COMUNE DI MALO
PROVINCIA DI VICENZA

DETERMINAZIONE N. 1001
Data di registrazione 17/12/2021

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA (PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE) FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO CENTRO EDUCATIVO OCCUPAZIONALE DIURNO – DETERMINA A CONTRATTARE.

EDILIZIA PRIVATA E PROGETTAZIONE LAVORI
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs n. 118 del 23.06.2011 e successive integrazioni e modificazioni riguardante le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

Richiamata la deliberazione n. 67 in data 29.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2021-2023 ed i relativi allegati;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 07.01.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il PEG (Piano Esecutivo di Gestione) per gli anni 2021-2023;

Visto il decreto sindacale n. 04 in data 04.10.2021 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di posizione organizzativa fino al 31.12.2021;

Dato atto
- che l'amministrazione comunale intende realizzare un nuovo fabbricato da adibire a centro educativo occupazionale diurno (CEOD), nell'area di via Vergan, adiacente alla sede della Cooperativa Sociale l'Orsa Maggiore;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 85 del 21/09/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità avente ad oggetto i "Lavori di Costruzione del Nuovo Centro Educativo Occupazionale Diurno", redatto dal'arch. Viviana Martini, Responsabile dei Servizio Progettazione del Comune di Malo e dai collaboratori tecnici geometri Alessandro Illesi e Patrizia Trentin, di importo complessivo pari ad € 1.500.000,00;
- che con la medesima determinazione l'arch. Viviana Martini, veniva nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento;

Rilevato
- che delibere di Consiglio Comunale n. 17 del 27/4/2021 sono stati stanziati € 211.587,58, per finanziare i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase

di progettazione e la direzione lavori relativa all'opera, da affidare a professionisti esterni, ex art. 23, comma 2 del D.Lgs 50/2016, in quanto le professionalità dell'Ente, in possesso di idonea competenza nelle materie oggetto di progettazione, sono attualmente impegnate in altri incarichi;
- che la spesa per la realizzazione dell'opera in argomento è stata prevista nel bilancio 2022 – 2024 in corso di approvazione;

Ritenuto di indire la procedura di gara per l'individuazione dell'affidatario del servizio di di cui trattasi;

Rilevato che l'importo relativo ai servizi di architettura ed ingegneria da affidare (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori), calcolato con il Decreto Parametri (D.M. 17/6/2016), è stato stimato in € 154.632,53 al netto di CNPAIA ed IVA di legge;

Visti:
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione preventiva di determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne stanno alla base;

Considerato:
- che la descrizione dettagliata del servizio da acquisire e degli elementi essenziali del contratto è contenuta nel disciplinare d'incarico conservato in atti;
- che la Stazione Appaltante può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in argomento, secondo quanto previsto dall'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in materia di aggregazioni e centralizzazione delle committenze;
- che il servizio in argomento non è offerto da Convenzioni Consip;

Ritenuto
- di procedere all'acquisizione del servizio con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 63, del D.Lgs 50/2016, secondo quanto previsto dall'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ora modificato dall' art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della Legge 108 del 29 luglio 2021;
- di utilizzare per l'espletamento della procedura di negoziata la piattaforma di e-procurament Sintel della Regione Lombardia;
- che saranno invitati alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in argomento gli operatori economici individuati con indagine di mercato prot. 26603 del 11/11/2021, giusto verbale prot. 28890 del 10/12/2021, approvato con determina del Segretario Comunale n. 968 del 10/12/2021, i cui nominativi saranno resi pubblici soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, ex 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- di individuare la migliore offerta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 1, comma 3, del D.L. 76 del 16/7/2020, come convertito dalla Legge 120 del 11 settembre 2020, secondo i criteri di valutazione dell'offerta, individuati dal RUP, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del DLgs. 50/2016, per meglio garantire le esigenze dell'amministrazione in relazione alla specificità del servizio/fornitura:

Criteri valutazione offerta	Peso
Ribasso d'asta;	**30%**
Professionalità ed adeguatezza dell'offerta.	**45%**
Caratteristiche metodologiche dell'offerta.	**25%**

- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'ente;
- di non richiedere, ex art. 1, comma 4, del D.L. 76 del 16/7/2020, come convertito dalla Legge n. 120 del 11 settembre 2020, la cauzione provvisoria alle ditte invitate alla procedura negoziata, in quanto non ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;

- di rendere noti i risultati della procedura di affidamento e l'elenco degli operatori economici invitati, sul sito della stazione appaltante, nella sezione amministrazione trasparente, secondo quanto disciplinato dagli artt. 29 e art. 1, comma 3, del D.L. 76 del 16/7/2020 ultimo periodo, come convertito dalla Legge n. 120 del 11 settembre 2020;
- di incaricare il Servizio Segreteria Generale/Ufficio Gare ad espletare la procedura di affidamento nella piattaforma Sintel, accessibile all'indirizzo www.ariaspa.it;

Precisato
- ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione potrebbe essere di ostacolo alla gestione unitaria e organica dello stesso, ritenendo che per la razionalizzazione del servizio e l'ottimizzazione delle risorse, sia necessario un coordinamento comune;
- che la descrizione dettagliata del servizio da acquisire e delle modalità di svolgimento dello stesso sono contenute nello schema di disciplinare d'incarico, approvato con il presente atto e conservato in atti;
- che il corrispettivo di aggiudicazione è da convenirsi "a corpo";
- che il contratto relativo al servizio in argomento sarà stipulato, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

Dato atto che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

Ritenuto
- di approvare lo *schema di disciplinare d'incarico*, come conservato in atti;
- di approvare i documenti relativi alla procedura negoziata, conservati in atti:
lettera invito e relativa modulistica;

Preso atto che il costo del servizio sarà finanziato con fondi propri di bilancio e la spesa trova copertura al capitolo n. 7123/01 del bilancio del Comune di Malo, e il relativo impegno verrà assunto con il provvedimento di aggiudicazione definitiva;

Di dare atto che la spesa di € 225,00 per il contributo da versare all'Autorità per la Vigilanza dei Lavori Pubblici, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, e successiva Deliberazione della predetta Autorità n. 1121 in data 29/12/2020, sarà impegnata con successivo provvedimento del Vice Segretario Comunale;

Ritenuto di determinare in merito;

Verificato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), numero 2 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa;

Verificato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), numero 2 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa;

Visto il D.Lgs 50/2016;
Visto il D.L. 16 luglio 2020 n.76;
Vista la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
Visto il D.Lgs 77/2021, convertito in Legge 108/2021;
Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di indire, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ora modificato dall' art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della Legge 108/2021, la procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 63, del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria (*progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*) finalizzati alla realizzazione dei lavori di costruzione del nuovo centro educativo occupazionale diurno di importo complessivo a base di gara fissato in € 154.632,53 al netto di CNPAIA ed IVA di legge, che sarà espletata in modalità telematica, utilizzando la piattaforma di e-procurement Sintel della Regione Lombardia, con richiesta di offerta rivolta agli operatori economici, individuati con indagine di mercato prot. 26603 del 11/11/2021;

3) di dare atto che la descrizione dettagliata del servizio da acquisire e delle modalità di svolgimento dello stesso sono contenute nello schema di disciplinare d'incarico, approvato con il presente provvedimento e conservato in atti;

4) di individuare la migliore offerta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 1, comma 3, del D.L. 76 del 16/7/2020, come convertito dalla Legge 120 del 11 settembre 2020, secondo i criteri di valutazione dell'offerta, individuati dal RUP, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del DLgs. 50/2016, per meglio garantire le esigenze dell'amministrazione in relazione alla specificità dell'opera:

Criterio valutazione offerta	**Peso**
Ribasso d'asta;	**30%**
Professionalità ed adeguatezza dell'offerta.	**45%**
Caratteristiche metodologiche dell'offerta.	**25%**

5) di dare atto che:
- ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, che il presente appalto non è suddiviso in lotti;
- che il corrispettivo di aggiudicazione è da convenirsi in parte "a corpo";
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'ente;
- non sarà richiesta la cauzione provvisoria agli operatori economici invitati alla procedura negoziata, in quanto, relativamente alle prestazioni di direzione lavori non ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 4, del D.L. 76 del 16/7/2020, come convertito dalla Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e in quanto non prevista, per le prestazioni di progettazione, ai sensi dell'art. 93, coma 10, del D.Lgs 50/2016;
- che il contratto relativo al servizio in argomento sarà stipulato, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Viviana Martini, Responsabile del Servizio SUE-Urbanistica e assetto del territorio- progettazione opere pubbliche del comune di Malo;

6) di incaricare il Servizio Segreteria Generale/Ufficio Gare ad espletare la procedura di affidamento nellapiattaforma SINTEL, accessibile all'indirizzo www.ariaspa.it;

7) di approvare lo *schema di disciplinare d'incarico, lettera invito alla procedura negoziata e relativi allegati,* come conservati in atti;

8) di dare atto che la spesa relativa al servizio da appaltare trova copertura al capitolo n. 7123/01 del bilancio del Comune di Malo e il relativo impegno verrà assunto con il provvedimento di aggiudicazione definitiva;

9) di dare atto che la spesa di € 225,00 per il contributo da versare all'Autorità per la Vigilanza dei Lavori Pubblici, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, e successiva Deliberazione della predetta Autorità n. 1121 in data 29/12/2020, verrà impegnata con apposito successivo provvedimento del Vice Segretario Comunale;

10) CIG: 8934704EF9;

******

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.147 bis del D.L.GS n. 267/2000.

Malo, 17/12/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Viviana Martini

(Documento firmato digitalmente)