009
<i>Ruolo professionista:</i>	Consulente dell'Ufficio di Piano: dott. urb. F. Lucato

**PIANO DEGLI INTERVENTI DI ISOLA ICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2008 - 2009
<i>Dimensione del Comune:</i>	9.155 abitanti (31.12.2008 - ISTAT) - Sup. territoriale = 26,45 kmq
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvato DCC del 20 aprile 2009
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VARIANTI AL P.R.G. DI AGORDO (BL)**

---

<i>Committente:</i>	Comune di Agordo (BL)
<i>Dimensione del Comune:</i>	4.080 abitanti(31/12/2019 - Istat) - Sup. Territoriale = 23,74 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2019 – conclusa ottobre 2020
<i>Stato del lavoro:</i>	Variante di adeguamento alla LR 14/2017 Approvata (DCC n. 21 del 30.07.2020) Variante di adeguamento alla DGRV 1896/2017 e 669/2018 – Adottata DCC n. 16 del 25.06.2020 Approvata con DCC n. 29 del 26/10/2020

**VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. DI COSTABISSARA (VI) - variante n. 31**

---

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara (VI)
<i>Dimensione del Comune:</i>	6.681 abitanti (31.12.2007 - ISTAT) - Sup. Territoriale = 13,2 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2008- 2009
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvata (DCC del 20.07.10)

Schede esemplificative



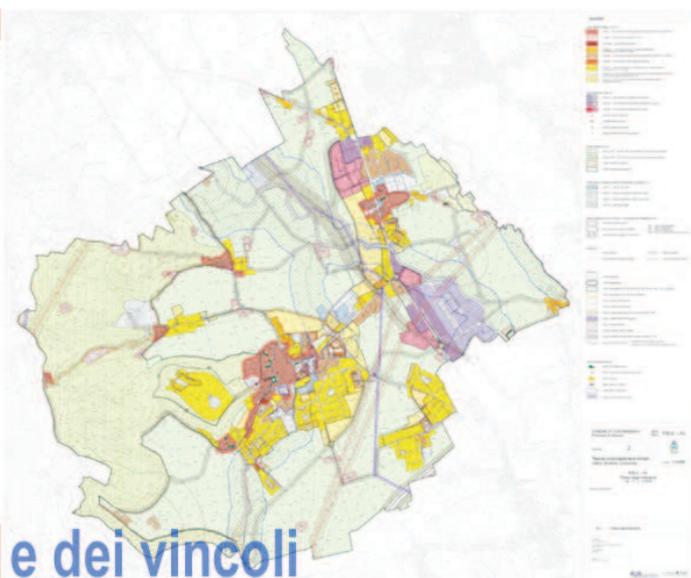
La tavola 2, in scala 1:5.000, comprende tutto il territorio comunale ed individua i seguenti temi:

**le zone territoriali omogenee** (zone residenziali A, B, C, zone produttive D, zone agricole E, zone per attrezzature di interesse comune F)

**i piani urbanistici attuativi** (strumenti attuativi vigenti, obbligo di PUA, interventi soggetti a convenzionamento) la viabilità (strade esistenti e di progetto, percorsi pedonali e ciclabili di progetto)

**i vincoli di legge** (cimiteriale, idrogeologico, paesaggistico, rispetto pozzi idropotabili, depuratore, elettrodotti, metanodotti/gasdotti, rispetto stradale, allevamenti zootecnici intensivi)

**indicazioni puntuali** (edifici con valenza storica e di interesse ambientale, opere incongrue, ambiti commerciali)



## Tavola della zonizzazione e dei vincoli

**Rete Natura 2000**  
SIC "Bosco di Dueville e risorgive"

**Tutele di natura paesaggistica Paesaggistiche**  
aree ad alto valore paesaggistico dell'ambito collinare  
fasce boscate  
sentieri e percorsi  
filari significativi  
roggia Contarina e roggia Rosa  
punti panoramici e con visuali

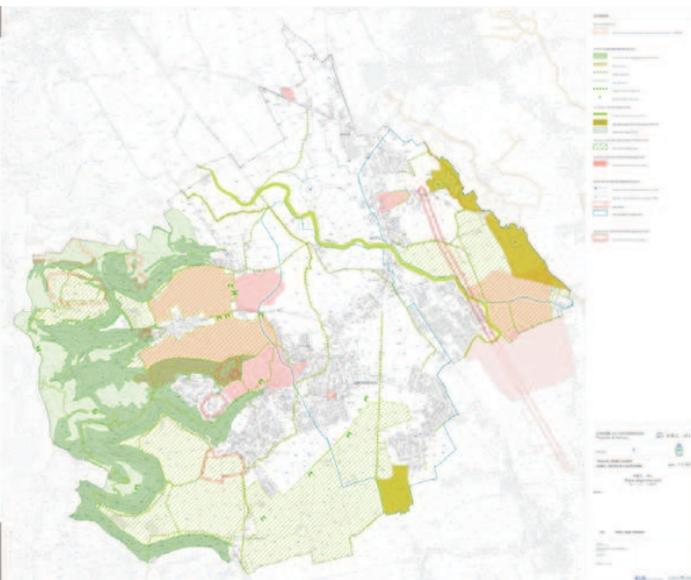
**Tutele di natura ambientale**  
corridoio ecologico del torrente Orolo  
area delle risorgive (SIC) e area umida (Prà del Pelo)  
territori con superfici boscate

**Tutele di natura storico -monumentale**

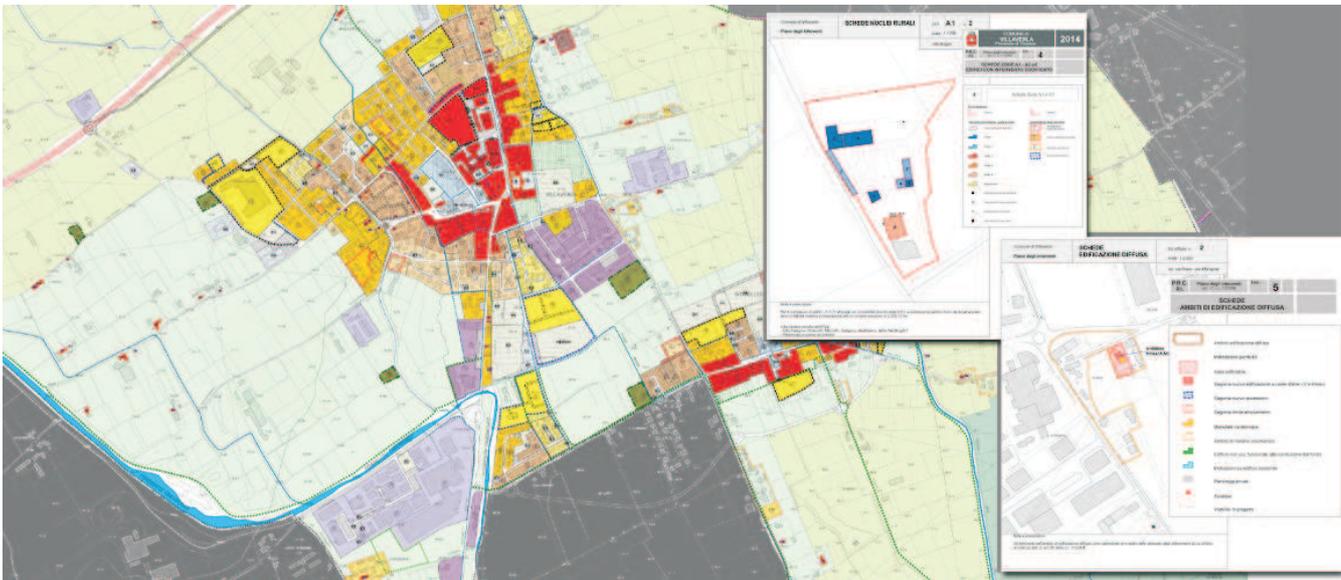
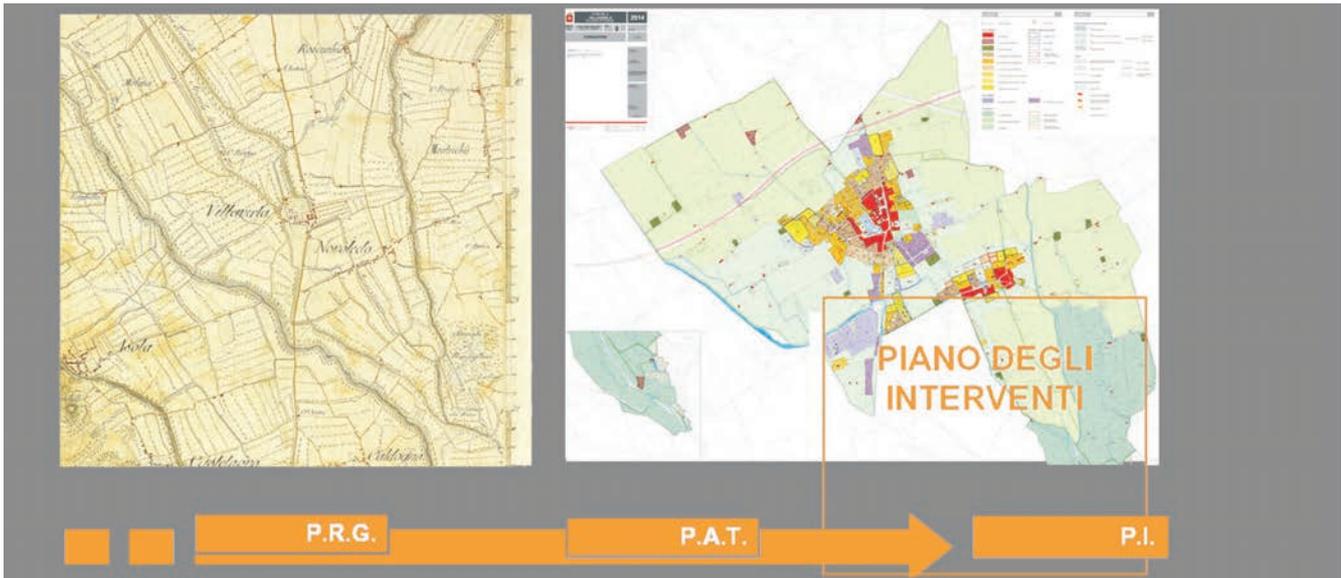
**Tutele di natura agronomico-produttiva**

**Fragilità di natura idrogeologica**  
risorgive e fascia di protezione secondaria (classe buona B - 100 m)  
risorgive e fascia di protezione secondaria (classe pessima/scarsa C - 50 m)  
aree di frana  
area esondabile o a ristagno idrico

**Fragilità di natura storico-archeologica**



## Tavola della tutele



**RCE Registro dei crediti edilizi:** si è predisposto l'apposito registro previsto dalla L. 11/2004 ove annotare i crediti edilizi attivati nell'attuazione del PI.

**APPARATO NORMATIVO - REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI**

2014

Area originaria	Area destinazione	Area destinazione	Area destinazione
in volume	in volume	in volume	in volume
1	4.437,000	1.000,000	1.000,000



**Gli elaborati del Piano degli Interventi**

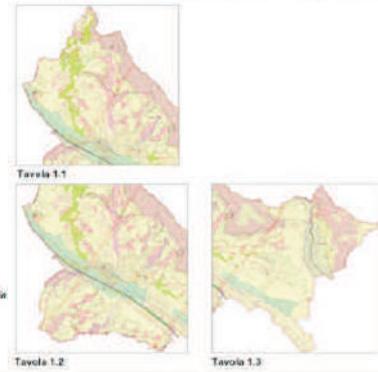
Il Piano degli Interventi di Cornedo Vicentino è formato complessivamente dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 (1.1, 1.2, 1.3) – Tavola dei vincoli ..... 1.5000
- Tav. 2 (2.1, 2.2, 2.3) – Tavola della zonizzazione ..... 1.5000
- Elab. 3 - Schede puntuali di intervento per le zone A2 e A3
- Elab. 4.1 Schede edifici non più funzionali alla conduzione del fondo
- Elab. 4.2 Schede puntuali ambiti di Edificazione Diffusa
- 5 - NTO - Norme Tecniche Operative
- 5.1 Allegato A alle Norme Tecniche Operative
- 6 - PQAMA - Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale
- 7 - RCE - Registro dei crediti edilizi
- 8 - R - Relazione programmatica
- 8.1 Tav. A1 - Verifica del consumo di SAU
- 9 - BD - banca dati alfanumerica ed elaborati di progetto

La tavola 1 (suddivisa in 1.1-1.2-1.3), in scala 1:5.000, comprende tutto il territorio comunale ed individua i seguenti temi:

**LA TAVOLA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE**

- vincolato**
- Vincolo paesaggistico - aree tutelate
  - Vincolo paesaggistico - beni di alto valore
  - Vincolo paesaggistico - corsi d'acqua
  - Vincolo idrogeologico
  - Vincolo idrologico e idrografico
- Fascia di rispetto:**
- Fascia di rispetto scabato
  - Fascia di rispetto fluviale
  - Fascia di rispetto idrografico
  - Fascia di rispetto idrogeologico
  - Fascia di rispetto idrografico
  - Fascia di rispetto idrografico
  - Casse attive o in attesa di attivazione
  - Casse in attesa di attivazione
- Invasioni e Tutela:**
- 300 di interesse idrografico (S.L.)
  - Corsi d'acqua
  - Canali idrografici
  - Canali idrografici



**LA TAVOLA DELLA ZONIZZAZIONE**

- 0/200000000**
- Area vincolata e non edificabile
  - Area edificabile

**APPARATO NORMATIVO - NTO**

2014

**NORME TECNICHE OPERATIVE**

**PI**

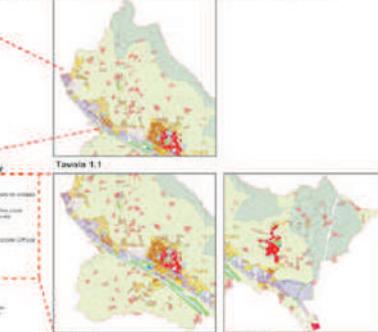
**NTO** (regolamento normativo è stato profondamente aggiornato, ha rimosso e rielaborato, ed è stato applicato ai)

**Allegato alle Norme Tecniche Operative** disciplina gli interventi nelle zone A2 e A3, secondo la PRG (grado di intervento per gli edifici di nuova costruzione e monumentale. Gli aggiornamenti e le previsioni dell'PR, relativi ai nuclei storici sono puntualmente categorizzati e riportati nell'Elab. 3.

La tavola 2 (suddivisa in 2.1, 2.2, 2.3), in scala 1:5.000, comprende tutto il territorio comunale ed individua i seguenti temi:

**Zona territoriali omogenee (A, B, C, D, E, F)**

- A2
- A3
- B
- C
- D
- E
- F



**Indicazioni di ambito e dati urbanistici rilevanti**

- Centro storico

Il PI conferma i centri storici e nuclei rurali provvedendo all'aggiornamento della schedatura e alla verifica degli ambiti privilegiando l'appoggio e segni fisici riconoscibili in CTRN e ortofoto.

**SCHEDE PUNTUALI DI INTERVENTO**

A2-12 VIUOLO

**P.R.C. P.I.** Piano degli Interventi (art. 17, L. 11/2004) Elab. **4 2** Scala: 1:2000

**AMBITI DI EDIFICAZIONE DIFFUSA**

**SCHEDE EDIFICAZIONE DIFFUSA** con 3 ambiti di edificazione diffusa capacità edificatorie solo nell'ambito n.1.

Con il PI si riconoscono 25 edifici per i quali è ammesso il cambio d'uso per un volume complessivo di 22.870 mc.

**ANNESI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDIZIONE DEL FONDO**

2014

**COMUNE DI CORNEDO Vic.no**

La verifica del rispetto dei limiti di consumo di SAU stabilito all'art. 34 del PAT è stata realizzata attraverso l'incrocio delle modifiche introdotte dal Piano degli Interventi con le SAU in sede di PAT (file 11014151\_SAU del CC.04)

**VERIFICA DEL CONSUMO DI SAU**

In sintesi la verifica del consumo di SAU è rappresentata dalla seguente tabella, che verrà aggiornata con le successive modifiche, sia a seguito di osservazioni o aggiornamenti del PI) rappresentata nella tavola A1 allegata alla relazione.

**Esempio computo SAU**

Indirizzo e Comune	SAU	Consumo SAU	Residuo SAU
Via ... Cornedo	100	50	50
...	...	...	...

**Descrizione sintetica**

Nella seduta del 28 luglio 2015 è stato presentato il Documento Programmatico del Sindaco i cui contenuti specifici possono essere così sintetizzati:

1. Azioni di aggiornamento e correzione
2. Recepimento di indicazioni e proposte provenienti dai soggetti interessati comprendenti il recupero dei fabbricati non più funzionali alla conduzione del fondo, verifica della disciplina puntuale degli interventi sul patrimonio edilizio esistente (Centri Storici, "schede B"), verifica/adeguamento dei parametri edificatori vigenti, interventi finalizzati al consolidamento e al potenziamento delle attività economiche,
3. variante Verde ai sensi L.R. 4/2015

Il documento della Variante al PI ha indicato due fasi di attuazione della variante:

fase 1: valutazione delle proposte già pervenute al Comune, nonché la correzione di errori ed imprecisioni segnalate dagli uffici comunali. La Variante (cosiddetta n. 6) è già stata approvata con DCC n. 10 del 18.04.2016.

fase 2: valutazione delle proposte pervenute al Comune in seguito alla pubblicazione dell'avviso pubblico, nonché il completamento degli altri contenuti precedentemente elencati (cosiddetta n. 7).

**COMUNE DI ISOLA VICENTINA**  
PROVINCIA DI VICENZA

PROT. 478 DEL 14/01/2016  
**VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.)**

Il Sindaco ha illustrato al Consiglio Comunale nella seduta del 28 luglio 2015, il Documento Preliminare alla Variante al Piano degli Interventi (Delibera n. 44/2015), con la quale si intende promuovere prioritariamente le seguenti azioni:

- Aggiornare la zonizzazione allo stato di fatto effettivo, correggendo anche eventuali errori o imprecisioni.
- Recuperare i fabbricati non più funzionali alla conduzione del fondo, indicando le nuove destinazioni d'uso ammesse e precisando le modalità di intervento sui volumi esistenti anche al fine di conseguire un miglior inserimento paesaggistico del manufatto.
- Verificare la disciplina puntuale degli interventi sul patrimonio edilizio esistente nei Centri Storici e ricompreso nelle "schede B" per adeguarla alle mutate esigenze della popolazione.
- Modificare i parametri edificatori delle aree edificabili ottemperando le specifiche esigenze di trasformazione indicate dai soggetti interessati, con l'obiettivo di "costruire" un ambiente urbano di maggiore qualità.
- Agevolare gli interventi finalizzati al consolidamento e al potenziamento delle attività economiche favorendo una maggiore competitività e sostenibilità ambientale.

Saranno considerate, inoltre, le istanze di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 (varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili).

**SI INVITANO**  
I proprietari di immobili (edifici o terreni) interessati a proporre modifiche al Piano degli Interventi

**A PRESENTARE ISTANZA AL COMUNE**  
entro e non oltre il **4 APRILE 2016**

volta all'individuazione dei medesimi, corredata dalla seguente documentazione:

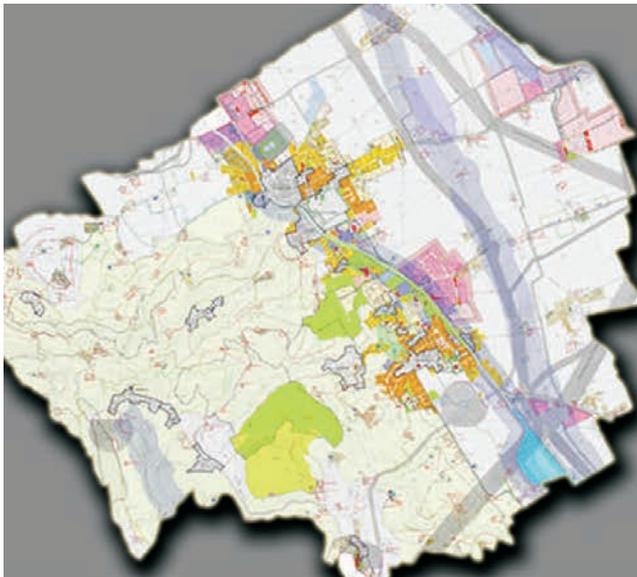
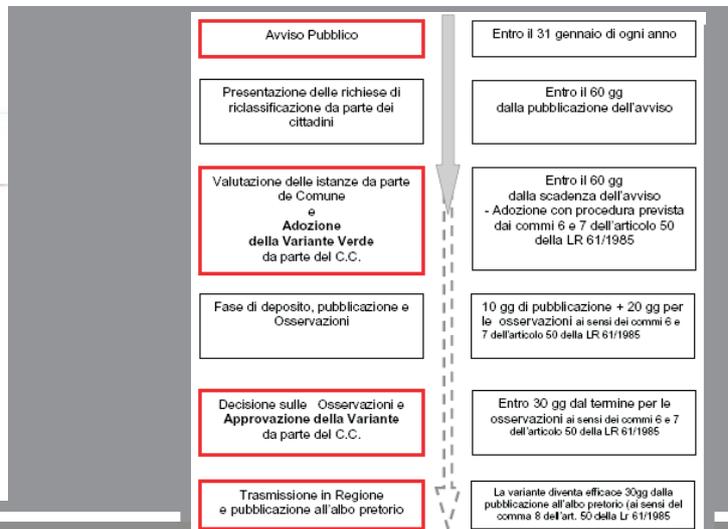
Domanda (in carta semplice) di variazione urbanistica ai fini della redazione della Variante n. 7 al Piano degli Interventi, sottoscritta dagli interessati, corredata di:

- una o più planimetrie che consentano l'agevole individuazione degli immobili oggetto della proposta;
- una breve descrizione dell'intervento richiesto contenente i principali parametri di progetto: destinazione d'uso, volume massimo, altezza massima;
- eventuale documentazione fotografica ed ogni altro elemento utile alla migliore comprensione della proposta.

Ulteriori chiarimenti e/o informazioni potranno essere assunte presso l'Ufficio Tecnico Comunale (geom. Daniele Marangoni) nei seguenti giorni:

- Martedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.30
- Giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00

IL SINDACO  
dott. Francesco Enrico Gonzo



### Contenuti della variante n. 31:

1. aggiornamento della fascia di rispetto stradale del tracciato della variante alla SP 46 nel tratto tra il comune di Isola Vicentina e via Monte Grappa, e collegamento con la loc. Botteghino a seguito di modifiche progettuali e nuovo protocollo d'intesa tra Comuni e Provincia di Vicenza;
2. eliminazione dalla cartografia della prevista viabilità di gronda (bretellina) solo nel tratto compreso nelle zone residenziali di espansione;
3. inserimento dello schema di viabilità interna alla zona D3/2 (dalla SP46 alla "bretellina");
4. Integrazione degli artt. 8,12bis e 23 bis per adeguarne il contenuto ai punti di variante precedentemente richiamati.

Gli elaborati comprendono Asseverazione di Compatibilità idraulica e Valutazione di Screening su SIC Bosco di Dueville e risorgive limitrofe

Variante al P.R.G.  
**VARIANTE PARZIALE N. 31**

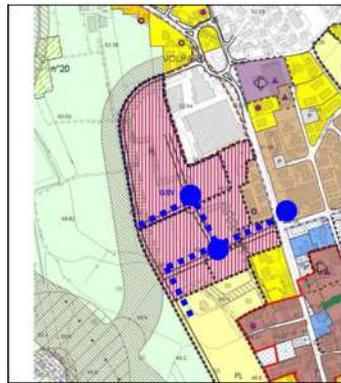
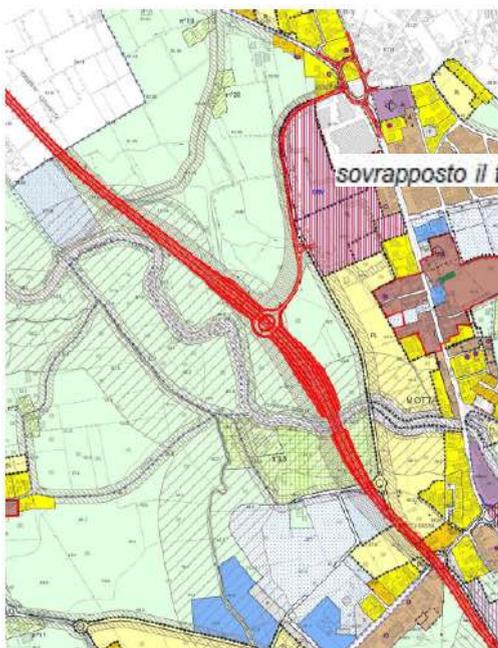
Comune di Costabissara (VI)

COMUNE DI COSTABISSARA  
PROVINCIA DI VICENZA

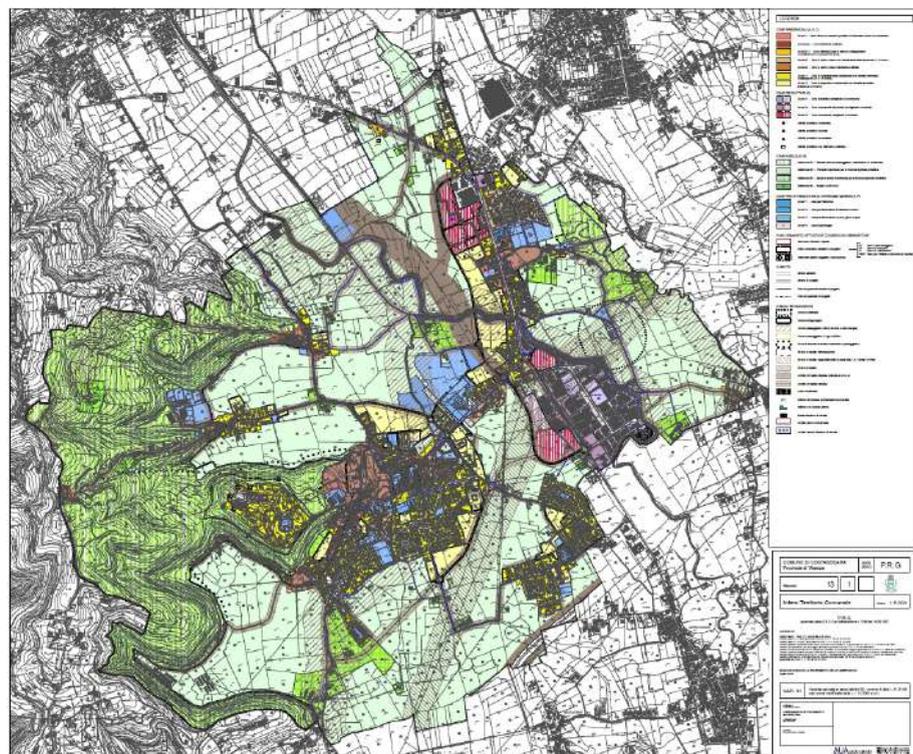


**PIANO REGOLATORE GENERALE**

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. n. 31  
(ai sensi del comma 4°, dell'art. 50 della L.R. 61/85)



In blu lo schema di viabilità proposto con la presente variante



# 4

## Strumenti attuativi e interventi puntuali

**4.1 Piani urbanistici attuativi**

**4.2 Procedure SUAP**

**Strumenti:** I software impiegati nella predisposizione dei piani sono o il GIS regionale **GeoMedia** o **Autocad**

**Elaborati base di progetto:**

- **Tavole grafiche (alla scala opportuna)** fornite sia in formato .pdf che .plot. A titolo esemplificativo: tavola di inquadramento; stato di fatto; progetto; mitigazioni e valori ambientali, ecc.
- **Documenti di testo: quali, Norme Tecniche, Relazione di Progetto, dimensionamento, eventuali altri allegati ...** (in formato .pdf e .doc)
- **Presentazioni** (in formato .ppt)
- **Banche dati** (GIS, formato shape o progetto per GeoMedia/ file .dwg)
- **Bozze documenti Amministrativi** (formato .doc)

Consegna sia su **supporto cartaceo** che **digitale** per il numero di copie stabilito nelle singole convenzioni

## PROGETTAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ZONA C2/19 SAN PIETRO IN GU (PD)

Progettazione urbanistica del Piano Urbanistico Attuativo C2/19: prestazioni professionali per il conseguimento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale del PUA, con l'elaborazione degli elaborati di piano

<i>Luogo del progetto</i>	San Pietro in Gu (VI)
<i>Committente</i>	Committenti privati
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico aprile 2020 – in corso
<i>Stato del lavoro</i>	In corso (novembre 2020 consegna per l'adozione)
<i>Ruolo professionista</i>	Fernando Lucato: incarico per la progettazione in collaborazione con l'arch. Francesco Benetton e il geologo Rimisky Valvassori verifica di assoggettabilità a VAS

## VARIANTI AI P.P.DEL CENTRO STORICO A GAMBELLARA

Variante ZONE A1, A10-17, A2-9, A18-21.

Adozione di nuova piattaforma informatica e introduzione varianti puntuali

<i>Luogo del progetto</i>	Gambellara (VI)
<i>Committente</i>	Comune di Gambellara (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012
<i>Stato del lavoro</i>	Approvato
<i>Ruolo professionista</i>	Progettista incaricato urb. Fernando Lucato

## VARIANTI AI PIANI PARTICOLAREGGIATI DI ALTAVILLA VIC.NA

Quattro varianti: 2007 – 1/2008 – 2009 – 1/2010

<i>Luogo:</i>	Altavilla Vicentina (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2007-2010
<i>Stato del lavoro</i>	Approvate
<i>Ruolo professionista</i>	Progettista incaricato urb. Fernando Lucato

## P.D.L. D1-2 KORIS A TRISSINO

<i>Luogo del progetto</i>	Trissino (VI)
<i>Committente</i>	Privato (Koris Italia S.r.l.)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2007-2010
<i>Stato del lavoro</i>	Approvato con DCC n.40 del 15/07/2010
<i>Ruolo professionista</i>	Collaborazione alla progettazione Progettista incaricato arch. Marzotto (AUA – Architetti Urbanisti Associati)

**VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI PROCEDURA SUAP PER LA MG spa**

<i>Luogo del progetto</i>	Comune di Quinto Vicentino (VI)
<i>Committente</i>	privato
<i>Periodo svolgimento:</i>	novembre 2016 – luglio 2017
<i>Stato del lavoro</i>	approvato con DCC n. 20 del 31.7.2017
<i>Ruolo professionista</i>	Progettista incaricato urb. Fernando Lucato

**VARIANTE PROCEDURA SUAP PER DITTA BEAR PLAST**

<i>Luogo del progetto</i>	Comune di Villaverla (VI)
<i>Promotore</i>	privato - ditta Bear Plast snc
<i>Periodo svolgimento:</i>	settembre 2017 – luglio 2019
<i>Stato del lavoro</i>	Concluso – variante approvata con DCC n. 28 del 25.07.2019
<i>Ruolo professionista</i>	Progettista incaricato urb. Fernando Lucato (incarico per la procedura di variante PAT e PI tramite SUAP e per la verifica di assoggettabilità)

**VARIANTE PROCEDURA SUAP PER DITTA LUXOTTICA**

<i>Luogo del progetto</i>	Comune di Agordo (BL)
<i>Promotore</i>	privato - ditta Luxottica srl
<i>Periodo svolgimento:</i>	aprile 2020 – in corso
<i>Stato del lavoro</i>	in corso
<i>Ruolo professionista</i>	Progettista incaricato urb. Fernando Lucato: incarico per la procedura di variante allo strumento urbanistico generale tramite procedura artt. 4 e 5 LR 55/2012



# PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

## Comune di Altavilla Vic.na (VI)

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA  
PROVINCIA DI VICENZA

luglio 2019

estratto TAV. 5

PROGETTO DI PIANO

SCALE 1:500

CATEGORIE DI INTERVENTO

LAVORO

DETERMINAZIONE GENERALE

AUA

### LEGENDA

**PERIMETRO DELL'AREALE TERRITORIALE DI INTERVENTO**

**EDIFICI: CATEGORIE DI INTERVENTO**

**CATEGORIA 1: RESTAURO E RIGENERAZIONE ORIGINARIA**

**CATEGORIA 2: RISTRUTTURAZIONE PARZIALE**

**CATEGORIA 3: RISTRUTTURAZIONE TOTALE**

**CATEGORIA 4: DESTINAZIONE DIVERSA**

**CATEGORIA 5: DESTINAZIONE PER REALIZZAZIONE DI ABBIGLIARE**

**EDIFICI: PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

ALLINEAMENTO MASSIMO VERTICALE

INTERRATO IN RIFORNIZIONE

INTERRATO IN SOSTITUZIONE

### SPAZI PUBBLICI

VERDE PUBBLICO

PARCHI

VIABILITA' PUBBLICA DI PRODOTTO

SPAZI PEDONALI

### SPAZI PRIVATI

AREE PARCHIMONTALI

PARCHI PRIVATI DI PRODOTTO

AREE ADIACENTI DI TAVOLA

### ALTRE PRESCRIZIONI PARTICOLARI

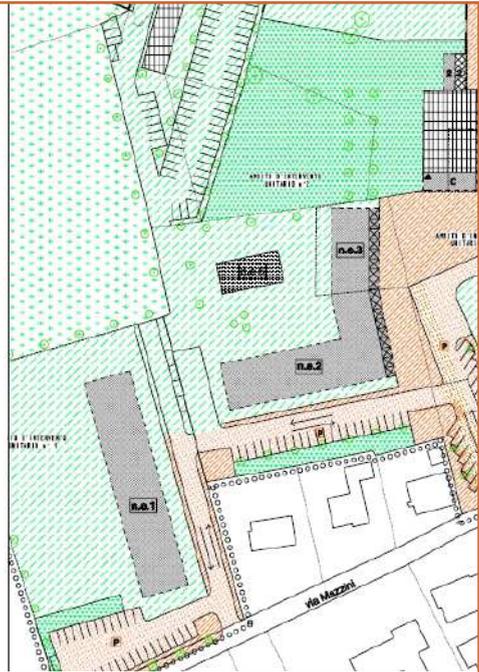
AREE DI INTERVENTO ANTICIPATO IN NATURA ARCHEOLOGICA

FORNITE DI USO PUBBLICO

FORNITE PUBBLICHE DI COLLEGGIAMENTO

ALTERNATIVE COLLEGATE DA CONSERVARE

ALTERNATIVE INDICATIVE DI PRODOTTO



### LEGENDA

PERIMETRO DELL'AREALE TERRITORIALE DI INTERVENTO

VERDE COLTIVO

VERDE A PRATO DI VERDE URBANO

CORTI E GIARDINI

CORTI E CORTILI

PARCHIMENTI IN CORTI, PORTICI, BALCONI E VERTICI ALTERNATIVE DI SOSTA URBANA

SEMPREVERDI IMPERIO

OPERTURE A FALDA CON PARTI IN LATERO/IN CONCRETO

OPERTURE A FALDA CON PARTI IN LATERO/IN PIETRE (DAI 2-3 CM A 0,50 M)

AREE EDIFICI DI PRODOTTO

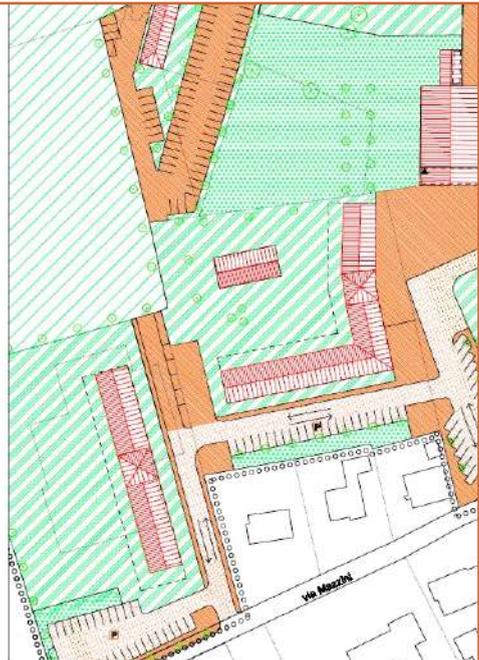
OPERTURE PIANO O A TERRENO

EDIFICI ESISTENTI DA SOSTITUIRE (DAI 4 A 6)

ALTERNATIVE ESISTENTI DA CONSERVARE

ALTERNATIVE INDICATIVE DI PRODOTTO

ELEMENTI DI PRODOTTO DA CONSERVARE



Legenda

Perimetro PP

Via Mazzini

Edifici oggetto di variante

Presso Mitologica





### STATO DI FATTO

La Variante al PI interessa un ambito produttivo relativo alla medesima attività, ricompreso in due zto separate dalla SP 30:

- ZTO D1/15 : zona produttiva di completamento, sulla quale insiste lo stabilimento esistente;
- ZTO D2/AC1: ambiti perequativi prevalentemente produttivi, ove localizzare l'ampliamento.

Le urgenti esigenze della ditta MG S.p.a. richiedono l'effettuazione di un intervento di ampliamento sull'unica area disponibile che interessa soltanto una porzione della zona D2/AC1 e che dovrà essere collegato allo stabilimento esistente attraverso un "tunnel" che sottopassa la viabilità provinciale.

### MOTIVO

La particolarità e la complessità dell'intervento comportano alcune varianti al PI vigente

### STRUMENTO

PROCEDURA SUAP ai sensi dell'art. 4 della LR 55/2012

### LA VARIANTE AL P.I.

Modifiche cartografiche

Riconoscimento di un Ambito di Progettazione Unitaria

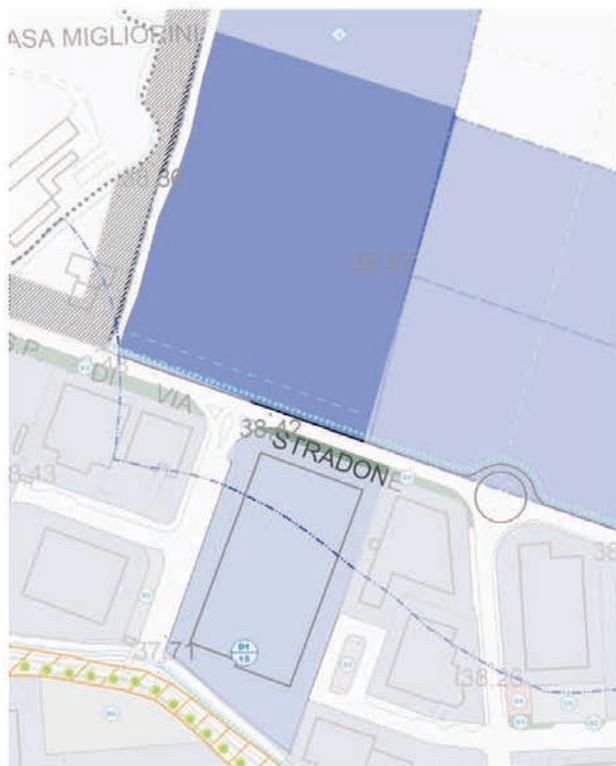
[si consente l'attuazione parziale di quella previsione introducendo il perimetro "Ambito di Progettazione Unitaria" che ricomprende la prima porzione della zona D2.AC1 (oggetto di ampliamento) e la porzione dello stabilimento esistente nella zona D1 n. 15. - specifica normativa dell'art. 30 delle NTO del PI]

Percorso ciclopeditonale su via Stradone

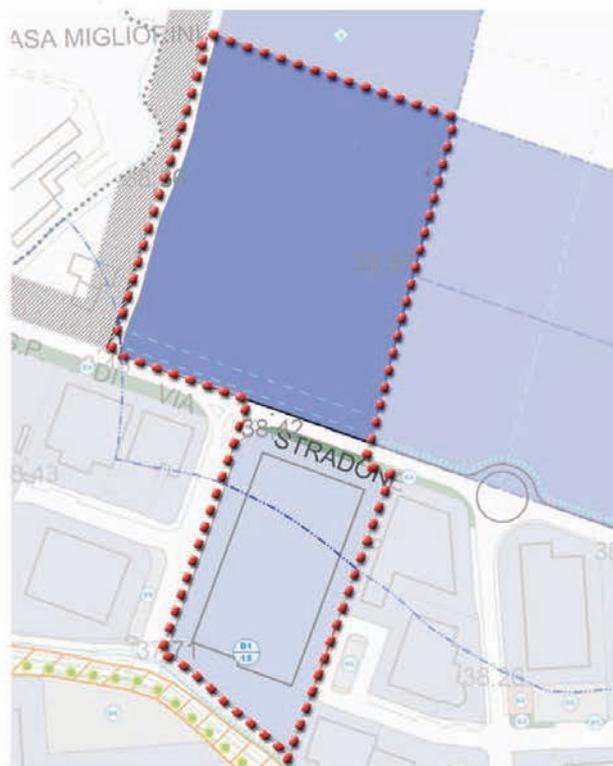
[Considerato che la previsione del percorso ciclopeditonale a nord della SP 30 non trova continuità con il limitrofo comune di Bolzano Vicentino (PAT e PI) con la presente variante si stralcia la previsione del percorso limitatamente alla porzione fronteggiante la zona produttiva D2 oggetto di ampliamento della Ditta MG, ricollegandolo alla zona produttiva posta a sud]

Modifica art. 30 delle NTO con disciplina normativa puntuale

[La modifica normativa rende urbanisticamente compatibili gli interventi previsti dal progetto]



PIANO DEGLI INTERVENTI, Vigente  
Estratto Tav. 2.2 (Lanzè), scala 1:2.000



PIANO DEGLI INTERVENTI, Proposta di Variante SUAP MG spa  
Estratto Tav. 2.2 (Lanzè), scala 1:2.000

# 5

## Valutazioni Ambientali - Paesaggistiche

- 1. Valutazioni Ambientali Strategiche - V.A.S.**
- 2. Valutazioni di Incidenza Ambientale - V.Inc.A.**
- 3. Valutazioni Paesaggistiche**

**Strumenti:** Utilizzo di proprie banche dati e consultazione delle banche di diversi Enti e Gestori per **l'analisi dell'ambiente**, supporto di analisi specialistiche e sopralluoghi.

Assemblee pubbliche, incontri tematici per la fase di **concertazione e consultazione** con predisposizione delle bozze di lettere – presentazioni – volantini e altri strumenti per la comunicazione.

Il software impiegato nella predisposizione cartografica delle elaborazioni a supporto della Valutazione è il GIS regionale **GeoMedia**

- Coordinamento con gli studi specialistici per le analisi del territorio (geologica, agronomica, paesaggistica, ecc.) finalizzata alla definizione del quadro ambientale.
- Supporto all'organizzazione di tutte le attività finalizzate alla realizzazione di assemblee, incontri, dialogo, comunicazioni per la fase di concertazione e di consultazione come previsto dalla normativa vigente.
- Supporto nella fase di deduzioni alle osservazioni di carattere ambientale o rivolte al Rapporto Ambientale e conseguente adeguamento degli elaborati ai pareri conclusivi

ELENCO INCARICHI  
Ultimi 10 anni

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' VARIANTE DI AGGIORNAMENTO COMUNE DI MALO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Malo (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2020
<i>Stato del lavoro:</i>	Avviata procedura di Verifica di assoggettabilità
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato: estensore scheda

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 7 al P.I. COMUNE DI ORGIANO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Orgiano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2020
<i>Stato del lavoro:</i>	In corso
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato: estensore scheda

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE QUINTA VARIANTE AL P.I. DI ROMANO D'EZZELINO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Romano d'Ezzelino (VI) 14.306 abitanti (31/12/2019 - Istat) - Sup. Territoriale = 21,35 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	disciplinar prot. 10628/2020 - in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Avviata procedura di Verifica di assoggettabilità
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' VARIANTE P.R.G. – PROCEDURA SUAP LUXOTTICA (BL)**

<i>Committente:</i>	PRIVATO – DITTA LUXOTTICA
<i>Periodo svolgimento:</i>	febbraio 2020 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	in corso
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. Fernando Lucato – redazione Rapporto Ambientale Preliminare

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE n. 5 AL P.I. DI GAMBELLARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI) abitanti: 3.432 (al 31.12.2019 dato istat) - superficie: 13 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	marzo 2019 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	in corso
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. Fernando Lucato – redazione Rapporto Ambientale Preliminare

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE DI AGGIORNAMENTO - ZONE B COMUNE DI ORGIANO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Orgiano (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2020
<i>Stato del lavoro:</i>	In corso
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato: estensore scheda

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE n. 5 AL TERZO P.I. DI VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI) abitanti: 2.294 (al 31.12.2019 dato istat) - superficie: 21,9 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	agosto 2019 – concluso novembre 2020
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere VAS n. 130 del 4.11.2020 (istruttoria Vinca 169/2020)
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. Fernando Lucato – redazione Rapporto Ambientale Preliminare

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE 9 P.I. ISOLA VIC.NA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI) abitanti: 10.242 (al 01.01.2019 dato istat) - superficie: 26,48 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determina 656 del 4.10.2019 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	in corso
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. Fernando Lucato – redazione Rapporto Ambientale Preliminare

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE 4 P.I. DI MONTEBELLO VIC.NO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI) 6.512 abitanti (al 01.01.2019 - ISTAT) - Sup. territoriale = 21,43 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determina 237 del 19/09/2019 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	in corso
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. Fernando Lucato – redazione Rapporto Ambientale Preliminare

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 3 AL P.I. DEL COMUNE DI CALDOGNO**

<i>Committente:</i>	Comune di Caldogno 11.270 abitanti (01.01.2019 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 15,97 Km <sup>2</sup> km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione del 20.12.2019 - in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	Avviata procedura di assoggettabilità
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 6 AL P.I. DI COSTABISSARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI) 7.681 abitanti (al 01.01.2019 - ISTAT) - Sup. territoriale = 13,21 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	ottobre 2018 – novembre 2020
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere n. 137 del 4.11.2020 (vinca 178/2020)
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER IL TERZO P.I. SOSSANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Sossano (VI) abitanti: 4.293 (al 01.01.2019 dato istat) - superficie: 20,96 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 29.12.2017 – conclusa
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere VAS n. 190 del 12.11.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Redattore Rapporto Ambientale Preliminare dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE GENERALE (FASE 3) P.I. DI CORNEDO VIC.NO**

<i>Committente:</i>	Comune di Cornedo Vicentino (VI) abitanti: 20.000 abitanti (dato ISTAT al 01/01/2016) - Sup. territoriale = 23,56 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico det. 602 del 4-12-2018 – ottobre 2019
<i>Stato del lavoro:</i>	adottato RAP con DCC del 9.4.2019 – Parere commissione VAS n. 174 del 1.10.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Redattore Rapporto Ambientale Preliminare dott. urb. F. Lucato

**MONITORAGGIO PER IL COMUNE DI RONCA'**

<i>Committente:</i>	Comune di Roncà (VI) 3.834 abitanti (01.01.2017 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 18,15 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 3.07.2017 – consegnato
<i>Stato del lavoro:</i>	Consegnato 16.04.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER IL PIANO DEGLI INTERVENTI DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI) 3.748 abitanti (01.01.2018 - Istat) - Sup. territoriale = 14,91 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione del 22 dicembre 2017 – in corso
<i>Stato del lavoro:</i>	in corso
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. Fernando Lucato – valutatore e coordinamento tra professionisti

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 2 AL SECONDO P.I. DI BRESSANVIDO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Bressanvido (VI) 3.742 abitanti (01.01.2017 - Istat) - Sup. territoriale = 15,01 km <sup>2</sup>
<i>Periodo svolgimento:</i>	det. 39 del 18.04.2018 – maggio 2019
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere VAS n. 80 del 7.05.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. Fernando Lucato – valutatore e coordinamento tra professionisti

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE 8 P.I. ISOLA VIC.NA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI) abitanti: 10.242 (al 01.01.2018 dato istat) - superficie: 26,48 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	convenzione incarico 11.06.2018 – dicembre 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere VAS n. 196 del 6.12.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. Fernando Lucato – valutatore e coordinamento tra professionisti

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S – PROCEDURA SUAP DITA BERAR-PLAST**

<i>Committente:</i>	privato
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico settembre 2017 – giugno 2019
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere VAS n. 111 del 11.06.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Redattore Rapporto Ambientale Preliminare dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER IL PRIMO PI DI LEGNAGO**

<i>Committente:</i>	Comune di Legnago (VR) 25.351 abitanti (al 01.01.2016 - ISTAT) - Sup. territoriale = 79,27 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico settembre 2016 – dicembre 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere VAS n. 200 del 6.12.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato (collaborazione con de Marchi per la VinCA)

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 6 AL P.I. DI RONCA'**

<i>Committente:</i>	Comune di Roncà (VI) 3.834 abitanti (01.01.2017 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 18,15 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 3.07.2017 – conclusa
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso: Parere Motivato Commissione VAS n. 240 del 19.12.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 3 AL PI DI MONTEBELLO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI) 6.551 abitanti (al 01.01.2018 - ISTAT) - Sup. territoriale = 21,43 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	dicembre 2016 – concluso 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	parere n. 84 del 12.05.2018 e n. 105 del 9.07.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 5 AL P.I. DI MONTORSO VIC.NO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montorso Vic.no (VI) 3.153 abitanti (01.01.2016 dato ISAT) - Sup. Territoriale = 9,23 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico dicembre 2016 – maggio 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	conclusa parere n. 68 del 24.05.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 4 AL P.I. DI GAMBELLARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI) 3.404 abitanti (01.01.2017 - istat) - Sup. territoriale. =12,89 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determina 4 agosto 2017 – agosto 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 31 del 29.09.2017 - Pareri n. 89 del 9.07.2018 e n. 109 del 8.08.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 5.2 AL P.I. DI COSTABISSARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara (VI) 7.436 abitanti (al 01.01.2016 - ISTAT) - Sup. territoriale = 13,21 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	settembre 2016 –aprile 2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata con DCC n. 43 del 16.5.17 - Parere n. 47 del 18.04.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE GENERALE (FASE 1) P.I. DI CORNEO VIC.NO**

<i>Committente:</i>	Comune di Cornedo Vicentino (VI) abitanti: 20.000 abitanti (dato ISTAT al 01/01/2016) - Sup. territoriale = 23,56 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 23.12.2016 – novembre 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso: parere <i>di non assoggettabilità a VAS</i> n. 227 del 28.11.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE 1 P.I. SOSSANO**

<i>Committente:</i>	Comune di Sossano (VI) abitanti: 4.363 (al 01.01.2016 dato istat) - superficie: 20,96 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico 30.12.2016 – conclusa
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso: Adottata
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE 7 P.I. ISOLA VIC.NA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI) abitanti: 10.214 (al 01.01.2016 dato istat) - superficie: 26,48 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico del 11.07.2016 – RAP adottato con DCC n. 44 del 25.11.2016
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso: parere <i>di non assoggettabilità a VAS</i> n. 32 del 7.3.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER IL TERZO P.I. DI VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI) abitanti: 2.422 (al 31.12.12) - superficie: 22 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione incarico del 29.01.2016 – febbraio 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso: Parere Motivato Commissione VAS n. 226 del 28.11.2016 e n. 11 del 25.02.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S PER LA VARIANTE N. 12 AL P.I. DI ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI) abitanti: 11.823 (31.12.2012 - istat) - superficie: 16,6 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2015 - 2016
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso: Parere Motivato Commissione VAS n. 32 del 01/02/2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. VARIANTE 1 AL P.A.T. DI ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI) abitanti: 11.823 (31.12.2012 - istat) - superficie: 16,6 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Convenzione novembre 2012 – elaborazione piano anno 2013
<i>Stato del lavoro:</i>	<i>adottata</i> (DCC n. 43 del 27./2016) – <i>avviata fase di consultazione/partecipazione</i>
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**VERIFICA DI ASOGGETTABILITA' A V.A.S. DELLA VARIANTE N. 1 AL P.A.T. DI VELO D'ASTICO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI) abitanti: 2.422 (al 31.12.12) - superficie: 22 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico luglio 2012 – 2015
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso: Parere Motivato Commissione VAS n.132 del 7 ottobre 2015
<i>Ruolo professionista:</i>	progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**MONITORAGGIO DEL P.I. (VAR. 1) DI COSTABISSARA (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara (VI) abitanti: 12.798 (al 31.12.08) - superficie: 95 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico 13.7.2012 – approvazione ottobre 2013
<i>Stato del lavoro:</i>	P.I. Adottato DCC n. 28 del 28.5.2013 P.I. Approvato DCC n. 56 del 29/10/2013
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI) Abitanti: 3.778 (al 31.12.09 - istat) - Sup. territoriale = 14,9 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico 2012 – luglio 2017
<i>Stato del lavoro:</i>	adottata (DCC del 21.07.2016 - Parere n. 106 del 13.07.2017)
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE DEL D.P. AL P.A.T. DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI) Abitanti: 3.778 (al 31.12.09 - istat) - Sup. territoriale = 14,9 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico ottobre 2009 – concluso
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere commissione VAS n. 90 del 14.01.2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. di VILLAVERLA (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Villaverla (VI) abitanti: 6.146 (al 31.12.08) - superficie: 15,7 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico maggio 2010 – 2013 approvazione definitiva
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere commissione VAS del 3.8.2012 (CdS 16.1.2013 – DGRV n.76/2013 – BUR n.16 del 12.2.2013)
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T.I. ALTA VALLE DELL'ASTICO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comuni di Lastebasse; Pedemonte; Valdastico (VI) abitanti: 5.706 (31.12.2008) Sup. territoriale = 17,4 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico aprile / luglio 2010 – novembre 2011
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere commissione VAS sulla relazione preliminare n. 75 del 7.11.2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE DEL D.P. AL P.A.T. DI VILLAVERLA (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Villaverla (VI) abitanti: 6.146 (al 31.12.08) - superficie: 15,7 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico ottobre 2009 – concluso
<i>Stato del lavoro:</i>	Adozione Rapporto Ambientale Preliminare (DGC n. 25 del 05.03.2010) Parere positivo commissione VAS n. 55 del 15.7.2010
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. di BRENDOLA (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Brendola (VI) abitanti: 6.641 (al 31.12.08) - superficie: 25,2 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico ottobre 2009 – 2013 approvazione definitiva
<i>Stato del lavoro:</i>	Parere RA Preliminare n.20 del 15.04.2011 - Adozione PAT e VAS DCC del 27.08.2012 Parere commissione VAS n.11 del 26.2.2013 - approvazione CdS del 4.4.2013, DGP n.68/2013
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. di TRISSINO (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Trissino (VI) abitanti: 8.524 (al 31.12.08) - superficie: 21,9 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico novembre 2008 – concluso aprile 2014
<i>Stato del lavoro:</i>	parere della Commissione Regionale VAS n. 56 del 27/03/2014 e successivo parere n. 80 del 16/04/2014 di modifica prescrizione - PAT approvato DGP 93 del 14.5.2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. di ERACLEA (VE)**

<i>Committente:</i>	Comune di Eraclea (VE) abitanti: 12.798 (al 31.12.08) - superficie: 95 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico marzo 2008 – concluso marzo 2013
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottata DCC n. 64 del 27/10/10 e riadozione parziale DCC n. 74 del 25/11/2010 Parere commissione VAS sul rapporto preliminare n.120 del 7.10.2008. Parere commissione VAS n.28 del 26.3.2013
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. di COSTABISSARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI) abitanti: 12.798 (al 31.12.08) - superficie: 95 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico dicembre 2007 – 2011 approvazione definitiva piano
<i>Stato del lavoro:</i>	Approvato: VRT del 23/12/2010 e CdS del 19.0.2011, DGRV n. 141 del 15/02/2011 BUR n. 18 del 4/03/2011 Parere commissione VAS n.39 del 15.07.2010
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**RELAZIONE AMBIENTALE DEL D.P. DI DUEVILLE**

<i>Committente:</i>	Comune di Dueville (VI) abitanti: 13.672(31.12.2008-istat) Superficie: 20,11 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico gennaio 2005 – adozione febbraio 2006
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato (DGC n. 27 del 9.2.06)
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. di VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico gennaio 2006 – consegna elaborati adeguati alla DGR agosto 2010
<i>Stato del lavoro:</i>	PAT e VAS approvati (DGRV n. 1984 del 3.8.2010) Parere commissione VAS n.20 del 23.3.2010
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. di ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	Convenzione febbraio 2006 – consegna elaborati adeguati alla DGRV settembre 2009
<i>Stato del lavoro:</i>	PAT e VAS approvati (DGRV n. 927 del 7.4.2009) Parere commissione VAS n.3 del 10.2.2009
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. di ISOLA VICENTINA**

<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	Incarico maggio 2005 – approvazione ottobre 2008
<i>Stato del lavoro:</i>	PAT e VAS approvati (DGRV n. 3085 del 21.10.2008) Parere commissione VAS n. 58 del 16.8.2008
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.A.S. PER IL P.A.T. di MARANO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Marano Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	Primo incarico gennaio 2006 – 2011 approvazione
<i>Stato del lavoro:</i>	PAT e VAS Approvati (DGRV 730 del 7.6.2011)
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

dal 2020 **PER I CASI PER LA QUALE PUÒ ESSERE AVVIATA LA PROCEDURA DI VERIFICA FACILITATA DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE (VFSA) DI CUI ALL'ART. 4 DELLA LR 11/2004 COME MODIFICATO DALLA LR 29/2019, È PRODOTTA LA SCHEDA COME APPROVATA DALLA DGRV 61/2020**

*Alcuni esempi*

**Scheda VFSA – Variante Puntuale zona A2/20 Comune di Monte di Malo (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Monte di Malo (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2020
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – parere Motivato n. parere 134 del 22/12/2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato: estensore scheda

**Scheda VFSA – Variante Verde Comune di Malo (VI)**

<i>Committente:</i>	Comune di Malo (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2020
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – parere Motivato n. 87 – VFSA in data 8 ottobre 2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato: estensore scheda

**Scheda VFSA – Variante recepimento progetto LIFE Risorgive - Bressanvido**

<i>Committente:</i>	Comune di Bressanvido (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2020
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – parere Motivato n. 60 – VFSA in data 3 settembre 2020
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato: estensore scheda



valutazioni di coerenza ambientale

Sistemazione della viabilità esistente: adeguamento e allargamento della sezione stradale esistente con l'obiettivo di collegare il centro residenziale di Velo d'Astico con la zona industriale. In questo modo si crea un collegamento diretto, che evita il sovraccarico di via F. Rossi e il passaggio per San Giorgio.



CONTESTO/ATEGORIA	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE
A.1	Impatto di attraversamento in centro urbano	+
A.2	Impatto di attraversamento in centro urbano	+
A.3	Impatto di attraversamento in centro urbano	+
B.1	Impatto di attraversamento in centro urbano	+
B.2	Impatto di attraversamento in centro urbano	+
B.3	Impatto di attraversamento in centro urbano	+
C.1	Impatto di attraversamento in centro urbano	+
C.2	Impatto di attraversamento in centro urbano	+
D.1	Impatto di attraversamento in centro urbano	+
D.2	Impatto di attraversamento in centro urbano	+

Fattori di impatto	Impatti/criticità	Valutazione
Collegamento tra il centro abitato di Velo e la zona produttiva	Miglioramento dell'accessibilità da Nord	+3
Traffico di attraversamento in via F. Rossi	Riduzione del traffico di attraversamento lungo via F. Rossi (sulla quale si affacciano residenze)	+3
Traffico di attraversamento nelle frazioni di San Giorgio e Seghe di Velo	Nel collegamento tra il centro e le aree produttive e la statale del costo passaggio per il centro residenziale di Seghe o di San Giorgio	+4
Frattura di una zona ambientale e paesaggistica di pregio	Aumento dell'impatto in termini di frattura del paesaggio dal punto di vista paesaggistico-ambientale	-1

IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE	IMPATTO/CRITICITÀ	VALUTAZIONE
BIODIVERSITÀ	PAESAGGIO	PATRIMONIO	AGENTI FISICI	Qualità e servizi	mobilità	rifiuti	risorse	TOTALE													
				SIS. SOCIO/ECON.																	

matrici di valutazione

# VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA VAS del PAT di Trissino (VI)

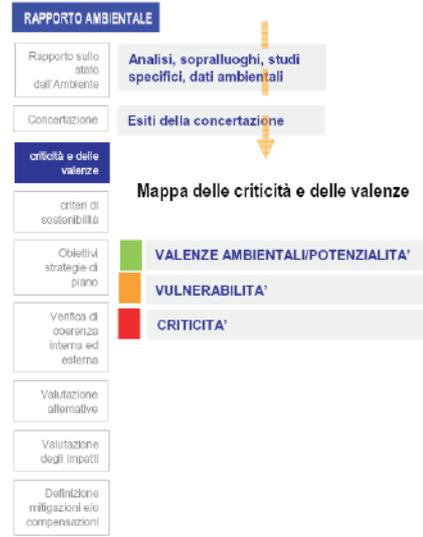


Parere favorevole della Commissione VAS (Parere n. 41 del 06.05.2008)

PROPOSTA DI RAPPORTO AMBIENTALE PRESENTATA PER L'ADOZIONE

Successive all'adozione (fase 5 DGRV 791/2009)

Durante l'attuazione del Piano (da attivare con i successivi P.I.)

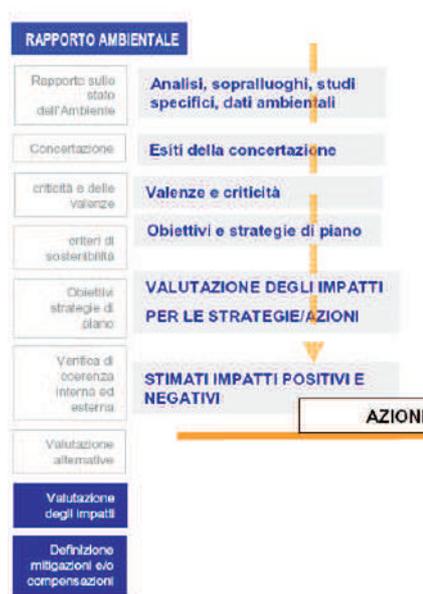


**CRITERI DI SOSTENIBILITA'**

- ARIA e CLIMA:** PROTEZIONE DELL'ATMOSFERA (RIDUZIONE E/O MITIGAZIONE DELLE FONTI DI INQUINAMENTO ECOLOGICHE)
- ACQUA:** MIGLIORAMENTO E PROTEZIONE DELLE RISORSE IDRICHE ESISTENTI E UTILIZZO DELL'ACQUA PIU' EFFICIENTE
- SUOLO e SOTTOSUOLO:** LIMITAZIONE DEL TERRENO NON URBANIZZATO E TUTELA DEI TERRENI ECOLOGICAMENTE PRODUTTIVI
- BIODIVERSITA' e PAESAGGIO:** SALVAGUARDARE E INCREMENTARE LA BIODIVERSITA' E LE CONNESSIONI ECOLOGICHE
- TUTELARE E VALORIZZARE IL PATRIMONIO PAESAGGISTICO ESISTENTE**
- PATRIMONIO CULTURALE E VALORIZZARE IL PATRIMONIO ARCHEOLOGICO E CULTURALE PRESENTE**
- INQUINANTI FISICI:** RIDUZIONE E/O MITIGAZIONE DEL LIVELLO DI INQUINAMENTO
- ECONOMIA E SOCIETA':** INCREMENTO DELL'ACCESSIBILITA' E DELLA SICUREZZA, SOPRATTUTTO NELLE AREE RESIDENZIALI, RIDURRE L'IMPATTO DEL TRASPORTO SULL'AMBIENTE E LA SALUTE PUBBLICA
- RECUPERE IL CONSUMO DI ENERGIA PRIMARIA E INCREMENTARE LA QUOTA DELLE ENERGIE RINNOVABILI E PULITE**
- MIGLIORARE LA QUALITA' LOCALE: ADEGUATA DOTAZIONE DI SERVIZI - SVILUPPO ECONOMICO LOCALE**

**CRITERI SOSTENIBILITA'**

Obiettivo	Indicatore	Valore
AMBIENTALE	11.1	+
	11.2	+
	11.3	+
	11.4	+
DELLA MOBILITA'	12.1	+
	12.2	+
	12.3	+
	12.4	+
PRODUTTIVO	13.1	+
	13.2	+
	13.3	+
	13.4	+
SISTEMA	14.1	+
	14.2	+
	14.3	+
	14.4	+



**ATO PRODUTTIVE - principali azioni di sviluppo previste dal PAT**

**INDICATORI DI IMPATTO**

Indicatore	Valore
11.1	+
11.2	+
11.3	+
11.4	+
12.1	+
12.2	+
12.3	+
12.4	+
13.1	+
13.2	+
13.3	+
13.4	+
14.1	+
14.2	+
14.3	+
14.4	+

**MATRICI AMBIENTALI**

Azione	11.1	11.2	11.3	11.4	12.1	12.2	12.3	12.4	13.1	13.2	13.3	13.4	14.1	14.2	14.3	14.4
1. Creazione di un sistema di gestione delle acque reflue	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
2. Creazione di un sistema di gestione delle acque meteoriche	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
3. Creazione di un sistema di gestione delle acque di falda	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
4. Creazione di un sistema di gestione delle acque di superficie	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
5. Creazione di un sistema di gestione delle acque di scarico	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
6. Creazione di un sistema di gestione delle acque di pioggia	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
7. Creazione di un sistema di gestione delle acque di falda	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
8. Creazione di un sistema di gestione delle acque di superficie	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
9. Creazione di un sistema di gestione delle acque di scarico	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
10. Creazione di un sistema di gestione delle acque di pioggia	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

- FASCE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE:** movimenti terra e barriere di protezione da polveri/rumori e mascheramento
- BAP** come requisito per ampliamenti e nuove zone produttive
- CONTINUITA' DELLA RETE ECOLOGICA**
- CREDITI E COMPENSAZIONI** per la riconversione di attività in contrasto con il contesto

- AZIONI CON IMPATTI PIU' CRITICI**
- MITIGAZIONI E COMPENSAZIONI**

**MONITORAGGIO**

INDICAZIONE	INDICATORE	MISURA	SOGGETTO	PERIODO AGGIORNAMENTO
1. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità dell'aria	Indicatore di qualità dell'aria	Comune di Trissino	12 mesi
2. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità dell'acqua	Indicatore di qualità dell'acqua	Comune di Trissino	12 mesi
3. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità del suolo	Indicatore di qualità del suolo	Comune di Trissino	12 mesi
4. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità del paesaggio	Indicatore di qualità del paesaggio	Comune di Trissino	12 mesi
5. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità del patrimonio culturale	Indicatore di qualità del patrimonio culturale	Comune di Trissino	12 mesi
6. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità del patrimonio storico	Indicatore di qualità del patrimonio storico	Comune di Trissino	12 mesi
7. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità del patrimonio artistico	Indicatore di qualità del patrimonio artistico	Comune di Trissino	12 mesi
8. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità del patrimonio ambientale	Indicatore di qualità del patrimonio ambientale	Comune di Trissino	12 mesi
9. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità del patrimonio paesaggistico	Indicatore di qualità del patrimonio paesaggistico	Comune di Trissino	12 mesi
10. Stato dell'ambiente	Indicatore di qualità del patrimonio storico-artistico	Indicatore di qualità del patrimonio storico-artistico	Comune di Trissino	12 mesi

**MONITORAGGIO**

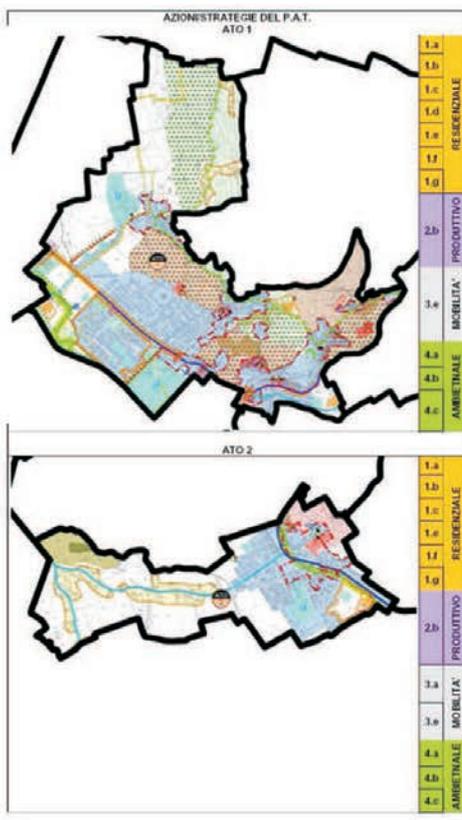
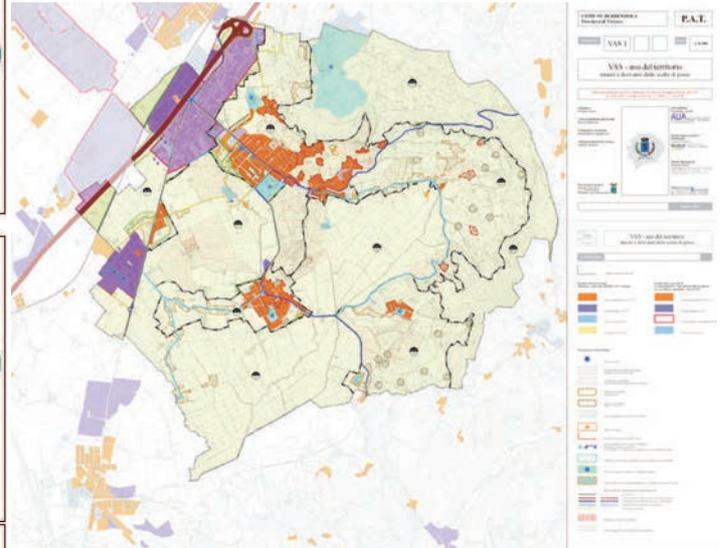
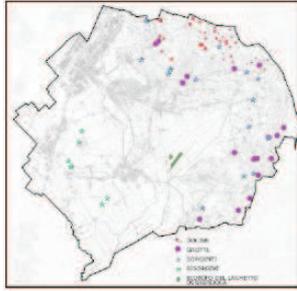
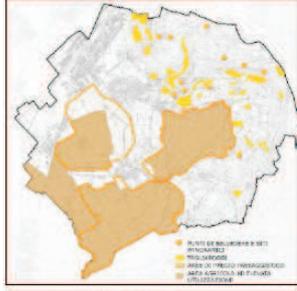
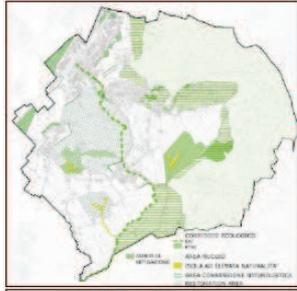
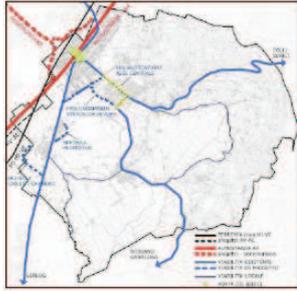
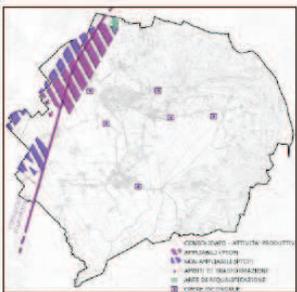
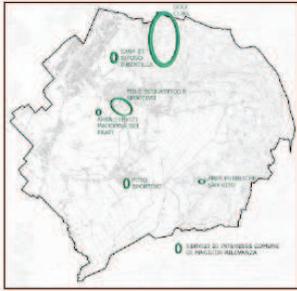
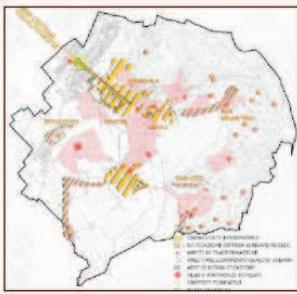
INDICATORI PER IL MONITORAGGIO DELLO STATO DELL'AMBIENTE

INDICATORI PER IL MONITORAGGIO DELL'ATTUAZIONE DEL PIANO

VALUTAZIONI AMBIENTALI

# VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

## VAS del PAT di Brendola (VI)



**Nell'ATO 1 sono previste:**  
**aree di potenziale trasformazione**  
 - attuazione dell'Ambito Molinetto (ambito più ampio delle previsioni del vigente PRG per attuare l'intervento tramite il trasferimento dell'insediamento in essere) e fascia di mitigazione verso la strada di progetto);  
 - ambito lungo via S. Bertilla con fasce di mitigazione verso le aree agricole a nord;  
 - completamento del polo servizi;  
 - espansione est di Cornò fino a comprendere l'attività esistente (opera incongrua) e possibilità di riconvertire con destinazione residenziale  
**aree di miglioramento della qualità urbana e territoriale**  
 - asse centrale (asse del Rovese e Molinetto); nuovo schema viario per equalizzazione e valorizzazione come percorso urbano;  
 - piazza Marconi e piazza Vittorio; riorganizzazione viaria e valorizzazione degli spazi, ri funzionalizzazione dell'incompiuta  
**aree di riqualificazione:**  
 - Via de Gasperi-Vivaldi e Croce; riqualificazione e riconversione in residenziale, comm. direzionale, turistico-ricettivo  
**Viabilità di raccolta: prolungamento strada delle Asse (per spostare il traffico dal centro del Rovese)**  
**Prata dei Servi**  
**Ambiti di tutela:**  
 - area di connessione naturalistica; corridoio ecologico secondario (F. Brendola);  
 - ville e complessi monumentali e relative pertinenze  
**Nell'ATO 2 sono previste:**  
**aree di potenziale trasformazione**  
 - consolidamento del nucleo residenziale con limitata espansione verso nord;  
 - ambito sud fino a comprendere l'attività esistente (opera incongrua) e possibilità di riconvertire con destinazione residenziale;  
**Efficienza diffusa fulinare**  
**Ambiti di tutela:**  
 - corridoio ecologico secondario (F. Brendola);  
 - ville e complessi monumentali e relative pertinenze;  
 - isola elevata naturalità  
**Strada asse produttiva e delle viabilità di raccolta convalti dal per viario**

IMPATTO	ATO 1						ATO 2								
	Infrastruttura	Impiego suolo e sottosuolo	Qualità ambientale	Paesaggio	Patrimonio	Bene materiali sistema socio-economico	Infrastruttura	Impiego suolo e sottosuolo	Qualità ambientale	Paesaggio	Patrimonio	Bene materiali sistema socio-economico			
Consumo di suolo/occupazione della superficie impermeabilizzata	2	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2			
Valorizzazione degli asset superficiali e attuali del suolo: perdita di naturalità delle aree	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
Tutela e consolidamento dei nuclei storici							2					2			
Consolidamento dei nuclei insediativi							2					2			
Conservazione, recupero e/o riqualificazione di edifici o strutture di valore storico-architettonico-culturale							2					2			
Aumento della qualità del tessuto edilizio esistente							2					2			
Aumento dell'offerta di abitazioni							2					2			
Incentivo economia locale							2					2			
Aumento della dotazione di servizi							2					2			
Aumento del consumo di risorse (acqua, energia, materie prime...)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
Migliore qualità dei sistemi legati alla risorsa acqua	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
Emissioni inquinanti	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3			
Produzione di rifiuti	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3			
Eliminazione o mascheramento di elementi estranei del paesaggio, miglior inserimento paesaggistico delle opere							2					2			
Connessione con il sistema territoriale e/o miglioramento dell'accessibilità							2					2			
salvaguardia della continuità eco-sistemica/cultura delle connettività							2					2			
mantenimento o realizzazione di vegetazione naturale con funzione di protezione ecologica							2					2			
mantenimento e valorizzazione dei paesaggi consolidati esistenti							2					2			
<b>IMPATTO CUMULATIVO</b>	<b>1</b>	<b>-1</b>	<b>-4</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>20</b>	<b>-14</b>	<b>16</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>9</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>-12</b>	<b>14</b>

dal 2015 **PER I PIANI RICONDUCIBILI ALLE IPOTESI DI CUI ALL'ALLEGATO A, PARAGRAFO 2.2 DELLA DGRV 1400/2017 (SOSTITUIVA DELLA DGRV 2299/2014), SONO PRODOTTE:**

- **DICHIARAZIONE SULLA BASE DEL MODELLO E DELLA DELIBERA REGIONALE**
- **RELAZIONE TECNICA A GIUSTIFICAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA.**

*Alcuni esempi*

<b>Dichiarazione modello E e “Relazione tecnica di non necessità della Valutazione di Incidenza” - Var 4 PI di Gambellara</b>	
<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2017
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – procedimento compreso nella verifica di assoggettabilità a VAS Istruttoria tecnica 261/2017 – parere VAS n. 98 del 9.7.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato
<b>Dichiarazione modello E e “Relazione tecnica di non necessità della VInCA” - Var 8 PI di Gambellara</b>	
<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina(VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – procedimento compreso nella verifica di assoggettabilità a VAS Istruttoria tecnica 187/2018 – parere VAS n. 196 del 6.12.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato
<b>Dichiarazione modello E e “Relazione tecnica di non necessità di VInCA” - Var 3 PI di Montebello Vicentino</b>	
<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – procedimento compreso nella verifica di assoggettabilità a VAS Istruttoria tecnica 35/2018 – parere VAS n. 105 del 9.7.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato
<b>Dichiarazione modello E e “Relazione tecnica di non necessità di VInCA” - Var 5 PI di Montorso Vicentino</b>	
<i>Committente:</i>	Comune di Montorso Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2018
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – procedimento compreso nella verifica di assoggettabilità a VAS Istruttoria tecnica 56/2018 – parere VAS n. 68 del 24.5.2018
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato
<b>Dichiarazione modello E e “Relazione tecnica di non necessità di VInCA” - Var 2 PI di Bressanvido</b>	
<i>Committente:</i>	Comune di Montorso Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2018 - 2019
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – procedimento compreso nella verifica di assoggettabilità a VAS Istruttoria tecnica 54/2019– parere VAS n. 80 del 7.5.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato
<b>Dichiarazione modello E e “Relazione tecnica di non necessità di VInCA” - variante PAT/PI- SUAP BaerPlast a Villaverla</b>	
<i>Committente:</i>	Comune di Montorso Vicentino (VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2019
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – procedimento compreso nella verifica di assoggettabilità a VAS Istruttoria tecnica 25/2019 – parere VAS n. 111 del 11.06.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato

**V.INC.A. SCREENING DEL TERZO P.I. DEL COMUNE DI VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI) abitanti: 2.379 (al 31.12.08) - superficie: 22 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	determinazione incarico del 29.01.2016 – novembre 2016
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso: parere motivato n. 226 del 22.11.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato Collaborazione con dott.ssa .forestale Roberta Meneghini

**V.INC.A. SCREENING VARIANTE N. 2 AL P.I. DEL COMUNE DI QUINTO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Quinto Vicentino (VI) abitanti: 5.815 (al 31.12.14) - superficie: 9,23 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	incarico febbraio 2015 – aprile 2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Adottato con DCC n. 50 del 4.012.2015 <b>Approvato</b> DCC n. 14 del 13.4.2016
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato Collaborazione con dott.ssa .forestale Roberta Meneghini

**V.INC.A. SCREENING PER ALCUNI CAPANNI DA CACCIA A VELO D'ASTICO**

<i>Committente:</i>	Soggetti privati – Comprensorio Alpino n. 3
<i>Dimensione del Comune:</i>	pop. al 31.12.2014 = 2.446 (istat) Sup. territoriale. =10,51 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2015
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso
<i>Ruolo professionista:</i>	Progettista incaricato dott. urb. F. Lucato

**V.INC.A. SCREENING DEL PI DI MONTEBELLUNA**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebelluna (VI) abitanti: 31.336 (01/01/2014) - superficie: 49,01kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2014
<i>Stato del lavoro:</i>	<b>Concluso</b> PI approvato DCC del 12/16.06.2015
<i>Ruolo professionista:</i>	dott. urb. F. Lucato redattore Valutazione

**V.INC.A. SCREENING DEL PI DI MONTEBELLO VICENTINO**

<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI) abitanti: 6.550 (al 31.12.10) - superficie: 21,45 kmq
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso PI approvato
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato redattore Valutazione

**V.INC.A. SCREENING DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE C2/16 A NOVOLEDO**

<i>Luogo:</i>	Villaverla (VI)
<i>Committente:</i>	privato
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012
<i>Stato del lavoro:</i>	<i>consegnato</i>
<i>Ruolo professionista:</i>	Arch. Marzotto redattore Valutazione

**V.INC.A. SCREENING DEL PI DI COSTABISSARA**

<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	2012
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato collaborazione con il dott. Giorio <i>Lo studio AUA ha collaborato con lo studio agronomico-forestale incaricato, in particolar modo per le fasi di valutazione del piano, descrizione dello strumento urbanistico ed individuazione degli elementi che possono produrre incidenze, elaborazioni e rappresentazioni cartografiche</i>

**V.INC.A. SCREENING DEL PAT DI COSTABISSARA**

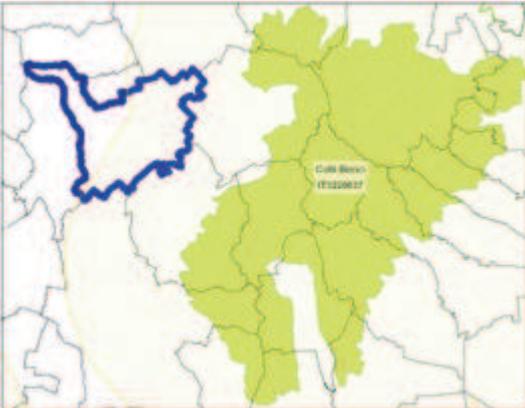
<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara(VI)
<i>Periodo svolgimento:</i>	Parere URB/2010/45 in data 25.06.2010 PAT Approvato: VRT del 23/12/2010 e CdS del 19.0.2011, DGRV n. 141 del 15/02/2011 BUR n. 18 del 4/03/2011
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato collaborazione con il dott. Giorio

Identificazione del Sito di Importanza Comunitaria

COLLI BERICI

Superficie  
12767,59 (ha)

Tipo Sito B  
Provincia VI  
Codice Natura 2000 IT3220037  
Regione biogeografica Continentale



Comune di Montebello Vicino

P.R.C. - P.I. Piano degli Interventi

Valutazione di INCIDENZA Ambientale - 2012

ATO 1.2 Agugliana

- Riclassificazione porzione di zona F con ampliamento zona B2 per 1.098 mq con i.f. di 1,5mc/mq pari a 1.647 mc. La zona B risulta complessivamente di 3.034 mq (pari a 4.551 mc), (1.647 mc ai fini del dimensionamento per l'ATO n. 1.2).
- Parziale attuazione dell'espansione prevista dal PATI; individuazione della zona C2 n. 6 (attuazione concertata n. 1.3). L'intervento su un'area di circa 2.400 mq prevede la realizzazione di un nuovo edificio di 800mc, (800 mc ai fini del dimensionamento per l'ATO n. 1.2)
- Attuazione dell'Edificazione diffusa n. 3 (800 mc ai fini del dimensionamento per l'ATO n. 1.2)

ATO 1.4 Selva

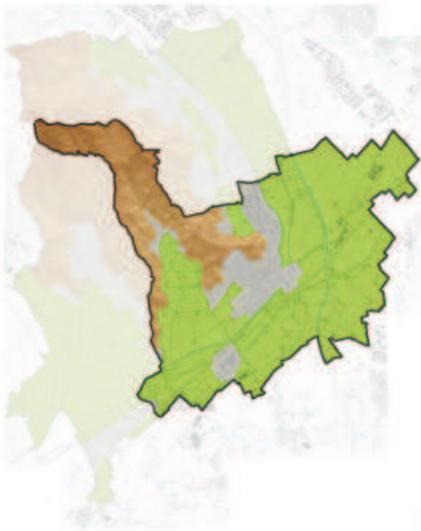
- Attuazione dell'espansione prevista dal PATI; individuazione della nuova zona C2 n. 5 (attuazione concertata n. 1.3). L'intervento su un'area di circa 5.320 mq è disciplinato dallo specifico schema organizzativo per la realizzazione di circa 2660 mc (i.f. 0,5 mc/mq), (2.660 mc ai fini del dimensionamento per l'ATO n. 1.4).
- Zone A: modifica al perimetro della zona A2 n. 21 Mason nord, intervento puntuale in zona A2 n. 1 alla Guarda e in zona A2 n. 3 a Selva (per complessivi 850 mc ai fini del dimensionamento per l'ATO n. 1.4);

ATO 4.2 Bellochieria - Perosa bassa

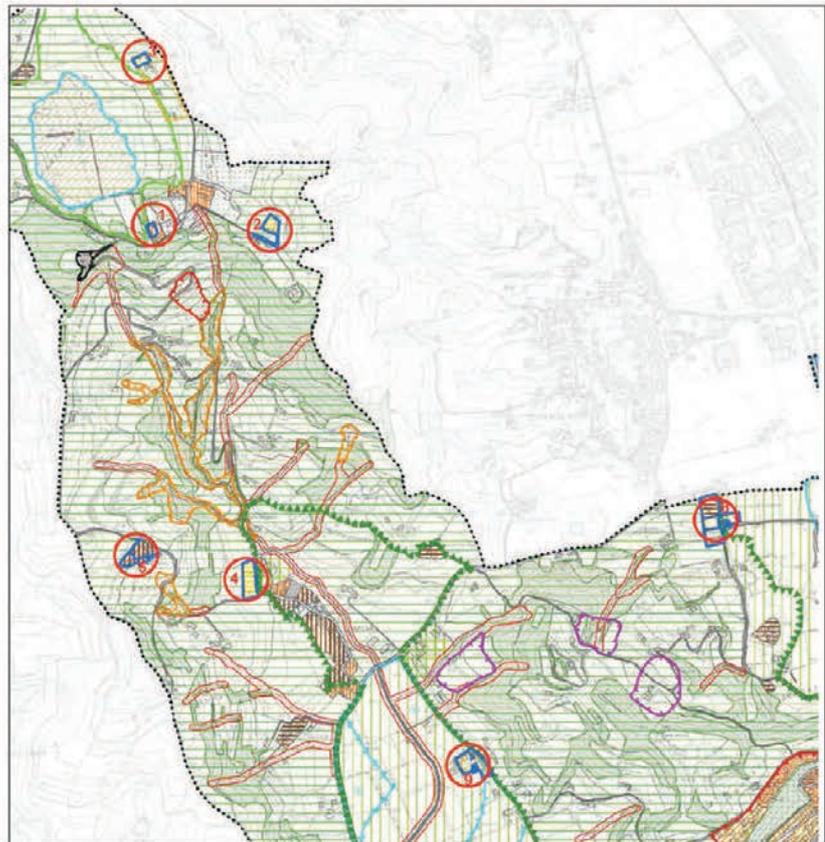
- Attuazione dell'Edificazione diffusa n. 2 (1.212 mc ai fini del dimensionamento per l'ATO n. 4.2)

ATO 4.3 Brusegalla

- Attuazione dell'Edificazione diffusa n. 1 (3.700 mc ai fini del dimensionamento per l'ATO n. 4.)



SISTEMA COLLINARE  
 SISTEMA DELLA PIANURA



IMPATTO	POTENZIALI FATTORI DI INTERAZIONE CON L'AMBIENTE (derivanti dalle azioni di piano)	VETTORE	IMPATTO	PROBABILITA'	VALUTAZIONE
Perdita di superficie di habitat e di habitat di specie	nessuno	Suolo	0	0	Nessun impatto
Frammentazione di habitat e di habitat di specie	nessuno	Suolo	0	0	Nessun impatto
Alterazione della qualità delle acque, dei suoli, dell'aria	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alterazione della qualità dell'aria derivante dall'insediamento di nuove aree insediative.</li> <li>Alterazione delle acque per la realizzazione di assi viari</li> </ul>	Suolo/ acqua/ aria	1 <sup>1</sup>	1	Impatto Irrelevante
			0	0	

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ZONA A PARCHEGGIO – SCUOLA MATERNA DI TRISSINO (VI)

<i>Luogo:</i>	Trissino (VI)
<i>Committente:</i>	Committente del progetto: Comune di Trissino – Collaborazione con arch. Marzotto
<i>Periodo svolgimento:</i>	2017
<i>Stato del lavoro:</i>	consegnato
<i>Ruolo professionista:</i>	F. Lucato collaborazione con Arch. Marzotto (redattore del progetto) per la relazione paesaggistica
<i>Descrizione sintetica:</i>	Autorizzazione paesaggistica per la nuova area a parcheggio in via Nazario Sauro in attuazione del 1° e 3° stralcio del progetto preliminare “Nuova scuola materna”

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA VARIANTE 3 AL PdL “KORIS” TRISSINO

<i>Luogo:</i>	Comune di Trissino (VI)
<i>Committente:</i>	privato
<i>Periodo svolgimento:</i>	2016
<i>Stato del lavoro:</i>	Consegnata
<i>Ruolo professionista:</i>	F. Lucato collaborazione con Arch. Marzotto (redattore variante al PdL) per la stesura della relazione paesaggistica

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DI UN MANEGGIO CON ANNESSA ABITAZIONE IN VIA G. MATTEOTTI IN LOCALITÀ CASARE

<i>Luogo:</i>	Altavilla Vicentina (VI)
<i>Committente:</i>	privato
<i>Periodo svolgimento:</i>	2011-2013
<i>Stato del lavoro:</i>	Conclusa – parere positivo
<i>Ruolo professionista:</i>	F. Lucato collaborazione con Arch. Marzotto (redattore Piano) per la relazione paesaggistica

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PDL ZONA C2/11 A VILLAVERLA (VI)

<i>Luogo:</i>	Villaverla (VI)
<i>Committente:</i>	Privato
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010-2013
<i>Stato del lavoro:</i>	Concluso – parere positivo (piano approvato con DGC 26 del 16.4.2013)
<i>Ruolo professionista:</i>	F. Lucato collaborazione con Arch. Marzotto (redattore Piano) per la relazione paesaggistica

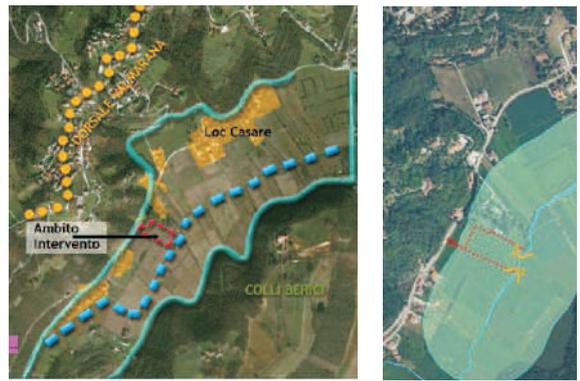
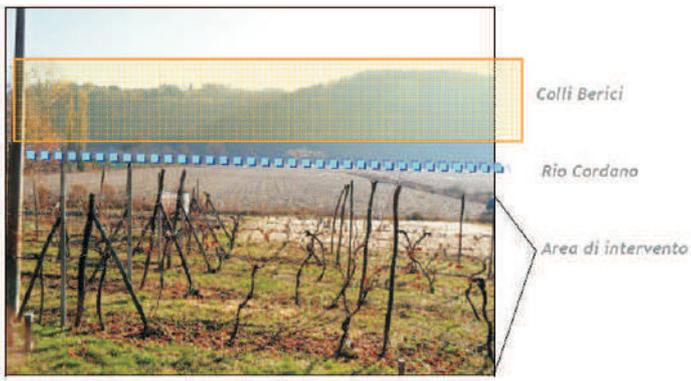
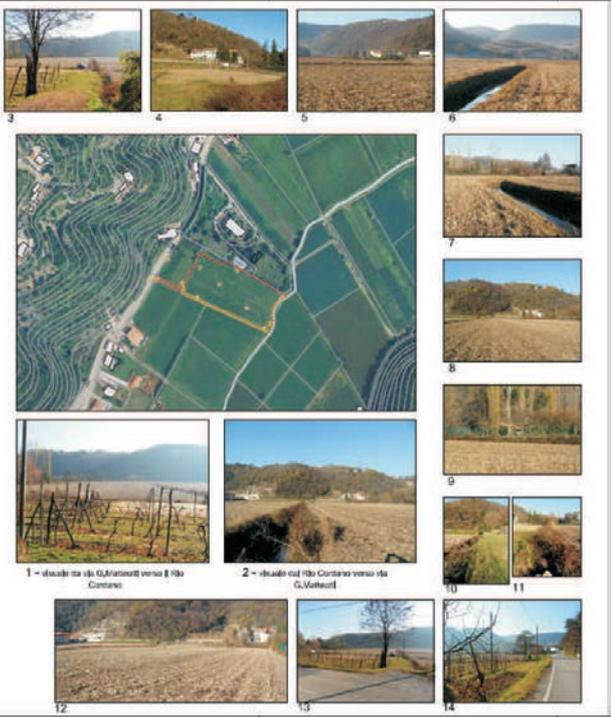
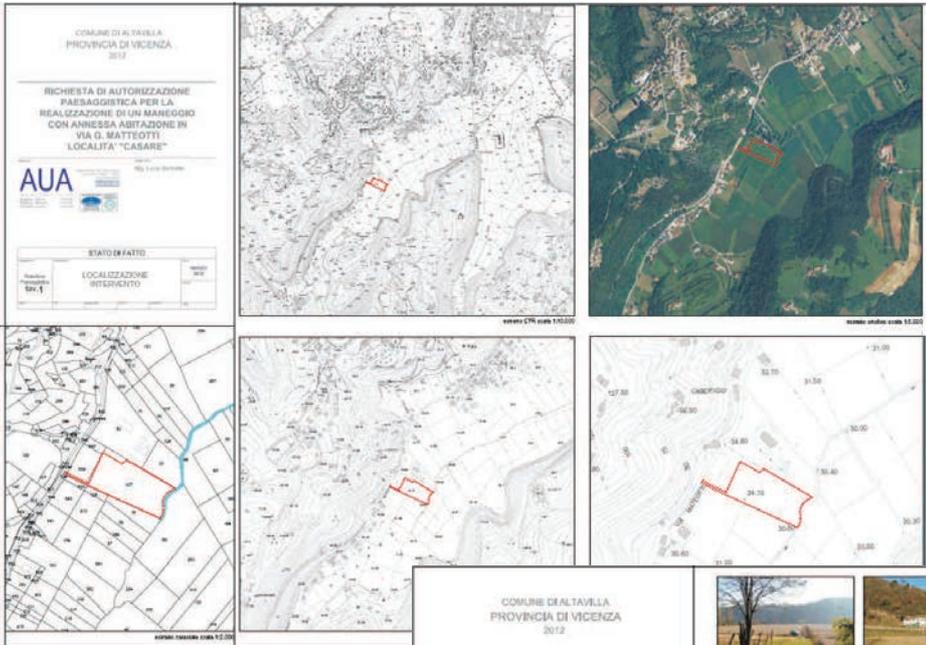
## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PDL ZONA C2/16 A VILLAVERLA (VI)

<i>Luogo:</i>	Villaverla (VI)
<i>Committente:</i>	Privato
<i>Periodo svolgimento:</i>	2010- 2011
<i>Stato del lavoro:</i>	consegnato
<i>Ruolo professionista:</i>	F. Lucato collaborazione con Arch. Marzotto (redattore Piano) per la relazione paesaggistica
<i>Descrizione sintetica:</i>	Autorizzazione paesaggistica per opere /o interventi il cui impatto paesaggistico è valutato mediante una documentazione semplificata – piano di lottizzazione zona C2/16 a Villaverla (VI)

## AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA INTERVENTO PROCEDURA SUAP – DITTA BAER PLAST A VILLAVERLA (VI)

<i>Luogo:</i>	Villaverla (VI)
<i>Committente:</i>	Privato
<i>Periodo svolgimento:</i>	2019
<i>Stato del lavoro:</i>	consegnato
<i>Ruolo professionista:</i>	F. Lucato collaborazione con Arch. Pierantonio Pisan per la relazione paesaggistica
<i>Descrizione sintetica:</i>	Autorizzazione paesaggistica per intervento di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale art. 4 LR 55/2012 – Ditta Baer Plast a Villaverla (VI)

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**  
 Realizzazione di un maneggio con residenza a Altavilla Vic.na(VI)



**AUTORIZZAZIONE  
PAESAGGISTICA**  
Due PdL residenziali (zto C2)  
Comune di Villaverla (VI)



Percorso paesaggistico: come da prescrizione di PRG si definisce un "percorso paesaggistico" in corrispondenza della maglia: tale percorso attraversa tutta la nuova lottizzazione concludendosi nelle ai percorsi pedonali marciapiedi della lottizzazione. (cfr. immagine seguente a a a a a)

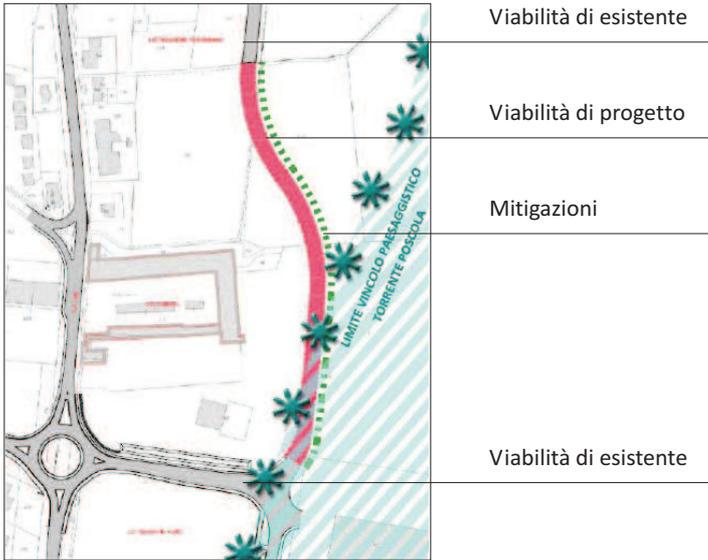
Il sistema viario è pensato a doppio senso di marcia e dotato di marciapiedi su entrambi i lati per assicurare la continuità dei percorsi pedonali di qualunque punto della lottizzazione alla piazza di Novaleto; eventualmente passando per l'area verde pubblica prevista all'ingresso dell'area di progetto.



**OPERE**

COMPLETAMENTO DELLA VIABILITA' DI RACCORDO TRA LA VIABILITA' EISTENTE A SERVIZIO DELLE LOTTIZZAZIONI PRODUTTIVE DEL COMUNE DI TRISSINO (LOTTIZZAZIONE COLOMBARA A NORD E LOTTIZZAZIONE KORIS A SUD), LOCALIZZATE A EST DEL TERRITORIO COMUNALE DI TRISSINO, TRA LA SP 246 E IL TORRENTE POSCOLA.

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**  
 Variante PdL Koris - bretella viaria  
 Trissino (VI)



# 6

## Programmazione commerciale

- 1. Collaborazioni piani di marketing**
- 2. Collaborazioni attività di somministrazione**
- 3. Adeguamenti alla Legge Regionale**
- 4. Collaborazione Mercati e commercio su area pubblica**

## **PROGRAMMA INTEGRATO VICENZA CENTRO**

---

<i>Luogo:</i>	Vicenza (VI)
<i>Committente:</i>	ISTER (Vicenza)
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2011-2012
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato – collaborazione con l'Istituto per il Terziario di Vicenza (ISTER) per consulenza nella stesura del Programma Integrato

## **PIANO DI MARKETING URBANO DEL COMUNE DI PIOVE DI SACCO**

---

<i>Luogo:</i>	Piove di Sacco (PD)
<i>Committente:</i>	ISTER (Vicenza)
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2011
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato – Incarico di consulenza per la realizzazione del Piano di Marketing - collaborazione con l'Istituto per il Terziario di Vicenza (ISTER)

## **COLLABORAZIONE PER LA REDAZIONE DI PIANI DI MARKETING di ABANO, CAMPO S. PIERO, CITTEDELLA, MONSELICE, PADOVA CENTRO STORICO**

---

<i>Luogo:</i>	Abano (PD), Campo S. Piero (PD), Cittadella (PD), Monselice (PD), Padova Centro Storico (PD).
<i>Committente:</i>	ASCOM di Padova e ISTER Vicenza
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2009-2010
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato incarico di consulenza e collaborazione per la realizzazione dei Piani di Marketing con l'Istituto per il Terziario di Vicenza (ISTER) e ASCOM di Padova

## **AGGIORNAMENTO DEI PARAMETRI E CRITERI DI PROGRAMMAZIONE PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI AD ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PER IL COMUNE DI MAROSTICA**

---

<i>Luogo:</i>	Marostica (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Marostica (VI) Via Tempesta, 17, 36063 Marostica (VI) - Tel. 0424 479200
<i>Periodo di svolgimento:</i>	det. 106 del 13.2.2019 – aprile 2019
<i>Stato del lavoro:</i>	approvato con DCG del 18.04.2019
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato – collaborazione ing. Francesco Piazza

## **AGGIORNAMENTO n. 1 DELLA PROGRAMMAZIONE ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PER IL COMUNE DI ASIAGO**

---

<i>Luogo:</i>	Asiago (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Asiago (VI) Piazza Secondo Risorgimento, 6 (VI) - Tel. 0424 600211
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2016
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato – collaborazione ing. Francesco Piazza

## **COLLABORAZIONE PER LA PROGRAMMAZIONE ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE - GAMBELLARA**

---

<i>Luogo:</i>	Gambellara (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI) Piazza Papa Giovanni XXIII 1 - 36053 Gambellara (VI) - Tel. 0444 444651
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2011
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato – collaborazione con gli uffici comunali per l'elaborazione parte tecnica per la predisposizione dei parametri e dei criteri di programmazione per le attività di somministrazione di alimenti e bevande

## **COLLABORAZIONE PER LA PROGRAMMAZIONE ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE - MONTEBELLO**

---

<i>Luogo:</i>	Montebello Vicentino (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Montebello Vicentino (VI) Piazza Italia, n.1, 36054 Montebello Vic.no (VI) - tel. 0444-649035
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2010
<i>Stato del lavoro:</i>	concluso
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato – collaborazione con gli uffici comunali per l'elaborazione parte tecnica per la predisposizione dei parametri e dei criteri di programmazione per le attività di somministrazione di alimenti e bevande

## **ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 – PER IL COMUNE DI LEGNAGO**

<i>Luogo:</i>	Legnago (VR)
<i>Committente:</i>	Comune di Legnago (VR)
<i>Periodo di svolgimento:</i>	24.05.2016 (incarico) – approvato 08.01.2017
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato per l'adeguamento alla L.R. 50/2012

## **AGGIORNAMENTO ALLA L.R. 50/2012 – PER IL COMUNE DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE**

<i>Luogo:</i>	Grumolo delle Abbadesse (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI)
<i>Periodo di svolgimento:</i>	12.12.2014 (incarico) - consegnato
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato per l'adeguamento alla L.R. 50/2012 e aggiornamento del Perimetro di Centro Abitato

## **AGGIORNAMENTO DEL P.I. IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 - ERACLEA**

<i>Luogo:</i>	Eraclea (VE)
<i>Committente:</i>	Comune di Eraclea (VE)
<i>Periodo di svolgimento:</i>	13.12.2016 (incarico) – in corso
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato per l'adeguamento dello strumento urbanistico vigente alla L.R. 50/2012 ed al relativo regolamento per le attività commerciali

## **CONTRIBUTO CONOSCITIVO PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 - VICENZA**

<i>Luogo:</i>	Vicenza
<i>Committente:</i>	Ascom di Vicenza
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

## **CONTRIBUTO CONOSCITIVO PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 - THIENE**

<i>Luogo:</i>	Thiene
<i>Committente:</i>	Ascom di Thiene
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

## **ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA**

<i>Luogo:</i>	Altavilla Vicentina (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Altavilla Vicentina (VI) Piazza della Libertà, 1 - 36077 Altavilla Vic.na (VI) - Tel. 0444 220312
<i>Stato del lavoro:</i>	Centro urbano e schede descrittive approvato con DGC n.28 del 13/03/2104 Adeguamento P.I. approvato con DCC n. 21-del 30/06/2014 (Var n.8)
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

## **ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 COMUNE DI BRENDOLA**

<i>Luogo:</i>	Brendola (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Brendola (VI) Piazza Marconi, 1 - 36040 Brendola (VI) - Tel. 0444.400741
<i>Stato del lavoro:</i>	In corso
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

## **ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 COMUNE DI CORNEO VICENTINO**

<i>Luogo:</i>	Cornedo (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Cornedo (VI) Piazza Aldo Moro, 33 - 36073 Cornedo Vicentino (VI) - Tel. 0445.450411
<i>Stato del lavoro:</i>	Centro urbano e schede descrittive <i>in corso</i> Adeguamento P.I. approvato con DCC n. 48 del 30.10.2014 (P.I.)
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

## ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 COMUNE DI MONTEBELLO VICENTINO

<i>Luogo:</i>	Montebello (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Montebello (VI) Piazza Italia, n.1 - 36054 Montebello Vic.no (VI) - Tel. 0444-649035
<i>Stato del lavoro:</i>	Centro urbano e schede descrittive <i>in corso</i> Adeguamento P.I. <i>approvato con DCC n. 35 del 07.08.2014</i>
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

## ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 COMUNE DI ISOLA VICENTINA

<i>Luogo:</i>	Isola Vicentina
<i>Committente:</i>	Comune di Isola Vicentina (VI) Piazza Marconi, 36033 Isola Vicentina (VI) - Tel. 0444/599111
<i>Stato del lavoro:</i>	Centro urbano e schede descrittive <i>in corso</i> Adeguamento P.I. <i>in corso</i>
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

## ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 COMUNE DI VELO D'ASTICO

<i>Luogo:</i>	Velo d'Astico
<i>Committente:</i>	Comune di Velo d'Astico (VI) Piazza IV Novembre, 5 - 36010 Velo D'Astico (VI) - Tel. 0445 740898
<i>Stato del lavoro:</i>	Centro urbano e schede descrittive - <i>consegnate</i> Adeguamento P.I. - consegnato
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

## ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 COMUNE DI COSTABISSARA

<i>Luogo:</i>	Costabissara (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Costabissara (VI) Piazza Vittorio Veneto, 29 - 36030 Costabissara (VI) Tel. 0444 290611
<i>Stato del lavoro:</i>	Centro urbano e schede descrittive approvato con DCC n.62 del 17/12/2013 Adeguamento P.I. approvato con DCC n.56 del 29/10/2013 (Variante n.1 al P.I.)
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2013
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

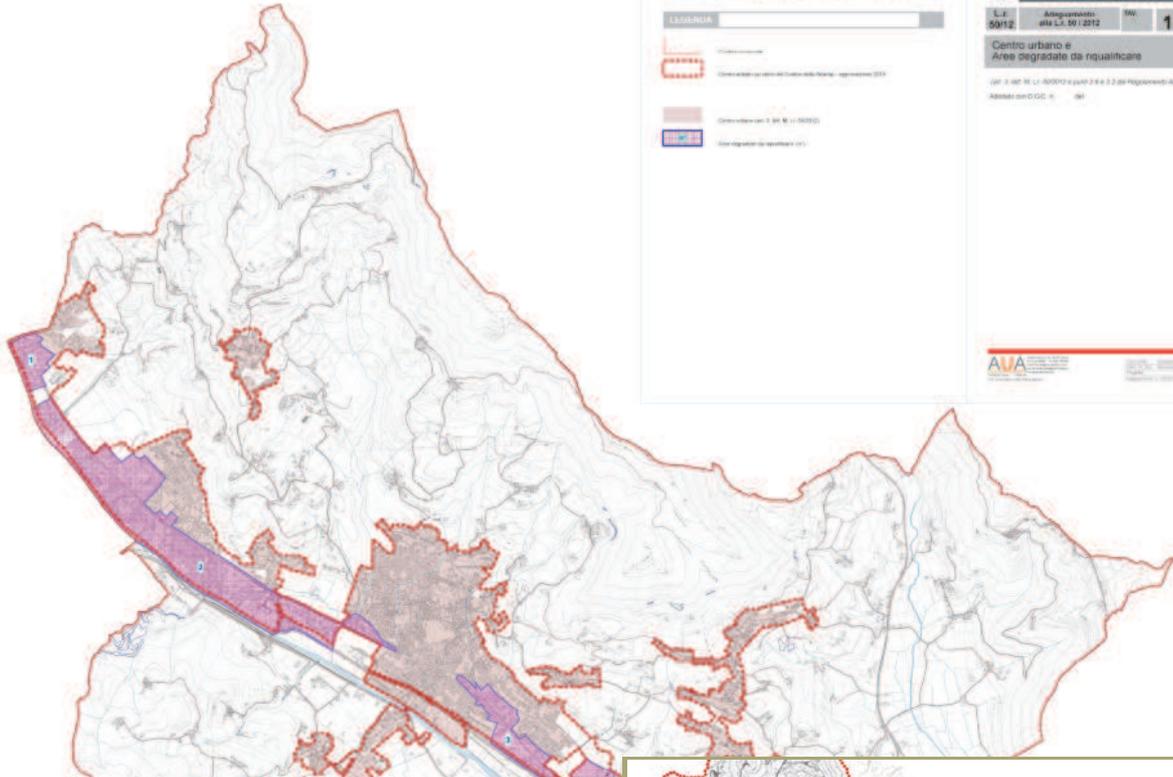
## ADEGUAMENTO ALLA L.R. 50/2012 COMUNE DI GAMBELLARA

<i>Luogo:</i>	Gambellara (VI)
<i>Committente:</i>	Comune di Gambellara (VI) Piazza Papa Giovanni XXIII 1 - 36053 Gambellara (VI) - Tel. 0444 444651
<i>Stato del lavoro:</i>	Centro urbano e schede descrittive approvato con DGC n.28 del 30/042014 Adeguamento P.I. adottato con DCC n.15 del 30/05/2014 (Variante n.1 al P.I.)
<i>Periodo di svolgimento:</i>	2013-2014
<i>Ruolo professionista:</i>	Dott. urb. F. Lucato progettista incaricato

**L'adeguamento L.R. 50/2012 consiste nell'elaborazione, in collaborazione con gli uffici comunali e previo adeguati momenti di concertazione, di:**

- delimitazione del centro urbano
- individuazione delle aree degradate da riqualificare
- elaborazione di schede descrittive di ciascuna area degradata
- adeguamento dello strumento urbanistico (P.I. o P.R.G.):
- determinazione dotazione standard
- localizzazione medie e grandi strutture
- individuazione di grandi strutture commerciali in forma di parco commerciale

**ADEGUAMENTO ALLA LR SUL COMMERCIO**  
Comune di Cornedo Vic.no (VI)



**COMUNE DI CORNEDO VICENTINO**  
Provincia di Vicenza

**2015**

L.R. 50/12 Adeguamento alla L.R. 50/2012

NOV 1

COMUNE DI CORNEDO VICENTINO  
Centro urbano e Aree degradate da riqualificare

1:10.000

AVVA

Comune di CORNEDO (VI)  
Individuazione del Centro Urbano e delle aree degradate da riqualificare (art. 2.6 del Regolamento - DRGV 1047 del 18.06.2013)

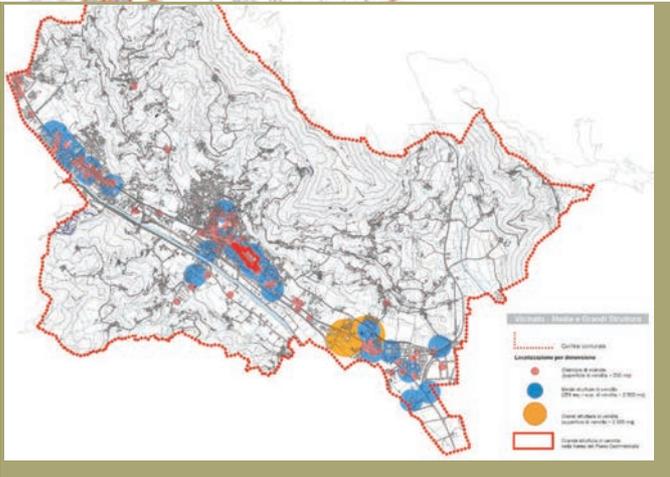
**3.2.1 Ambito di degrado n. 1 Monte Ortigara Nord**

**Ambito di degrado n. 1 Monte Ortigara Nord**

estratto Tav. 1 del PAT (Trasformabilità)

estratto ortofotocarta

estratto Tav. 2.1 del PI (Zonizzazione)



Comune di CORNEDO (VI)  
Individuazione del Centro Urbano e delle aree degradate da riqualificare (art. 2.6 del Regolamento - DRGV 1047 del 18.06.2013)

ambito n.	qualità architettonica	grado di conservazione	grado di utilizzazione	utilizzazioni improprie	inadeguatezza energetica	inadeguatezza statico-strutturale	inadeguatezza ambientale
n. 1	Scarsa ed eterogenea	Accanto ad edifici con un buon grado di conservazione si osservano complessi degradati e parzialmente non utilizzati	Il complesso "Bonometti" è in gran parte inutilizzato	Le funzioni sono generalmente compatibili	Negli edifici meno recenti	NO	SI

ambito	caratteristiche dell'impianto urbanistico	dotazioni urbane (standard)	condizioni di accessibilità	incompatibilità morfologica	incompatibilità paesaggistica	incompatibilità ambientale	incompatibilità con il contesto circostante
n. 1	Semplificato e patetico appoggiato alla SR 246	Ricaricate in corrispondenza degli accessi	Buone a scala territoriale, insufficienti in riferimento ai singoli accessi	eterogeneità tipologica diffusa con adattamento alle discontinuità morfologiche	NO	SI	NO

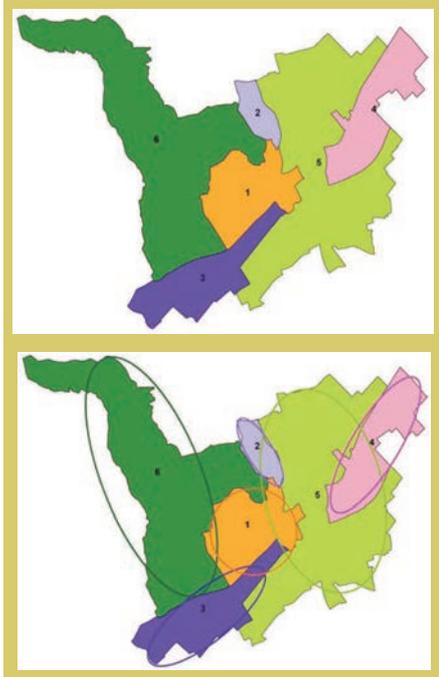
ambito n. 1	condizioni di abbandono	condizioni di sottoutilizzazione	condizioni di sovrappioppamento	condizioni di impropria o parziale utilizzazione	condizioni di impoverimento economico	condizioni di impoverimento sociale	condizioni di emarginazione
n. 1	Solo per il complesso "Bonometti"	Prevalentemente per il complesso "Bonometti"	NO	parziale	Collegate alla sottoutilizzazione	In conseguenza alla perdita di buona parte per cessata attività	NO

Comune di CORNEDO (VI)  
Individuazione del Centro Urbano e delle aree degradate da riqualificare (art. 2.6 del Regolamento - DRGV 1047 del 18.06.2013)

**Ambito n. 5 OBIETTIVI ED AZIONI - CEREDA (via Monte Veraldo)**

OBIETTIVI	AZIONI
1) Incentivazione e il rinnovamento del patrimonio edilizio esistente	Al Recupero del patrimonio edilizio esistente mediante gli interventi di cui all'articolo 7, comma 1, lettera A), c) e d) del Decreto del Presidente della Repubblica n. giugno 2001, n. 308
2) Il recupero o il miglioramento delle qualità paesaggistiche, ambientali e urbanistiche dei tessuti degradati	La Demolizione e ricostruzione di edifici esistenti, anche quando la ricostruzione sia attuata in sito e non diversa da quella originaria purché recuperi negli edifici individuali con la delimitazione di cui al comma 1, n. 308
3) Il recupero delle risorse energetiche e miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici	Il ricorso agli incentivi esistenti attraverso interventi di riqualificazione edilizia di cui all'articolo 7, comma 1, lettera f) del Decreto del Presidente della Repubblica n. 290 del 2001.
4) Il potenziamento delle reti per il trasporto pubblico e per la mobilità economica;	1) Sviluppo degli investimenti esistenti attraverso interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 7, comma 1, lettera f) del Decreto del Presidente della Repubblica n. 290 del 2001.
5) Il miglioramento delle reti stradali: in funzione dell'incremento del carico induttivo e alla luce della residenza Polverissima	1) Manutenzione delle Arterie urbane esistenti purché le opere di manutenzione siano compatibili e complementari rispetto a quelle previste in via ordinaria a quelle previste dalle strutture urbanistiche comunali
6) la riqualificazione degli spazi pubblici e dell'arredo urbano;	Completamento dell'edificazione nelle aree liberamente
7) la pianificazione e l'attuazione funzionale e morfologica di attività e dotazioni di uso tra loro compatibili;	Completamento dei manufatti e parti cedevoli per esigenze Economiche del centro
8) la realizzazione e la riqualificazione sociale ed economica dei tessuti degradati;	Potenziamento della rete stradale: in funzione dell'incremento del carico induttivo e alla luce della residenza Polverissima
9) la realizzazione e il rinnovamento del patrimonio edilizio esistente	Completamento delle trasformazioni già programmate (PAT) in funzione della strategia complessiva
	Completamento delle opere di manutenzione ordinaria del centro urbano



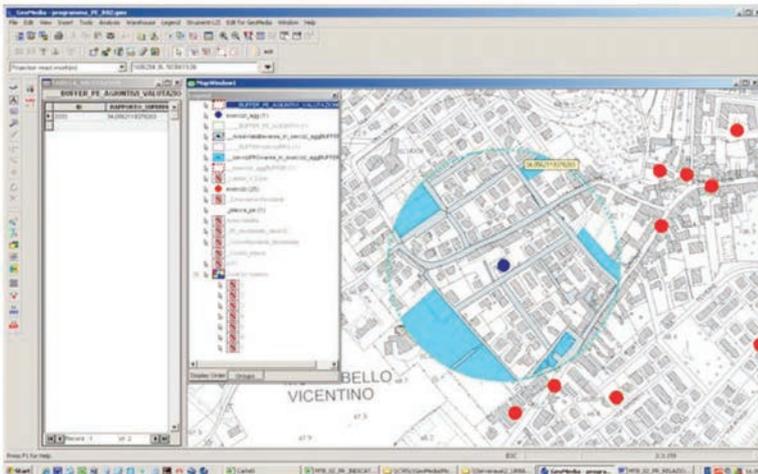


ZONA	Area zona (kmq)	"aree pubbliche" (kmq)	"aree pubbliche" / area zona
1	2,13	0,52	24,47%
2	0,59	0,08	13,43%
3	2,13	0,70	32,82%
4	2,15	0,41	19,14%
5	7,13	0,19	2,70%
6	7,32	0,17	2,27%
	<b>21,45</b>	<b>2,07</b>	<b>9,66%</b>

valore soglia		9,66%
intervallo		20%
	da	a
alta	11,60%	+ ∞
media	7,72%	11,59%
bassa	7,71%	0,00

ZONA	tabella di valutazione			Sintesi (1)
	bassa (< - 20%)	medio (±20%)	alta (> +20%)	
1			X	
2			X	
3			X	
4			X	
5	X			
6	X			

ZONA	Tabella di sintesi ACCESSIBILITA' (1)	Tabella di sintesi ACCESSIBILITA' (2)	Sintesi accessibilità
1	media	bassa	medio/bassa
2	media	bassa	medio/bassa
3	media	bassa	medio/bassa
4	bassa	bassa	bassa
5	media	alta	media
6	media	bassa	medio/bassa



Per tale verifica è stato sviluppato un apposito progetto con il software GeoMedia che permette di calcolare se il rapporto tra la superficie degli spazi pubblici ricompresi nel raggio di 200 m e la superficie dell'ambitostesso è superiore al limite di soglia.

# 7

## Altri strumenti

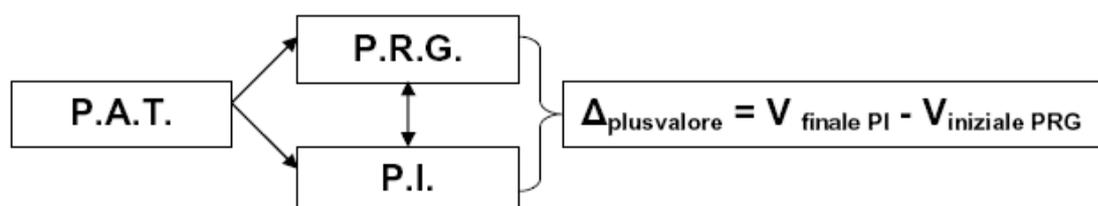
- 1. Perequazione, crediti, compensazioni, accordi**
- 2. Concertazione e comunicazione**
- 3. Altro:**
  - Mobilità
  - Zonizzazione Acustica
  - Rischio Incidente Rilevante
- 4. Adeguamento alla L.R. 14/2017**

## IL MODELLO PEREQUATIVO

Lo studio AUA Urbanistica e Ambiente vanta una specifica competenza nell'applicazione degli strumenti della concertazione e della perequazione applicati, nelle diverse forme e modalità, alla strumentazione urbanistica generale ed attuativa. A partire dal PRG del Comune di Altavilla vic., agli inizi degli anni '90, completamente attuato, si è affinato un approccio flessibile e pragmatico fortemente orientato alla concreta attuabilità delle previsioni, riconoscendo come una delle principali criticità consista nell'adesione della proprietà ai meccanismi perequativi

Il principio ispiratore consiste nel riconoscimento che **il perimetro entro cui pubblico e privato si muovono nell'ambito del negoziato è quello del plusvalore determinato dalle scelte di modifica del piano regolatore vigente:**

- definizione di una "piattaforma programmatica" nella quale l'amministrazione precisa la propria visione di sviluppo, non in modo generico e rituale, ma specifico e contestualizzato;
- la prima fase della costruzione della perequazione prevede, conseguentemente, la ricognizione dello stato fatto e di diritto del territorio comunale, per verificare le aree assoggettate alla perequazione;
- si definiscono, poi, i valori immobiliari acquisiti, prendendo in considerazione l'andamento del mercato immobiliare (attraverso l'analisi dell'attività edilizia che consente di definire la dimensione e le caratteristiche del mercato immobiliare locale, ed il confronto con l'entità delle istanze provenienti dalla fase di consultazione) e specifiche interviste agli operatori locali.
- concertazione e conclusione degli accordi: in questa fase viene creato un tavolo di confronto tra l'amministrazione procedente e gli operatori privati al fine di ricercare il punto di incontro che risulti coerente con il piano e sostenibile dall'operatore.



Una volta definita l'entità del beneficio pubblico in relazione ai fabbisogni indicati dagli strumenti vigenti è agevole declinare di volta in volta quel beneficio nelle forme del credito edilizio, della perequazione e della compensazione, ad esempio per l'acquisizione di aree a standard, l'acquisizione pubblica di potenzialità edificatorie, il miglioramento/risanamento ambientale e paesaggistico, la rigenerazione urbana, etc.

L'adozione del sistema perequativo esteso a tutti gli ambiti territoriali di trasformazione, necessita di ancorare a **parametri molto dettagliati** le modalità di trasformazione dei suoli per evitare che in fase di costruzione del Piano degli Interventi i meccanismi convenzionali o, meglio, **l'urbanistica contrattata** sia troppo esposta ad un arbitrio dell'amministrazione o ad un'eccessiva contrattazione con i privati.

### CREDITI EDILIZI E COMPENSAZIONE URBANISTICA

Nella nuova legge urbanistica regionale la demolizione di opere incongrue, l'eliminazione degli elementi di degrado, la realizzazione degli interventi di miglioramento della qualità urbana, paesaggistica, architettonica ed ambientale (da individuare nel Piano di Assetto del Territorio), determinano un credito edilizio, con cui si intende una "quantità volumetrica" riconosciuta a seguito della realizzazione degli interventi migliorativi appena descritti.

L'entità del "premio" accordato dalla P.A. al soggetto proprietario, pubblico o privato che sia, a fronte di operazioni che concorrono a realizzare le aspirazioni pianificatorie dell'Amministrazione, sarà determinata in applicazione al principio della sostenibilità economica: al credito edilizio deve essere dato un valore monetario. Così la demolizione di una certa volumetria di opera incongrua a destinazione abitativa può essere condizione di accreditamento di una proporzionale superficie coperta a destinazione produttiva; oppure, viceversa, l'abbattimento di un ex allevamento, può comportare una certa quantità di volumetria edificabile da realizzare in zona direzionale.

Sul piano procedimentale potranno essere seguite le seguenti modalità in funzione della loro specifica efficacia:

- riconoscimento delle indicazioni effettuate in sede di Piano Strategica delle aree ove si generano i crediti edilizi e delle aree ove possono essere spesi;
- individuazione nel Piano Operativo degli interventi di miglioramento che ci si aspetta dal privato o delle opere per le quali si impone la procedura di esproprio o, in alternativa, la cessione bonaria a fronte di credito edilizio, anche modulato in combinazione dei tre fattori: capacità edificatoria, luogo di destinazione, tempo di realizzo, cioè scadenza;
- iscrizione su apposito registro dei crediti edilizi al fine di agevolare l'attuazione di operazioni "asincrone" (esempio, se il comune potrebbe avere interesse ad abbattere subito un volume i cui credito potrà essere speso in un tempo successivo).

Nel corso degli incontri di concertazione, svolti ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/04, e secondo le prime indicazioni formulate dalla Consulta per il PAT, è apparso opportuno definire un diverso assetto strategico per il contesto territoriale della zona Molinetto comprendente:

- un nuovo schema viario per favorire l'attuazione degli interventi di riqualificazione e valorizzazione del percorso urbano di via B. Croce e via Rossini, liberandolo dal traffico di attraversamento passivo
- la protezione degli insediamenti residenziali dalla limitrofa zona produttiva e dalla nuova viabilità
- l'accentuazione dell'identità degli insediamenti tramite la valorizzazione delle componenti storiche, ambientali e paesaggistiche

**L'accordo:** L'attuazione delle previsioni previste richiede la ridefinizione dell'assetto urbanistico delle aree e il trasferimento dell'allevamento avicolo in atto la cui permanenza appare incompatibile con gli obiettivi prefissati. Per tale motivo è stato necessario sottoscrivere un accordo con i proprietari dell'area.

**Obiettivi:** - spostamento dell'allevamento esistente e riconversione dell'area in zona residenziale e attività collegate:  
- riqualificazione e valorizzazione dell'area centrale di Brendola (riclassificazione della via centrale come percorso urbano, protezione ambientale e paesaggistica degli insediamenti esistenti e di progetto, valorizzazione dell'identità del luogo)

**Strumenti:** - Piano degli interventi: individuazione obiettivi e ambito di intervento;  
- Accordo pubblico/privato per il trasferimento dell'attività;  
- Piano attuativo per la definizione dell'area di progetto



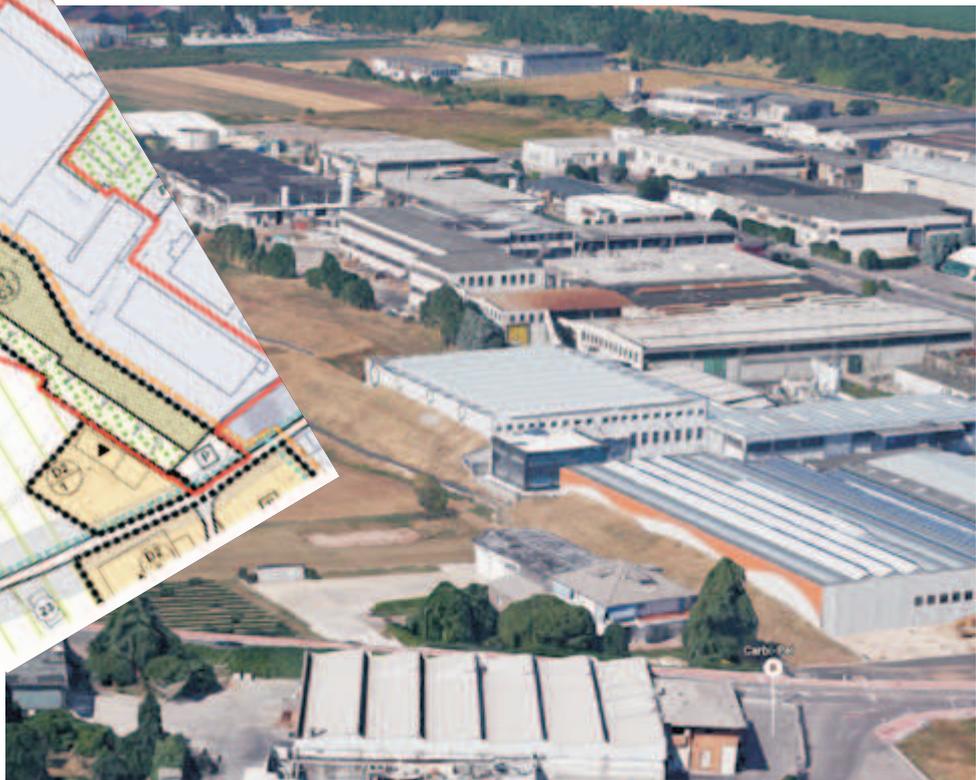
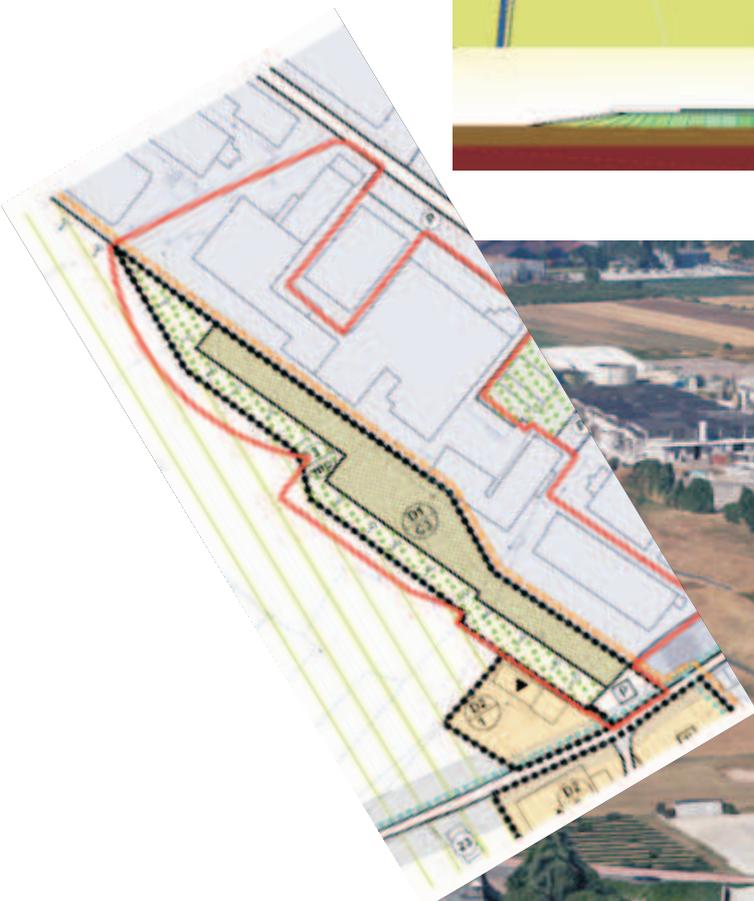
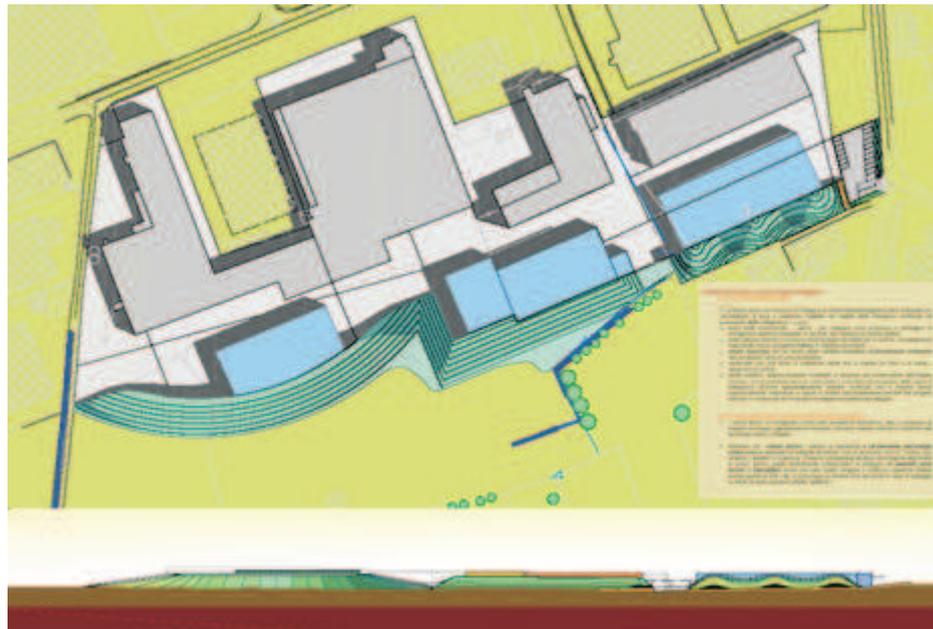
**L'idea di fondo:** e zone produttive esistono e continueranno ad esistere, ma devono cambiare in due direzioni:

- nei rapporti con l'esterno, *valorizzando il confine, il bordo;*
- verso l'interno, nella dotazione dei servizi e nella *qualità degli spazi.*

**Obiettivi e strategia:** *Riqualificazione ambientale e paesaggistica della zona produttiva esistente,* attuata attraverso il ripensamento di tre distinte aree oggetto di interventi territorialmente sostenibili:

**obiettivo:** attuare l'area mediante la realizzazione di una fascia di mitigazione

**strumenti:** a) variante al P.R.G. per individuare l'area industriale in ampliamento;



## CONCERTAZIONE e COMUNICAZIONE NELLA FORMAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

Il confronto tra le parti, pubbliche e private, è divenuto obbligatorio con l'introduzione dell'art.5 della nuova legge urbanistica regionale.

Lo [studio AUA Urbanistica e Ambiente](#) da tempo utilizza la concertazione e la ricerca del consenso come fondamentali strumenti della pianificazione, da adoperarsi sia nella fase preliminare alla predisposizione dei piani, all'interno degli enti tra gli amministratori pubblici, sia nella fase di formazione del progetto di piano come coordinamento tra gli operatori privati e la pubblica amministrazione.

Il coinvolgimento dei cittadini, delle rappresentanze economico-sociali e delle associazioni alla formazione degli strumenti di pianificazione e alle scelte che incidono sull'uso delle risorse ambientali, costituisce condizione indispensabile per l'identificazione e la condivisione dei contenuti di interesse generale.

Nella formazione degli strumenti urbanistici si è soliti articolare la fase di concertazione attraverso:

- una o più *assemblee pubbliche* con la cittadinanza, per favorire la conoscenza e la condivisione delle scelte pianificatorie, per descrivere e spiegare le nuove opportunità che possono essere colte nel rinnovato Piano Regolatore Comunale (PRC = PAT+PI);
- *incontri specifici differenziati per tematiche* (la tutela/valorizzazione ambientale e paesaggistica, il sistema della mobilità, la rete commerciale, la struttura urbana gli ambiti di trasformazione...) e per soggetti (operatori interessati a specifici interventi, associazioni della società civile, enti ed istituzioni, etc);
- *escursioni* per condividere le conoscenze.

Di seguito sono riportate alcune esemplificazioni di:

- ☐ metodologia per la concertazione nei PAT/PATI;
- ☐ strumenti di informazione e comunicazione;
- ☐ tecniche per la ricerca del consenso;
- ☐ esiti della procedura concertativa in programmi complessi
- ☐

La fase di confronto pubblico individuata dall'art 5 della legge regionale è stata pensata ed organizzata con **tre tipologie di incontri differenti**:

- 1- Presentazione della Piattaforma programmatica in assemblea pubblica
- 2- Confronto con gli Enti e Organismi interessati ai diversi temi
- 3- Convocazione di assemblee tematiche

### Il caso di Marano Vicentino



**Le assemblee pubbliche** sono state accompagnate da specifici **volantini** descrittivi, in maniera sintetica, il piano in via di elaborazione, in cui ogni singolo partecipante ha la possibilità di **contribuire sotto forma di commenti, suggerimenti o osservazioni** all'elaborazione del piano stesso. Nel caso del PAT di Marano vicentino, oltre alle categorie economiche e agli ordini professionali, si è provveduto a coinvolgere direttamente **l'Associazione Industriali** per svolgere **un'indagine informativa sui bisogni insediativi delle aziende**. Il tema, infatti, dell'insediamento delle aziende produttive nel territorio comunale è stato ritenuto di grande importanza, tale da essere sviluppato specificamente all'interno del PAT.

Al termine della fase concertativa, durata da gennaio a settembre del 2006, si è prodotto **un fascicolo di raccolta dei verbali di concertazione** e di consultazione, con cui è stato possibile mettere maggiormente a fuoco le problematiche, le criticità e le questioni di merito del territorio, ed al contempo localizzare specifiche istanze; una base di informazioni utile e preziosa per la redazione del piano.

**Questa metodologia è stata applicata per la redazione di altri PAT e PATI dimostrando la sua efficacia**

**GEO-OIKOS - Nuovi territori (Regione Veneto)**

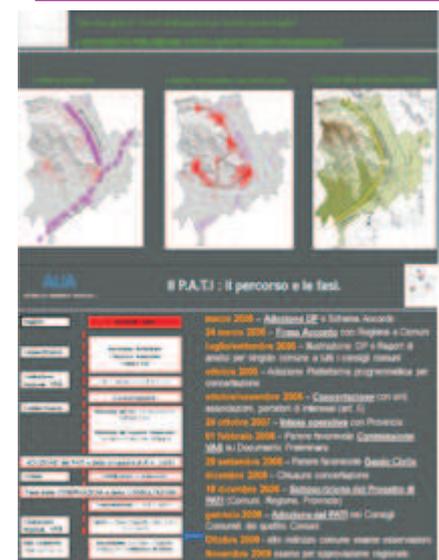
Venetofiera 11-12 novembre 2009-11-12  
Partecipazione all'evento con:

- il progetto del PATI di Gambellara, Montebello, Montorso e Zermeghedo;
- progetto K-NON

**Predisposizione dei pannelli per l'allestimento dello Stand e presenza continuata all'esposizione**



**ATTIVITA' DI COMUNICAZIONE E PARTECIPAZIONE**

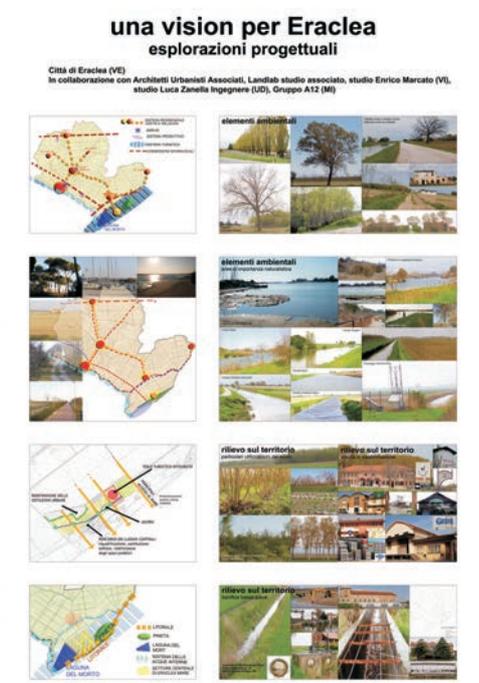


**GEO-OIKOS - Nuovi territori (Regione Veneto)**

Venetofiera 11-12 novembre 2009-11-12  
Partecipazione all'evento con i progetti

- PAT Città di Eraclea;
- progetto di riqualificazione delle aree centrali di Eraclea Mare

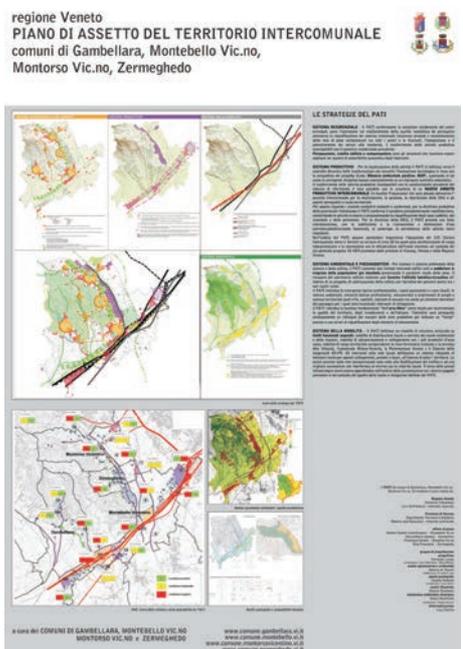
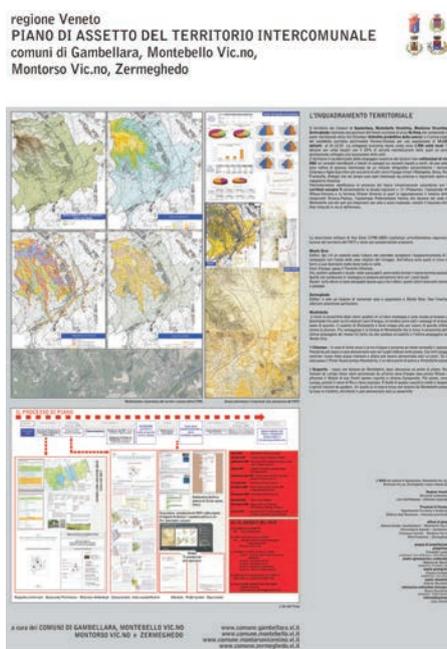
**Predisposizione dei pannelli per l'allestimento dello Stand e presenza continuata all'esposizione**



**Rassegna INU**

**predisposizione dei pannelli espositivi per la rassegna INU "Il Piano al tempo della crisi"**  
Partecipazione all'evento con:

- il progetto del PATI di Gambellara, Montebello, Montorso e Zermeghedo





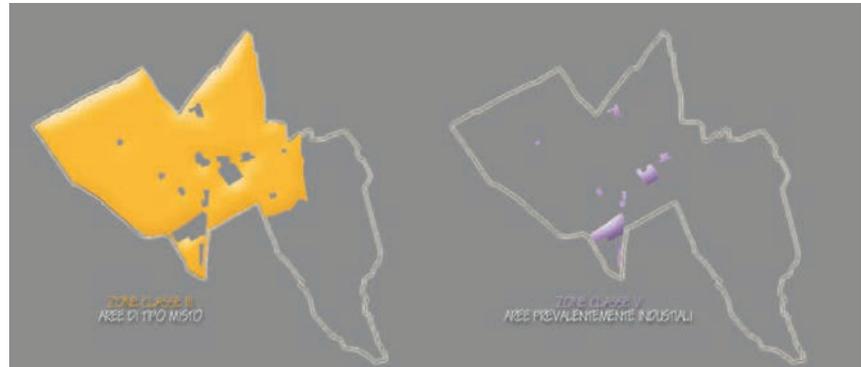
## Descrizione sintetica

Aggiornamento del Piano di Zonizzazione Acustica (approvato nel 2001) necessario per renderlo coerente con le successivi varianti al PRG e, soprattutto, alla nuova strumentazione urbanistica approvata dal Comune a seguito della L.r. 11/2004: PAT e PI

## PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

L'aggiornamento recepisce inoltre le indicazioni della Provincia di Vicenza (nota prot. 5259 del 18.05.2009 sulla verifica di congruità) per quanto riguarda i comuni confinanti e l'adeguamento al DPR 142/2004 sulle fasce di pertinenza delle strade. L'adeguamento si configura come attuazione dell'art. 57, ultimo comma, delle NT del PAT (Verifica di sostenibilità e monitoraggio).

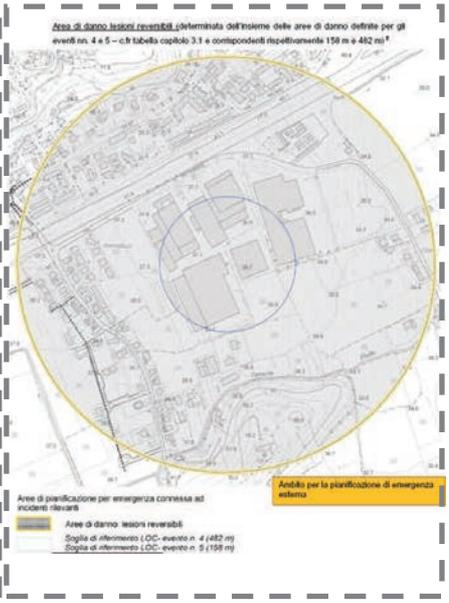
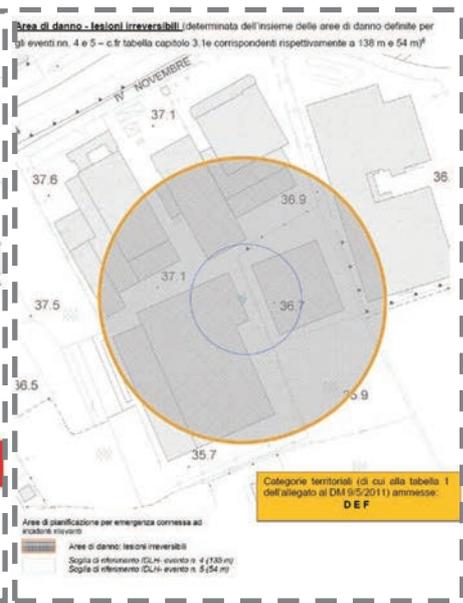
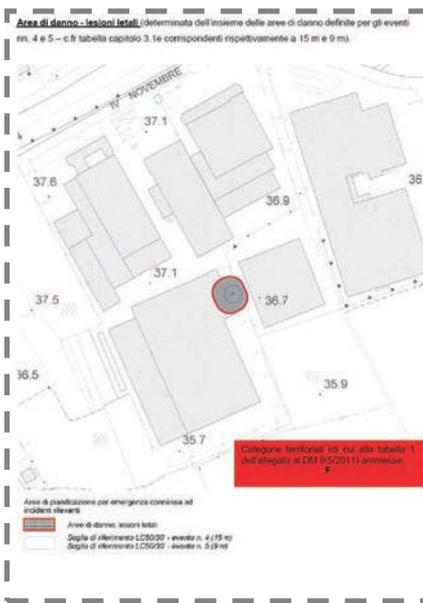
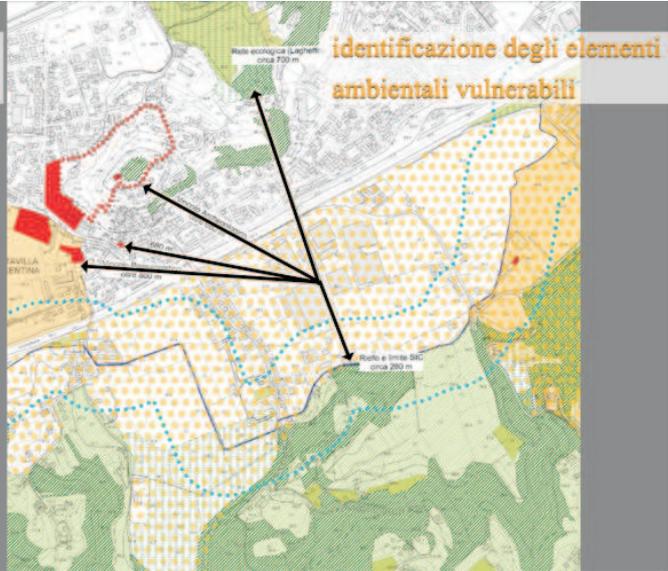
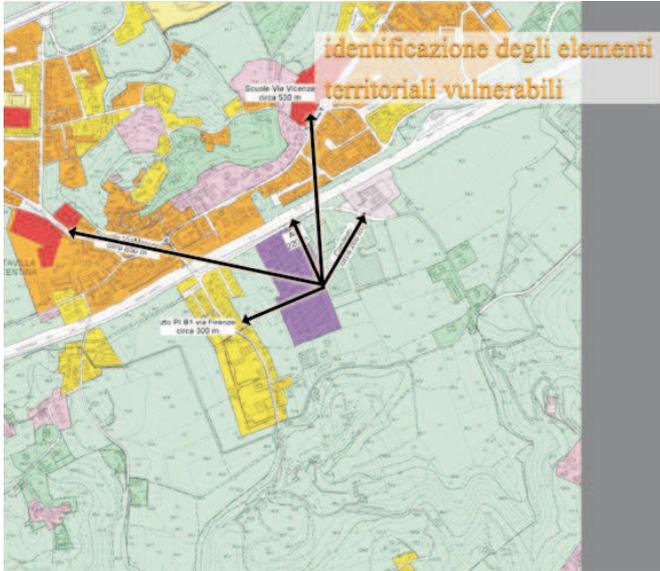
I contenuti dell'aggiornamento n. 1 al Piano di Zonizzazione Acustica:  
Acquisizione della nuova base cartografica  
? Acquisizione zonizzazione urbanistica  
? Aggiornamento fasce di transizione  
? Adeguamento delle fasce di pertinenza dalle infrastrutture  
Conferma delle Norme Tecniche Attuative integrate ai sensi del D.P.R. 18 novembre 1998, n. 459 (ferrovia) e D.P.R. 30 marzo 2004, n. 142 (viabilità).



Si è proceduto con una variante al PI per l'adeguamento dello strumento urbanistico comunale a quanto stabilito dal D.Lgs 105/2015 e DM 9 maggio 2001 con riferimento alla destinazione e all'utilizzazione dei suoli per le zone interessate dagli stabilimenti a rischio di incidente rilevante  
La metodologia adottata è quella descritta al punto 5 dell'allegato al succitato DM articolata nelle seguenti 3 fasi:

**ERIR - ELABORATO TECNICO  
RISCHIO INCIDENTE RILEVANTE  
PI Comune di Altavilla Vic.na (VI)**

1. Identificazione degli elementi territoriali ed ambientali vulnerabili in un'area di osservazione coerente con lo strumento urbanistico da aggiornare;
2. determinazione delle aree di danno, su base tecnica e catastale aggiornate
3. Valutazione della compatibilità territoriale ed ambientale



- Direttiva 82/501/CE "Direttiva Seveso"**
- DPR 17 maggio 1988 n° 175 e s.m.i.**
- Direttiva 96/82 "Seveso BIS"**
- D.Lgs. n° 334/1999**
- D.Lgs 105 del 26 giugno 2015**

- analisi regolamentazione del rischio di incidente rilevante
- Recepimento della Direttiva Seveso
- Revisione della Direttiva Seveso
- Recepimento della Direttiva Seveso BIS
- Recepimento della direttiva 2012/18/UE
- Aggiornamento della norma precedentemente vigente (D.Lgs. n° 334/99 e s.m.i.)
- ai sensi dell'art. 22, punto 4 del D.Lgs 105/2015 "fino all'emanazione del decreto di cui al comma 3 valgono, in quanto applicabili, le disposizioni di cui al decreto del ministro dei lavori Pubblici del 9 maggio 2001 "Requisiti minimi di sicurezza in materia di pianificazione urbanistica e territoriale per le zone interessate da stabilimenti a rischio di incidente rilevante"



Comune di Altavilla Vicentina



**ADOZIONE VARIANTE PI**  
30 maggio 2016  
Variante di adeguamento al D.Lgs 26 giugno 2015, n. 105 - RIR IMP

RISCHIO INCIDENTE RILEVANTE

<b>Comune</b>	<b>Riferimento approvazione</b>
Altavilla Vic.na (VI)	D.G.C. n. 107 del 23.08.2017
Cornedo Vicentino (VI)	D.G.C. n. 93 del 21.08.2017
Eraclea (VE)	D.G.C. n. 110 del 17.08.2017
Gambellara (VI)	D.G.C. n. 79 del 16.08.2017
Grumolo delle Abbadesse (VI)	D.G.C. n. 48 del 18.08.2017
Isola Vicentina (VI)	D.C.C. n. 29 del 09.08.2017
Lastebasse (VI)	D.G.C. n. 29 del 07.09.2017
Legnago (VR)	D.G.C. n. 199 del 23.08.2017
Monte di Malo (VI)	D.C.C. n. 29 del 19.08.2017
Montebello Vicentino (VI)	D.G.C. n. 66 del 24.08.2017
Montorso Vicentino (VI)	D.G.C. n. 72 del 24.08.2017
Orgiano (VI)	D.G.U. n. 66 del 24.08.2017
Pedemonte (VI)	D.G.C. n. 30 del 11.09.2017
Roncà (VR)	D.G.C. n. 31 del 24.08.2017
Sossano (VI)	D.G.U. n. 66 del 24.08.2017
Valdastico (VI)	D.G.C. n. 30 del 23.08.2017
Velo d'Astico (VI)	D.G.C. n. 93 del 08.08.2017
Villaverla (VI)	D.G.C. n. 79 del 17.08.2017
Zermeghedo (VI)	<i>Det. 104 del 22.08.2017</i>

## LR 14/2017 DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO E MODIFICHE ALLA LR 11/2004 - ADEMPIMENTI COMUNALI

Con l'approvazione della legge regionale n. 14/2017 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla LR 11/2004" (pubblicata sul BUR n. 55 del 09.06.2017 ed entrata in vigore 15 giorni dopo), entro il mese di agosto 2017 i comuni hanno predisposto e trasmesso alla Regione la compilazione della scheda informativa (allegato A – art.4, comma 5) e l'individuazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata (art. 2, comma 1, lett. e). La specifica esperienza maturata nella redazione di innumerevoli strumenti urbanistici (PATI, PAT e PI) in ambito regionale, ci ha consentito di fornire ai Comuni supporto tecnico per lo svolgimento degli adempimenti di spettanza comunale nei termini stabiliti ai sensi della LR 14/17.

### DESCRIZIONE DEL LAVORO SVOLTO

#### 1. Identificazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata con i contenuti di cui alla Lr 14/2017, art. 2, comma1, punto e.

Individuazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata su cartografia in scala 1:5.000, da adottare in Giunta e trasmettere in Regione ai sensi della Lr 14/2017, art. 13, comma 9, comprendente:

- riconoscimento del territorio già edificato comprendente le aree libere intercluse o di completamento destinate alla trasformazione insediativa, nonché dei nuclei insediativi in zona agricola, tramite confronto ragionato tra il Piano degli Interventi vigente e la Carta della copertura del suolo 2012 della Regione del Veneto;
- delimitazione dei Piani Urbanistici Attuativi (PUA) approvati;
- individuazione delle aree pubbliche per servizi e delle infrastrutture attuate o in fase di attuazione.

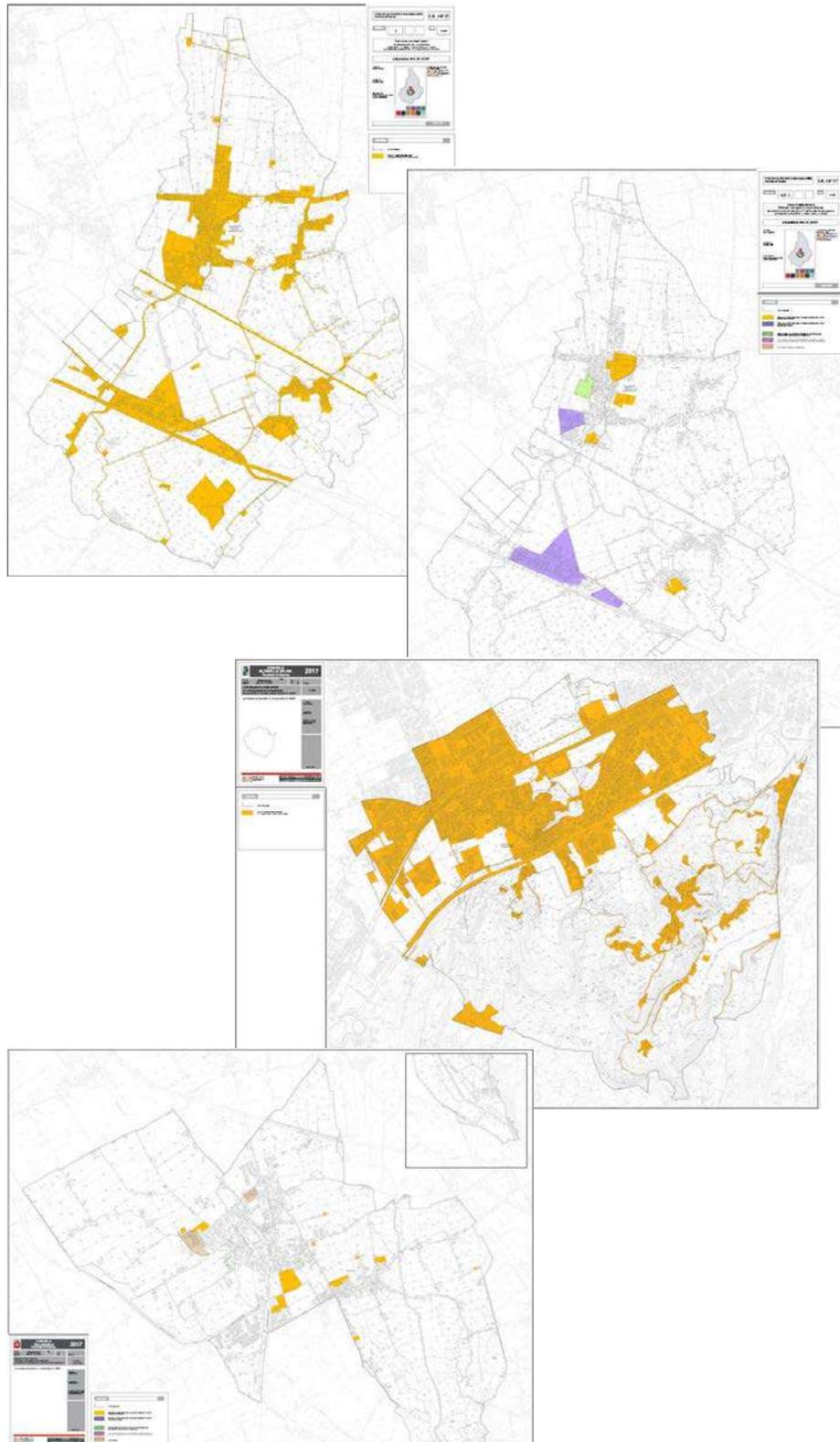
Fornita una cartografia in scala 1:5.000 e i files di riferimento in formato SHP su supporto digitale.

#### 2. Compilazione della scheda informativa di cui alla Lr. 14/2017, allegato A

Compilazione della scheda informativa comprendente anche l'elaborato grafico in scala 1:5.000 con evidenziate:

- calcolo della superficie territoriale (Residenziale e Produttiva) trasformata o interessata da procedimenti in corso prevista dallo strumento urbanistico comunale vigente;
- calcolo della superficie delle aree già oggetto delle varianti allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 7 della LR 4/2015 (varianti verdi);
- calcolo della superficie delle aree dismesse riconosciute tali a seguito di ricognizione con gli Uffici e l'Amministrazione Comunale;
- calcolo della superficie delle altre aree comunque oggetto di trasformazione individuate a seguito di ricognizione con gli Uffici e l'Amministrazione Comunale.

Relazione sintetica dei criteri assunti per la compilazione della scheda informativa.



# 8

## **Pubblicazioni – convegni/seminari**

**8.1 Pubblicazioni**

**8.2 Convegni e seminari**

**ANNO TITOLO - CASA EDITRICE**

- 2015 **100 Anni della Grande Guerra. Memorie di Trissino**  
*Comune di Trissino, Gruppo Alpini di Trissino – Sezione di Valdagno, Pro Loco Trissino*  
 Prefazione del dott. Lucato
- 2010 **Villaggio del sole. Un quartiere d'autore**  
*Associazione Villaggio Insieme. Collana Abitare il Villaggio – n. 6*  
 Saggio del dott. Lucato dal titolo  
 "Un frammento di città nella nebulosa insediativa"
- 2010 **Rapporto del Territorio 2010**  
 INU edizioni  
 Partecipazione con il progetto  
 – PATI di Gambellara, Montebello, Montorso e Zermeghedo
- 2009 **Progettare reti e paesaggi – premio per l'urbanistica e la pianificazione territoriale Luigi Piccinato, quarta edizione**  
*Regione Veneto*  
 Progetto K-non: paesaggio contemporaneo nelle aree produttive
- 2009 **Territorio e imprese – principi per indirizzare la crescita**  
*Camera di Commercio e Confindustria di Vicenza*  
 Contributo del dott. Lucato nella sezione *Attuare la città pubblica nelle aree produttive*
- 2009 **GEO-OIKOS. Nuovi territori**  
*Regione Veneto*  
*Venotofiera 11-12 novembre 2009-11-12*  
 Partecipazione con i progetti  
 – PATI di Gambellara, Montebello, Montorso e Zermeghedo  
 – Città di Eraclea: PAT e progetto di riqualificazione delle aree centrali di Eraclea Mare  
 Pubblicazione nell'almanacco della fiera.
- 2009 **Dialoghi Internazionali - Città del Mondo n. 12 dicembre 2009**  
*Bruno Mondadori editore*  
 Saggio del dott. Lucato dal titolo  
 "Il paesaggio abbandonato. Storia e manomissione del progetto della Valdastico dei bbpr"



- 2008 **Vicenza ovest: una porta per la città (Libro + filmato DVD)**  
*INU Veneto, Camera di Commercio e Confindustria di Vicenza*  
Intervista del dott. Lucato nella pubblicazione
- 2008 **Green park – parchi in produzione**  
*INU Veneto, Camera di Commercio e Confindustria di Padova*  
Contributo del dott. Lucato “intervista uomini e idee”, illustrazione progetto k-non-immagini ceod di Chiuppano all’interno della pubblicazione
- 2008 **SPRINT studio per la riqualificazione industriale e territoriale della provincia di Vicenza**  
*Camera di Commercio e Confindustria di Vicenza*  
Contributo del dott. Lucato “Previsioni Urbanistiche” all’interno della pubblicazione
- 2005 **Urbanistica Dossier n. 76: Esperienze Venete di perequazione urbanistica**  
(a cura di Fernando Lucato e Francesco Piazza) ,  
INU edizioni
- 2005 **AUA- IANUE,**  
*Marsilio*

Anno	Convegni – seminari
2020	Relatore al Seminario organizzato dal professor Brigolin all'interno del corso <b>ANALISI E VALUTAZIONE AMBIENTALE</b> . Partecipazione al seminario con la presentazione e discussione di un caso studio. Seminario On-line, 21 maggio 2020
2019	Relatore al XXII <b>CONGRESSO NAZIONALE ASSOCIAZIONE ITALIANA DI VALUTAZIONE AIV</b> . Partecipazione alla sessione: Valutazione e pianificazione della città del futuro – <i>Sui conflitti fra pianificazione urbanistica e processi di deregolazione</i> . Venezia, IUAV, 2 aprile 2019
2019	Relatore al convegno <b>UNA CITTA' DA VIVERE – PARALIAMONE ASSIEME</b> . <i>La circolazione delle auto in centro storico. Dialoghiamo sul futuro di Corso Fogazzaro e della nostra città</i> . Vicenza, Auditorium dei Carmini, 25 gennaio 2019
2018	Relatore al convegno <b>REevoluto 2018 – L'evoluzione dell'agente immobiliare</b> , intervento del dott. Lucato <i>“La regolarità urbanistica degli immobili”</i> . Cortina d'Ampezzo 29 settembre 2018
2018	Coordinatore della tavola rotonda <i>“La città e il fattore “R” riqualificare: come, perché e per fare cosa?”</i> organizzata in Fiera a Vicenza per l'evento organizzato da Confartigianato Vicenza "AEDIFICA The camp". Vicenza 27 marzo 2018
2016	Relatore con la lezione <i>“Il Piano come progetto di trasformazione consapevole: l'urbanistica interviene in ambito sociale e perciò influisce sulla civiltà”</i> all'interno del calendario dei convegni e conferenze organizzato da auser – programma culturale 2016-2017. 9 novembre 2016
2016	Conduzione del <b>tavolo “Territorio, sviluppo Urbano e Servizi”</b> , in partnership con prof.ssa P. Messina all'interno del progetto #Arsenale 2022, il Veneto oltre. Incarico da Confindustria Veneto. Ottobre 2016
2016	Coordinatore degli interventi al Convegno <i>“Quale futuro per il commercio nell'Alto Vicentino?”</i> . Schio 20.06.2016
2016	Relatore nel seminario <i>“Una prospettiva per Vicenza” nel ciclo “I SABATI CULTURALI DI ITALIA NOSTRA</i> . Il Paesaggio del Veneto e della Città di Vicenza nelle dinamiche di trasformazione. Vicenza 27.02.2016
2015	Relatore al convegno <i>“Pianificazione urbanistica e discrezionalità amministrativa”</i> con l'intervento <i>“Il progetto di piano tra regole, discrezionalità e deroghe”</i> . Convegno organizzato dallo IUAV tra le iniziative per il centenario della nascita di Giovanni Astengo. Venezia 21 ottobre 2015
2015	Relatore al convegno sull'Alta Velocità/Alta Capacità <i>“Scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio: piano o progetti?”</i> organizzato da Italia Nostra a Vicenza (12.06.2012)
2014	Presentazione e dialogo sulla città <i>“Incontro con Tomaso Montanari “</i> , presso il liceo Classico A Pigafetta di Vicenza. (22.09.2014)
2014	Relatore alla conferenza <i>“Quale futuro per Vicenza: recupero del patrimonio sfitto o devastazione del territorio?”</i> organizzata da Legambiente Vicenza (XIII festambiente, Vicenza - 28 giugno 2014)
2014	Seminario <i>“Piani regolatori passati e attuali: luci ed ombre”</i> (a cura dell'Associazione Vicenza riformista), Vicenza 3 aprile 2014
2013	Illustrazione e discussione <i>“il caso studio K-non: rigenerazione urbana”</i> - Abaco - Forum center di Vicenza (Vicenza, settembre 2013)

2013	Incarico di docenza nel corso " <i>Approfondimento delle conoscenze teoriche e pratiche del personale al fine di migliorare l'attività di prevenzione</i> " - Vicenza novembre 2013 - ULSS n. 6 di Vicenza
2013	Incarico di docenza nel " <i>Corso di formazione nell'ambito del progetto CCM – Piano di comunicazione ai decisori dei contenuti di salute di una vita attiva</i> " - Regione Veneto - ULSS n. 4 Alto Vicentino <i>Città e il territorio un'opportunità di salute</i> Vicenza, 24 settembre 2013 Venezia, 26 settembre 2013 Venezia, 03 ottobre 2013
2013	Relatore al workshop organizzato da Venetoius " <i>IL COMMERCIO NEL VENETO: LE NOVITA' DELLA LR 50/2012</i> " (Schio, 30 gennaio .2013) relatore " <i>Compatibilità e relazioni tra i contenuti della LR 50/2012 e la normativa urbanistica regionale veneta; anticipazioni sugli adempimenti urbanistici a carico dei Comuni veneti in applicazione della nuova normativa regionale sul commercio</i> " (Torri di Quartesolo, 15 febbraio 2013)
2013	Relatore al convegno Schio-Ascom " <i>VERSO QUALE MODELLO DI CITTA'</i> " (Schio, 30 gennaio 2013)
2012	Relatore al convegno <i>Il consumo del suolo nella pianificazione del vento</i> , relazione " <i>Relazioni collaterali dell'applicazione della nuova legge urbanistica</i> " (Venezia, 3 ottobre 2012)
2011	Intervento sul PGT di Milano al " <i>IUAV - workshop: knowlwdge-creating milieus: firms, cities and region's</i> " (08.04.2011)
2011	Relatore al Seminario su " <i>LR 13/2011 - Piano casa e Governo del Territorio</i> ", Comune di Nove - VI (04-10-2011)
2011	Relatore al Seminario su " <i>LR 13/2011 - Piano casa e Governo del Territorio</i> ", Comune di Zermeghedo - VI (06-10-2011)
2011	Relatore al Seminario su " <i>LR 13/2011 - Piano casa e Governo del Territorio</i> ", Comune di Pove del Grappa (VI) (08-11-2011)
2010	Partecipazione a Urbanpromo 2010 al workshop "Il costo della prestazione urbanistica tra esigenze della Pubblica Amministrazione e vincoli di mercato" con relazione su " <i>Bandi di gara, qualità della prestazione, regole nazionali ed europee</i> " (30.10.2010)
2010	Partecipazione ai <i>focus group</i> organizzati dal Comitato per il Territorio nella sede di Padova (maggio – giugno) con interventi relativi alla materia urbanistica e di pianificazione territoriale desunte da precedenti progetti sviluppati con Ister [Progetto "Cantieri" della CCIAA di Padova]
2009	Seminario su " <i>Legge Regionale 14/2009 - Piano Casa</i> " – presentazione generale e lettura critica (Vicenza 10.12.09)
2009	Relatore al convegno " <i>La sostenibilità nella pianificazione urbanistica. Strumenti per la gestione integrata delle problematiche urbane, ambientali ed infrastrutturali</i> " – Confindustria Vicenza e IUAV [convegno conclusivo del corso POR Veneto FSE2007-2013 Investiamo per il vostro futuro" Modulo professionalizzante: esperto in nuove tecniche di progettazione e pianificazione della città]

2009	Relatore al convegno “Costruire e gestire la città pubblica al tempo della crisi” con intervento <i>“Le trasformazioni della città consolidata: recupero, dismissioni, rinnovo senza consumo di suolo”</i> – nell’ambito di UrbanPromo 2009 (Venezia, 7 novembre 2009)
2009	Relatore al Convegno <i>“Pianificazione Urbanistica e Piano Casa”</i> – Valdobbiadene 14.10.09
2009	Relatore al convegno <i>“Green Park - Parchi in produzione”</i> (Rubano – PD)
2009	Discussant al convegno <i>“Luoghi del commercio e spazio urbano”</i> organizzato dall’Ordine APPC di Vicenza (11 giugno 2009, Vicenza)
2008	Relatore al Conferenza stampa di presentazione del <i>“Nuovo marketing territoriale per le piccole e medie imprese della montagna vicentina”</i> (Recoaro Terme)
2008	Due incontri presso il Forum Center di Vicenza su <i>“La riqualificazione dell’area industriale di Vicenza vista dagli studenti di urbanistica”</i> (ottobre 2008) (Vicenza)
2008	Relatore al Seminario <i>“LR 11/2004: piani degli interventi- Regione veneto e Facoltà di Pianificazione”</i> (24 luglio 2008 Venezia)
2008	Relatore alla Conferenza stampa di presentazione del <i>“Nuovo marketing territoriale per le piccole e medie imprese della montagna vicentina”</i> (Asiago)
2008	Relatore al convegno <i>“Il futuro delle costruzioni per il futuro della città”</i> (Vicenza)
2008	Relatore al convegno <i>“Appunti di viaggio: l’esperienza di K-non”</i> (Zermeghedo)
2008	Relatore al convegno <i>“Governare lo sviluppo del commercio nei centri storici della provincia di Padova”</i> (Monselice)
2008	Relatore all’assemblea Costruttori Confindustria <i>“Far West: l’area ovest lancia la sfida alla città”</i> (Vicenza)
2008	<i>Storie, città e metropoli</i> . Edoardo Salzano, ma dove vivi? La città raccontata. L’autore dialoga con Fernando Lucato (Arzignano)
2007	Relatore al Convegno <i>“Il design del territorio”</i> – Villa Caldogno (Caldogno- VI)
2007	Relatore al Convegno <i>“Ama-Crai: pianificazione urbanistica e programmazione commerciale”</i> (Treviso)



# 9

## **Attività didattica e consulenza**

**9.1 Attività didattica**

**9.2 Consulenza in materia urbanistica e  
pianificazione territoriale**

Anno	Attività didattica
2018	<p><b>Lezione sul “Governo del territorio”</b> Lezione del dott. Lucato sul tema “Governo del territorio”, rivolta agli operatori del settore immobiliare. Vicenza – sede ASCOM – 18.05.2018</p>
2017	<p><b>Lezione al Liceo Pigafetta</b> Lezione del dott. Lucato e professoressa Mazzoleni sul tema delle periferie e della rigenerazione urbana. Vicenza 20.04.2017</p>
2017	<p><b>Lezione al Master “Governo delle reti si sviluppo locale”. Università degli Studi di Padova</b> 10 marzo 2017 - Lezioni del dott. Lucato sul tema della perequazione urbanistica e rapporto tra pianificazione urbanistica e rete commerciale. Dipartimento di Scienze Politiche, Giuridiche e studi Internazionali, Università degli Studi di Padova</p>
2006 – 2019	<p><b>Docente a Contratto del Laboratorio di Urbanistica 2° (IUAV)</b> Docente a Contratto del Laboratorio di Urbanistica 2A, Corso di Laurea in Scienze della Pianificazione Urbanistica e Territoriale, Facoltà di Pianificazione Territoriale, Università IUAV di Venezia</p> <p>2006 – Insegnamento a <b>Laboratorio di Urbanistica 2A</b> (84 ore) 2007 – Insegnamento a <b>Laboratorio di Urbanistica 2A</b> (100 ore) 2008 – Insegnamento a <b>Laboratorio di Urbanistica 2A</b> (52,5 ore) 2009 – Insegnamento nell’ambito del modulo professionalizzazione <b>“Esperto in nuove tecniche di progettazione e pianificazione della città”</b> (10 ore) – Insegnamento a <b>Laboratorio di Urbanistica 2A</b> (52,5 ore) 2010 – Insegnamento a <b>Laboratorio di Urbanistica 2A</b> (70 ore) 2011 – Insegnamento a <b>Laboratorio di Urbanistica 2A</b> (105 ore) 2012 – Insegnamento a <b>Laboratorio di Urbanistica 2A</b> (96 ore) 2013 – Insegnamento a <b>Lab. di progettazione urbanistica</b> (96 ore) 2014 – Insegnamento a <b>Lab. di progettazione urbanistica</b> (250 ore) 2015 – Insegnamento a <b>Lab. di progettazione urbanistica</b> (contratto di collaborazione) 2016 – Insegnamento a <b>Lab. di progettazione urbanistica</b> (contratto di collaborazione) 2017 – Insegnamento a <b>Lab. di progettazione e pianificazione urbana</b> (120 ore) 2018 – Insegnamento a <b>Lab. di progettazione e pianificazione urbana</b> (120 ore) 2019 – Insegnamento a <b>Lab. di progettazione e pianificazione urbana</b> (120 ore)</p>
2016	<p><b>Docente al corso di aggiornamento quadri – ASCOM</b> Una lezione “contenuti, procedure e competenze. Vicenza 10.06.2016</p>
2013	<p><b>Regione Veneto - ULSS n. 4 Alto Vicentino</b> Incarico di docenza nel “Corso di formazione nell’ambito del progetto CCM – Piano di comunicazione ai decisori dei contenuti di salute di una vita attiva” <b>Città e il territorio un’opportunità di salute</b> Vicenza, 24 settembre 2013 Venezia, 26 settembre 2013 Venezia, 03 ottobre 2013</p>
2013	<p><b>ULSS n. 6 di Vicenza</b> Incarico di docenza nel corso "Approfondimento delle conoscenze teoriche e pratiche del personale al fine di migliorare l'attività di prevenzione" - Vicenza novembre 2013</p>

2009-2011	<b>Docente al corso di formazione e accesso alla professione</b> Docente (una lezione) al Corso di formazione e accesso alla professione –La nuova legge urbanistica regionale del Veneto organizzato da Fondazione dell’Ordine degli Architetti , Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Vicenza <i>2009 – IX Corso</i> <i>2010 – X Corso</i> <i>2010 – XI Corso</i>
2008	<b>Relatore del corso ASCOM / ESAC - “Dal cantiere al progetto”</b> Predisposizione con l’arch. Cogo e relatore del corso ASCOM / ESAC - “Dal cantiere al progetto” - novembre 2008
2002 – 2008	<b>Attività di docenza al corso di preparazione all’esame per agenti</b> Docente al corso di preparazione all’esame per agenti di affari in mediazione – settore immobiliare – Esac Vicenza- sui seguenti argomenti: “ Fondamenti di legislazione urbanistica; la legislazione urbanistica della regione Veneto; la disciplina edilizia con particolare riferimento al D.p.r. 380/’01 e successive modifiche ed integrazioni
2005	<b>Attività di docenza presso la fondazione C.U.O.A</b> Docente al progetto formativo “Gestire in modo innovativo un’impresa edile attivato da C.U.O.A. impresa – Altavilla vic.na - sul tema: la normativa urbanistica (la nuova legge urbanistica della Regione Veneto e gli atti di indirizzo); la normativa edilizia (Testo Unico in materia edilizia – D.p.r. 380/’01
1998 – 1999	<b>Attività di docenza presso la fondazione C.U.O.A</b> Docente al corso di politica e pubblica amministrazione attivato dalla fondazione C.U.O.A. – Altavilla vic.na - sul tema: “Urbanistica e viabilità: competenze dell’ente locale e strumenti di gestione”
1990 – 1998	<b>Corsi presso lo IUAV</b> Collaborazione ai corsi di “Normative e Legislazioni per l’edilizia” e “Tecniche della progettazione urbanistica II” presso lo IUAV con esempi significativi del rapporto tra normativa di piano e sua rappresentazione cartografica, sull’interpretazione di piani vigenti, seguiti da esercitazioni sugli stessi argomenti

I  
- -  
U  
- -  
A  
- -  
V

Università Iuav  
di Venezia



# Consulenza in materia urbanistica

Anno	Consulenza in materia urbanistica e pianificazione territoriale
2018	<b>Consulenza per una variante al P.I. di Altavilla Vicentina</b> Incarico dalla ditta Fercam Real srl per consulenza e supporto alla redazione di una variante al Piano degli Interventi di Altavilla Vicentina in merito al nuovo insediamento della ditta, comprensivo di redazione della Verifica di Assoggettabilità a VAS, dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza e Asseverazione idraulica.
2016	<b>#Arsenale2022, il Veneto Oltre</b> Incarico da Confindustria Veneto al dott. Lucato e professoressa Messina per il coordinamento del tavolo di lavoro "Territorio, sviluppo urbano e servizi" all'interno dell'iniziativa #Arsenale2022, il Veneto Oltre progetto proposto da 11 associazioni di categoria del Veneto. Gli incontri si sono svolti nell'autunno 2016
2015-2017	<b>Incarico per il supporto all'ufficio per questioni in materia urbanistica per il Comune di Illasi (VR)</b> Consulenza in materia di pianificazione urbanistica Committente: Comune di Illasi (VR)
2014-in corso	<b>Consulenza Confcommercio di Vicenza</b> Incarico in forma esclusiva di assistenza e consulenza per le discipline riguardanti l'ambiente, l'urbanistica e la viabilità con specifico riguardo alle implicazioni in materia commerciale. Convenzione con tacito rinnovo annuale
2012 - 2015	<b>Consulenza per revisione delle piante organiche delle farmacie a Galliera Veneta</b> Revisione delle piante organiche delle farmacie a Galliera Veneta: proposta metodologica e alternative proposte. Aggiornamento consulenza nel 2015 Committenti privati
2009 - 2014 - 2015	<b>Consulenza CTU della Procura di Verona</b> Consulenza su temi di rilevanza urbanistica
2004-2012	<b>Consulenza tecnica al Comune di Altavilla Vicentina</b> Consulenza in materia di pianificazione urbanistica attuativa, generale e territoriale e ogni altro tema correlato. Collaborazione con gli uffici per eventuali modifiche e integrazioni allo strumento urbanistico comunale. Supporto agli uffici e all'amministrazione in occasione di incontri istituzionali, conferenze, tavoli di lavoro, ecc che richiedono un approfondimento della materia. Committente: Comune di Altavilla Vic.na
2011	<b>Consulenza proposta per il PI di Vicenza</b> Consulenza per la formulazione di una proposta da inserire nel PI del Comune di Vicenza per la riqualificazione del complesso edilizio prospettante contrà S. Silvestro Committente privato: SPES.srl

## Consulenza in materia urbanistica

1999-2012	<b>Consulenza e assistenza professionale per le discipline riguardanti l'ambiente, l'urbanistica e la viabilità</b>
	Consulenza e assistenza professionale per le discipline riguardanti l'ambiente, l'urbanistica e la viabilità nell'implicazione con l'attività commerciale Committente: ASCOM – ISTER di Vicenza
2007-2009	<b>Consulenza tecnica al Comune di Montebello Vicentino</b>
	Consulenza: incarico per istituzione pratiche edilizio-urbanistiche del comune di Montebello Vic.no Committente: Comune di Montebello Vic.no
2007	<b>Consulenza per l'attuazione dei criteri perequativi</b>
	Incarico professionale per l'attuazione dei criteri perequativi stabiliti dalla delibera di C.C. n. 28 del 12/05/2003 Committente: Comune di Malo
2007	<b>Consulenza per nell'ambito del progetto "Nuovo marketing territoriale per la montagna vicentina"</b>
	Consulenza attività di definizione e promozione delle opportunità imprenditoriali nell'ambito del progetto "Nuovo marketing territoriale per la montagna vicentina". Committente: Associazione commercio turismo servizi e PMI Vicenza
2007	<b>Consulenza per la categoria dei mediatori immobiliari</b>
	Consulenza per attività di consulenza e progettazione a favore della categoria dei mediatori immobiliari. Committente: Esac spa