

ALLEGATO A

COMUNE DI MALO

Relazione Tariffe 2023

1-Piano Tariffario – Premessa

La variazione dei costi da un anno di esercizio all'altro comporta una redistribuzione del carico impositivo tra le utenze domestiche e non domestiche e tra le diverse classi di utenza.

La distribuzione del carico impositivo è influenzato da diversi elementi quali:

- ✚ composizione dei costi totali di gestione;
- ✚ ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche;
- ✚ combinazione dei coefficienti adottati per le diverse tipologie di utenza;

dove le scelte effettuate per ciascuna utenza si riflettono sull'intera popolazione.

Ulteriore elemento di variazione è costituito dal vincolo di copertura dei costi di gestione; in particolare la tariffa binomia a regime deve coprire tutti i costi, rispettando la seguente equivalenza:

$$T_n = (CG+CC)_{n-1} (1+I_{pn}-X_n) + CK_n (1)$$

dove tali simboli rappresentano:

- **T_n** Totale delle entrate tariffarie di riferimento
- **CG_{n-1} CSL+CRT+CTS+CRD+CTR+AC**
Costi servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani dell'anno precedente
- **CC_{n-1} CARC+CGG+CCD**
Costi comuni imputabili alle attività di gestione dell'anno precedente
- **I_{pn}** Inflazione programmata per l'anno di riferimento
- **X_n** Recupero di produttività per l'anno di riferimento
- **CK_n** Costi d'uso del capitale relativi all'anno di riferimento

Come appare evidente da questa rapida elencazione il piano tariffario conseguente dipende dall'interazione di tutti i fattori sopra indicati e, più in generale, dal modello gestionale adottato e dal peso (numerosità e superficie totale occupata), di ciascuna tipologia di utenza.

2-Piano Tariffario – Costi, criteri di ripartizione e coefficienti

Lo schema seguente riporta il dettaglio dei costi attribuiti a ciascuna macrocategoria di utenza considerando il 100% di copertura comprensiva di IVA:

| Ripartizione produzione dei costi per l'anno 2023 | | |
|--|-------------------|-----------------------|
| Costi Montante Tariffario IVA inclusa | | |
| | Utenze Domestiche | Utenze Non Domestiche |
| Costi Fissi | € 268.567,81 | € 55.398,19 |
| Costi Variabili | € 730.620,92 | € 150.707,09 |
| Totale Costi Domestici e Non Domestici | € 999.188,73 | € 206.105,27 |
| Totale | € 1.205.294,00 | |
| % Ripartizione costi fissi | 82,90% | 17,10% |
| % Ripartizione costi variabili | 82,90% | 17,10% |

3-Determinazione tariffe utenze domestiche anno 2023

In base ai costi individuati ed alla base imponibile presente in banca dati, di seguito sono evidenziate le tariffe di riferimento per la copertura integrale dei costi imputati alle utenze domestiche:

| TIPO UTENZA | COMPONENTI | N° | SUPERFICIE TOTALE | Quota Fissa (€/mq) | Quota Variabile (€) |
|---------------|--------------|-------|-------------------|--------------------|---------------------|
| RESIDENTI | 1 Componente | 1.738 | 193.333,40 | 0,2174 € | 69,4925 € |
| RESIDENTI | 2 Componenti | 1.910 | 249.013,20 | 0,2875 € | 120,5482 € |
| RESIDENTI | 3 Componenti | 1.141 | 160.065,92 | 0,3506 € | 138,2759 € |
| RESIDENTI | 4 Componenti | 966 | 146.811,40 | 0,3997 € | 173,7313 € |
| RESIDENTI | 5 Componenti | 262 | 39.876,80 | 0,4313 € | 195,0045 € |
| RESIDENTI | 6 Componenti | 65 | 8.994,00 | 0,4558 € | 226,9143 € |
| NON RESIDENTI | 1 Componente | 85 | 6.882,00 | 0,2174 € | 69,4925 € |
| NON RESIDENTI | 2 Componenti | 103 | 9.653,60 | 0,2875 € | 120,5482 € |
| NON RESIDENTI | 3 Componenti | 43 | 5.400,00 | 0,3506 € | 138,2759 € |
| NON RESIDENTI | 4 Componenti | 35 | 6.086,00 | 0,3997 € | 173,7313 € |
| NON RESIDENTI | 5 Componenti | 13 | 2.688,40 | 0,4313 € | 195,0045 € |
| NON RESIDENTI | 6 Componenti | 15 | 4.639,00 | 0,4558 € | 226,9143 € |
| GARAGE | 1 Componente | 805 | 11.754,96 | 0,2174 € | - € |
| GARAGE | 2 Componenti | 616 | 10.072,80 | 0,2875 € | - € |
| GARAGE | 3 Componenti | 369 | 5.617,92 | 0,3506 € | - € |
| GARAGE | 4 Componenti | 347 | 5.735,40 | 0,3997 € | - € |
| GARAGE | 5 Componenti | 99 | 1.746,60 | 0,4313 € | - € |
| GARAGE | 6 Componenti | 21 | 702,00 | 0,4558 € | - € |

4-Determinazione tariffe utenze non domestiche anno 2023

In base ai costi individuati ed al ruolo rifiuti attualmente in uso vengono di seguito evidenziate le tariffe di riferimento per la copertura integrale dei costi imputati alle utenze non domestiche:

| Cat | Descrizione categoria | N° Utenze | Superficie tot. | Quota Fissa | Quota Variabile |
|-----|---|-----------|-----------------|-------------|-----------------|
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 10 | 4.049,00 | 0,2401 € | 0,6542 € |
| 2 | Cinematografi e teatri | 1 | 500,00 | 0,1541 € | 0,4163 € |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 30 | 6.505,00 | 0,2150 € | 0,5828 € |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 11 | 2.051,00 | 0,3154 € | 0,8576 € |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0 | 0,00 | 0,2294 € | 0,6209 € |
| 6 | Esposizioni, autosaloni | 11 | 5.812,00 | 0,1792 € | 0,4877 € |
| 7 | Alberghi con ristorante | 3 | 2.084,00 | 0,5878 € | 1,5998 € |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 3 | 571,00 | 0,3871 € | 1,0562 € |
| 9 | Case di cura e riposo | 5 | 3.358,00 | 0,4480 € | 1,2156 € |
| 10 | Ospedale | 0 | 0,00 | 0,4623 € | 1,2549 € |
| 11 | Uffici ed agenzie | 58 | 6.746,00 | 0,5448 € | 1,4809 € |
| 12 | Banche, istituti di credito e studi professionali | 46 | 5.047,00 | 0,2186 € | 0,5983 € |
| 13 | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli | 55 | 11.140,00 | 0,5053 € | 1,3738 € |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 19 | 1.306,00 | 0,6451 € | 1,7580 € |
| 15 | Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | 1 | 120,00 | 0,2975 € | 0,8100 € |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 0 | 0,00 | 0,6379 € | 1,7342 € |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista | 39 | 2.703,00 | 0,5304 € | 1,4416 € |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | 29 | 1.158,00 | 0,3691 € | 1,0087 € |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 21 | 895,00 | 0,5053 € | 1,3738 € |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 120 | 20.032,00 | 0,3297 € | 0,8957 € |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 94 | 6.137,00 | 0,3906 € | 1,0598 € |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie | 20 | 5.338,00 | 1,9962 € | 5,4322 € |
| 23 | Mense, birrerie, Hamburgerie | 1 | 133,00 | 1,7382 € | 4,7316 € |
| 24 | Bar, caffè, pasticceria | 32 | 4.189,00 | 1,4192 € | 3,8621 € |
| 25 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari | 36 | 7.444,00 | 0,9892 € | 2,6965 € |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 3 | 344,00 | 0,9354 € | 2,5454 € |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t. | 8 | 413,00 | 2,5696 € | 6,9927 € |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 0 | 0,00 | 0,9820 € | 2,6703 € |
| 29 | Banchi di mercato genere alimentari | 0 | 0,00 | 2,4801 € | 6,7537 € |
| 30 | Discoteche, night club | 1 | 263,00 | 0,6845 € | 1,8651 € |

